

Protokół
z V sesji Rady Gminy
Bukowina Tatrzańska
Odbytej w dniu 21 sierpnia 2024r
W Gminnym Centrum Sportu w Białce Tatrzańskiej

Obradom przewodniczył Marek Szyszka - Przewodniczący Rady Gminy
Radni obecni na Sali obrad :

Piszczyk Władysław
Piotr Łaś
Paweł Bernadek
Anna Kossek
Piotr Rabiański
Marek Szyszka
Piotr Zubek
Stanisława Stawczyk
Litera Leszek
Katarzyna Majerczyk
Pająk Edward
Hełdak Rafał
Wodziak Handzel Dominika
Majerczyk Katarzyna

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

W obradach uczestniczyli : Andrzej Pietrzyk-Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska

Ad.1.

Otwarcie obrad

Marek Szyszka -Przewodniczący Rady Gminy otworzył obrady V sesji Rady Gminy Bukowina Tatrzańska , w kadencji 2024-2029. .

Powitał , przybyłych radnych ,Pana Andrzeja Pietrzyka - Wójta Gminy, Sołtysów wsi .

Na podstawie listy obecności stwierdził kworum .

Poinformował że obrady sesji są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Ponadto nagranie obrad będzie udostępniane na stronie internetowej Gminy.

Porządek obrad radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji .

Czy do przyjętego i realizowanego porządku obrad są jakieś propozycje zmian?

Wójt Gminy Andrzej Pietrzyk poprosił o usunięcie z porządku obrad:

1. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VI/63/2019 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 16 maja 2019r w sprawie zatwierdzenia regulaminu korzystania z „Gminnego Centrum Rekreacji i Sportu w Białce Tatrzańskiej”.
2. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie w trybie bezprzetargowym Gminnemu Centrum Rekreacji i Sportu w Białce Tatrzańskiej pomieszczeń Gminnego Basenu w Bukowinie Tatrzańskiej na czas nieokreślony.

3. Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany MPZP obszaru położonego w miejscowości Bukowina Tatrzańska w rejonie Wierchu Rusińskiego , w obrębie działek ewid., nr 2114.5, 2114/11, 2114/12 , 2114/13

o dodanie do porządku obrad

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z gminnego basenu położonego w budynku Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Warszawy w Bukowinie Tatrzańskiej przy ul.Kościuszki 11 w Bukowinie Tatrzańskiej przystąpiono do głosowania zmiany porządku obrad ,14 głosami za, zmiana porządku obrad została przyjęta.

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad po zmianach :

- 3.Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.
- 4.Wręczenie Nagrody Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska za wyniki egzaminu dla uczniów klas ósmych.
- 5.Wręczenie Nagrody Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska za wybitne osiągnięcia w dziedzinie sportu w 2023r.
- 6.Przyjęcie protokołu z II,III,IV sesji Rady Gminy Bukowina Tatrzańska.
- 7.Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania , wychowania i opieki oraz wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym w publicznych przedszkolach prowadzonych przez Gminę Bukowina Tatrzańska.
- 8.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Bukowina Tatrzańska nr XL/330/2022 z dnia 17.03.2022r w przedmiocie zatwierdzenia sprawozdania do realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych ,Przeciwdziałania Narkomanii oraz Uzależnieniom Behawioralnym w Gminie Bukowina Tatrzańska na rok 2022-2025.
- 9.Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki ewid. nr4029/1 położonej w Bukowinie Tatrzańskiej do gminnego zasobu nieruchomości.
- 10.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IV/34/2019 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 13 lutego 2019r w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Gminy Bukowina Tatrzańska pn."Gminne Centrum Rekreacji Sportowej w Białce Tatrzańskiej „
- 11.Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z gminnego basenu położonego w budynku Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Warszawy w Bukowinie Tatrzańskiej przy ul.Kościuszki 11 w Bukowinie Tatrzańskiej
- 12.Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany MPZP obszaru położonego w miejscowości Czarna Góra ,w rejonie Litwinki – MPZP Czarna Góra Litwinka.

13..Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania MPZP obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska w rejonie drogi do Gronika.

14.Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania MPZP Jurgów II ,w obrębie działek ewid. 5392/1 i 5392/2

15.Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania MPZP dla obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska , w rejonie Białka Kaniówka w obrębie działek ewid., nr 5930/38, 5930/39, 5930/41, 5930/45, 5930/46

16.Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2024.

17.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany WPF Gminy Bukowina Tatrzańska na lata 2024-2030.

18.Wolne wnioski i informacje.

19.Zamknięcie sesji.

Punkt.3

Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym./stanowi załącznik do protokołu/

Punkt.4

Wójta Gminy wręczył Nagrody za wyniki egzaminu dla uczniów klas ósmych.

1. Mateusz Budz
2. Daniel Dziadkowiec
3. Aron Hodorowicz
4. Miriam Iwańczak
5. Oscar Kaczanowski
6. Franciszek Koszut
7. Aleksandra Malec
8. Tomasz Martinczak
9. Kamila Piszczek
10. Adrianna Rabiasz
11. Zofia Remiasz
12. Honorata Staszal
13. Jakub Trzop
14. Karolina Wojtyczka
15. Wojciech Wójcik
16. Julia Zawada
17. Julia Zubek
18. Tomasz Zygmuntowicz

Punkt.5

Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska wręczył Nagrody za wybitne osiągnięcia w dziedzinie sportu w 2023r.

1. Rabiański Borys
2. Nowobilski Hubert
3. Majerczyk Zuzanna
4. Koszarek Karina
5. Wróbel Patryk
6. Trzop Jakub
7. Kuchta Bartłomiej
8. Rychtarczyk Gabriela
9. Grochola Klemens
10. Witek Jakub
11. Pańszczyk Zofia
12. Stasik Andrzej
13. Walas Jakub
14. Czernik Marcelina
15. Grochola Aleksandra
16. Walas Kacper
17. Chowaniec Krzysztof
18. Majerczyk Anna
19. Budz Błażej
20. Nowobilski Piotr
21. Kapłon Krystian
22. Kosek Michał
23. Kramarz Karolina

przerwa w obradach sesji 15 minut

6.Przyjęcie protokołu z II,III,IV sesji Rady Gminy Bukowina Tatrzańska.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Szyszka poinformował iż radni otrzymali protokół z II,III,IV sesji do wglądu , i zapytał czy są jakieś uwagi . Nie było uwag , więc przystąpiono do głosowania i prowadzący obrady stwierdził iż 14 głosami za- protokoły z sesji zostały przyjęte.

7.Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania , wychowania i opieki oraz wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym w publicznych przedszkolach prowadzonych przez Gminę Bukowina Tatrzańska.

Kier. GZO Zofia Kuczyńska przedstawiła projekt uchwały i wyjaśniła iż poprzednia zmiana wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego nastąpiła 2 lata temu w 2022r .Dotychczasowa stawka za godzinę pobytu to 1.14.W związku z tym ,że przepisy prawa pozwalają nam w tym momencie na podniesienie tej stawki ,korzystamy z tej możliwości iw

związku z tym, że gwałtownie wzrastają nam koszty prowadzenia oddziałów przedszkolnych i przedszkoli naszej gminy, związane jest to ze wzrostem minimalnego wynagrodzenia pracowników które jest określone w rozporządzeniu .Szacunkowy wzrost wpływu do budżetu gminy z tego tytułu po przyjęciu niniejszej uchwały 21.684.67zł wobec 82.401.77, jakie wpłynęły w roku 2023 z tytułu pobranych od rodziców opłat za korzystanie przez dzieci z wychowania przedszkolnego na terenie Gminy Bukowina Tatrzańska ,w naszych przedszkolach dla których organem prowadzącym jest Gmina Bukowina Tatrzańska

Przewodniczący Komisji Ekonomiki Piotr Zubek -Komisja Ekonomiki opiniuje pozytywnie.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy przystąpił do głosowania:

Rada Gminy w obecności 13 radnych uczestniczących w posiedzeniu jednogłośnie przyjęła uchwałę Nr V/35/2024 ,i stanowi załącznik do protokołu.

8.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Bukowina Tatrzańska nr XL/330/2022 z dnia 17.03.2022r w przedmiocie zatwierdzenia sprawozdania do realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych ,Przeciwdziałania Narkomanii oraz Uzależnieniom Behawioralnym w Gminie Bukowina Tatrzańska na rok 2022-2025.

Przew. GKRPA Zofia Kuczyńska przedstawiła projekt uchwały i wyjaśniła niniejsza zmiana uchwały podyktowana jest tym ,że mamy duży wzrost zainteresowania ,uzyskiwaniem pomocy w punkcie konsultacyjnym od psychologa pracującego z ramienia Gminnej Komisji Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i ta zmiana pozwoli nam zwiększenie tej dostępności psychologa. Będzie mógł przez 2 dni w tygodniu.

Przewodniczący Komisji Ekonomiki Piotr Zubek -Komisja Ekonomiki opiniuje pozytywnie.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy przystąpił do głosowania:

Rada Gminy w obecności 13 radnych uczestniczących w posiedzeniu jednogłośnie przyjęła uchwałę Nr V/36/2024 ,i stanowi załącznik do protokołu.

9.Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki ewid. nr4029/1 położonej w Bukowinie Tatrzańskiej do gminnego zasobu nieruchomości.

Wójt Gminy Andrzej Pietrzyk przedstawił projekt uchwały

Przewodniczący Komisji Ekonomiki Piotr Zubek -Komisja Ekonomiki opiniuje pozytywnie.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy przystąpił do głosowania:

Rada Gminy w obecności 13 radnych uczestniczących w posiedzeniu jednogłośnie przyjęła uchwałę Nr V/37 /2024 ,i stanowi załącznik do protokołu.

10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IV/34/2019 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 13 lutego 2019r w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Gminy Bukowina Tatrzańska pn. "Gminne Centrum Rekreacji Sportowej w Białce Tatrzańskiej

Wójt Gminy Andrzej Pietrzyk przedstawił projekt uchwały

Przewodniczący Komisji Ekonomiki Piotr Zubek -Komisja Ekonomiki opiniuje pozytywnie.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy przystąpił do głosowania:

Rada Gminy w obecności 14 radnych uczestniczących w posiedzeniu 13 głosami za ,1 przeciw przyjęła uchwałę Nr V/38/2024 ,i stanowi załącznik do protokołu.

11. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z gminnego basenu położonego w budynku Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Warszawy w Bukowinie Tatrzańskiej przy ul. Kościuszki 11 w Bukowinie Tatrzańskiej

Wójt Gminy Andrzej Pietrzyk przedstawił projekt uchwały i wyjaśnił iż jest to nowy obiekt który potrzebuje swojego regulaminu i do kompetencji rady należy uchwalanie regulaminu i zasad korzystania z obiektów gminnych .

Radny Łaś Piotr –wysoka Rado ,mam uwagi do regulaminu w który jest wyraźnie napisane że za wszystkie szkody poniesione w czasie użytkowania basenu przez dzieci odpowiada nauczyciel. Na ostatniej komisji Ekonomiki starałem się przekonać radę ,że to jest błąd w tym regulaminie ,niestety nie udało mi się. Więc poprosiłem o takie uwagi do pana prawnika który naniósł wszystkie uwagi i przedstawiam Panu przewodniczącemu i Panu Wójtowi , na piśmie te uwagi. Sam osobiście zaraz je przeczytam :

Uchwalany regulamin jest aktem prawa miejscowego i jako taki niestety zaproponowany regulamin ma wiele zapisów ,które muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa ,w tym ustawami i rozporządzeniami. Jego zapisy nie mogą zmieniać postanowień innych aktów prawnych ,ani ich modyfikować ,czy rozszerzać .Niestety proponowany regulamin ma wiele zapisów ,które naruszają podstawowe zasady sporządzania aktów prawa miejscowego.

Uchwalanie regulaminów basenów było przedmiotem orzeczeń Sądów administracyjnych ,bowiem często wojewodowie uchylają w drodze czynności nadzoru uchwały rad gmin ,które naruszają zasady sporządzania aktów prawa miejscowego.

Tutaj są wyroki Sądu ,przykłady niektórych wyroków sądu ,ja nie będę czytał ,bo Pan przewodniczący się z nimi zapozna ,jest ich sporo. Przejdziemy do błędów ,które są w naszym regulaminie:

- W § 1 pkt.4 –właśnie ten punkt który mnie najbardziej mi przeszkadza.

Za wszystkie szkody poniesione w tym czasie będzie odpowiadał nauczyciel- opiekun – nauczyciel zatrudniony jest w szkole na podstawie umowy o pracę ,wszelkie stosunki pomiędzy nim ,a pracodawcą w tym odpowiedzialność za szkody reguluje ustawa Karta Nauczyciela i ustawa Kodeks Pracy . rada nie może w swojej ustawie odmiennie regulować kwestie odpowiedzialności nauczyciela ,w tym rozszerzać jego odpowiedzialność za szkody.

- II błąd:

W §1pkt.8 Gminne Centrum Rekreacji i Sportu nie ponosi odpowiedzialności za wypadki i szkody na osobach i mieniu powstałe w trakcie korzystania z obiektu „-zapis ten jest sprzeczny z art. 435 § 1 kodeksu cywilnego -który brzmi:

Prowadzący na własny rachunek przedsiębiorstwo lub zakład wprawiany w ruch za pomocą sił przyrody /pary gazu ,elektryczności ,paliw płynnych itp. Ponosi odpowiedzialność za szkodę na osobie lub mieniu , wyrządzoną komukolwiek przez ruch przedsiębiorstwa lub zakładu/.

W sieci można znaleźć liczne wyroki sądów rozstrzygających te kwestie.

I tu są przykłady takich wyroków

- Następny błąd : w §2 ust.2 „całkowity zakaz wstępu na obiekt mają osoby będące pod wpływem alkoholu i środków odurzających”- tak jak wskazano w przykładzie sprawy z Mrągowa ,zapis ten modyfikuje art. 6 ustawy o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych /Zarządzający wyznaczonym obszarem wodnym lub osoba przez niego upoważniona może nie wpuścić na ten obszar osoby lub żądać opuszczenia przez nią tego obszaru ,jeśli zachowanie osoby wskazuje, że znajduje się ona w stanie nietrzeźwości lub jest pod wpływem środka odurzającego.”
- Następny błąd : § 2 ust. 3 „prowadzenie działalności rekreacyjno - sportowej dla środowiska - nie wiadomo o jakie środowisko chodzi
- Następny błąd: V. w § 3 pkt 5 lit. a) „5) Na pływalni zabrania się:
a) korzystania z basenu i przebywania na hali basenowej osobom:
 - nie zachowującym) właściwej higieny osobistej
 - z oznakami chorób skóry, dróg oddechowych lub chorób stanowiących zagrożenie zdrowia osób korzystających z basenu w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub innych używek stwarzającym niebezpieczeństwo utonięcia lub zagrożenie innym uczestnikom”

Podobne zapisy zakwestionowano w wyroku Sądu w Olsztynie. Te zapisy ograniczają prawo do przebywania w miejscach publicznych i prawo poruszania się. Zastosowane kryteria są nieprecyzyjne i niedookreślone, co pozwalałoby na dowolną ocenę zaistnienia przesłanek. Musielibyśmy lekarza zatrudnić aby mógł takie decyzje podejmować.

- Następny błąd
w § 3 pkt 5 lit. d „biegania po plaży otaczającej nieckę basenową” –nie wiem czy będziemy budować jakąś plażę ,jeżeli tak to też by trzeba poinformować szanowną radę ?
- w § 3 pkt 5 lit. f „palenia papierosów, picia napojów i spożywania pokarmów na terenie hali” – zakaz palenia powielił zakaz ustawowy, co jest niedopuszczalne. Picie wody jest powszechnie przyjęte na basenach, robią to nawet ratownicy i trenerzy i zawodnicy.
- w § 3 pkt 5 lit. j „używania sprzętu z elementami szklanymi oraz kosmetyków w szklanych pojemnikach” – podobny zapis został zakwestionowany przez Sąd w Olsztynie

- w § 3 pkt 5 lit. k „naruszania zasad współżycia społecznego” – warto by było żeby autor regulaminu napisał co rozumie przez naruszanie zasad współżycia społecznego bo to jest bardzo obszerne
- w § 3 pkt 12 „Ratownicy pełniący dyżur sprawują nadzór nad przestrzeganiem zasad zawartych w regulaminie.” – trzeba by się zastanowić czy ratownicy zamiast pilnować dzieci mają chodzić i sprawdzać ,czy ratownicy mają się zajmować bezpieczeństwem w basenie czy chodzić i sprawdzać czy wszyscy przestrzegają regulaminu.
- w § 4 ust. 3 „Dzieci do lat 7 mogą wejść na obiekt w celach treningowych tylko w towarzystwie trenera/instruktora lub pełnoletniego opiekuna prawnego, który ponosi za nią odpowiedzialność” – chodzi o to ,że opiekun prawny jest zawsze pełnoletni, opiekunem prawnym dziecka są rodzice lub osoby którym sądowo przyznano opiekę nad dzieckiem. Czyli wynika z tego ,że dziecko nie może pójść na basen ze starszym rodzeństwem, wujkiem, dziadkiem lub babcią. Podobne zapisy zakwestionował Sąd w Olsztynie

To są takie uwagi i chciałbym aby wysoka Rada wzięła pod uwagę przy głosowaniu ,bo uważam ,że ten regulamin jest niezgodny z prawem.
Dziękuję za głos

Wójt Gminy Andrzej Pietrzyk- Pan przewodniczący zapytał czy są jakieś pytania do uchwały, pytanie żadne nie padło . Padł komentarz ze strony Pana radnego. Ja proponuje szanowniej radzie przyjąć ten regulamin gdyż ,regulamin jest podpity przez radcę prawnego gminy, oczywiście dopuszczam omyłkę każdego człowieka, proponuje przyjąć ten regulamin w takiej formie jakiej jest ,poczekamy na opinię Nadzoru Prawnego Wojewody , jeżeli będzie poprawka ze strony Wojewody to zmienimy regulamin na nowy.
Przewodniczący Komisji Ekonomiki Piotr Zubek -Komisja Ekonomiki opiniuje pozytywnie.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy przystąpił do głosowania:

Rada Gminy w obecności 14 radnych uczestniczących w posiedzeniu 8 głosów za , 2 przeciw, 4 wstrzymujące się przyjęła uchwałę Nr V/39/2024 ,i stanowi załącznik do protokołu.

12.Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany MPZP obszaru położonego w miejscowości Czarna Góra ,w rejonie Litwinki – MPZP Czarna Góra Litwinka.

Wojciech Budz przedstawił projekt uchwały- w związku z wnioskiem inwestora w dniu 27.10.2022r oraz pozytywnym zaopiniowaniem przez KE ,Rada Gminy podjęła uchwałę w dniu 23.02.2023r w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany MPZP dla obszaru położonego w miejscowości Czarna Góra ,w rejonie Litwinki. W związku z podjętą uchwałą Wójt przystąpił do jej realizacji .Opracowany został projekt zmiany MPZP ,który został przesłany do opiniowania ,a później do uzgodnień do instytucji zgodnie z ustawą .Projekt zmiany planu uzyskał stosowne opinie i uzgodnienia .w toku I wyłożenia projektu planu zmiany do wglądu publicznego który miał miejsce od dnia 20.12.2023r do dnia 23.01.2024r, oraz po przeprowadzonej w dniu 07.12.2023r dyskusji publicznej ,nad rozwiązaniami zawartymi w projekcie zmiany planu ,wpłynęła 1 uwaga ,była ona wielowątkowa ,składała się z 16 pozycji, które nie zostały przez Wójta uwzględnione w całości. Po korekcie planu i ponownym uzyskaniu uzgodnień został ponownie wyłożony do wglądu w dniach od 08.05.2024r do

06.06.2024r, oraz została przeprowadzona dyskusja publiczna w dniu 14.05.2024r nad tymi rozwiązaniami. W okresie przewidzianym przez ustawę wpłynęła 1 uwaga ,została w całości uwzględniona przez Wójta .

Przed przystąpieniem do głosowania nad podjęciem przedstawionej uchwały Rada musi przegłosować nieuwzględnione przez Wójta Gminy uwagi, zgłoszone do projektu planu w toku jego wyłożenia do publicznego wglądu

Uwaga 1.

w części dotyczącej zmiany dotychczasowego zapisu odnoszącego się do ograniczenia powierzchni użytkowej budynku w części związanej z przeznaczeniem uzupełniającym, na cyt.: „do 50% sumy powierzchni użytkowej budynków o funkcji związanej z ustalonym w planie przeznaczeniem podstawowym terenu oraz powierzchni wiat i peronów stacji kolei, w przypadku terenów, gdzie przewidziana jest lokalizacja kolei”, w przypadku terenów, gdzie przewidziana jest lokalizacja kolei”, a w przypadku dodania w ramach przeznaczenia podstawowego dla terenu 1KKL-US (aktualnie 1Us-KKL) lokalizacji usług komercyjnych z zakresu gastronomii na cyt: „do 50% sumy powierzchni użytkowej budynków o funkcji związanej z ustalonym w planie przeznaczenie podstawowym terenu

za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 14 radnych .

Uwaga została nie uwzględniona

Uwaga 2.

w części dotyczącej dopuszczenia w ramach przeznaczenia podstawowego w terenie 1KKL-US (aktualnie 1US-KKL) zaplecza techniczno-sportowego i zaplecza socjalno-administracyjnego,

za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 14 radnych .

Uwaga została nie uwzględniona .

Uwaga 3.

w części dotyczącej dopuszczenia w ramach przeznaczenia podstawowego w terenie 1KKL-US (aktualnie 1US-KKL) usług komercyjnych z zakresu gastronomii

za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 14 radnych .Uwaga została nie uwzględniona

Uwaga 4.

w części dotyczącej usunięcia w terenie 1KKL-US (aktualnie 1US-KKL) usług komercyjnych z zakresu gastronomii w ramach przeznaczenia uzupełniającego

za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 14 radnych .Uwaga została nie uwzględniona

Uwaga 5.

w części dotyczącej dopuszczenia w ramach przeznaczenia podstawowego w terenach: 1U-US (aktualnie 1UG-US) i 2U-US (aktualnie 2UG-US) zjeżdźalni grawitacyjnych

za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 14 radnych .Uwaga została nie uwzględniona .

Uwaga 6.

w części dotyczącej zmiany w terenach: 1U-US (aktualnie 1UG-US) i 2U-US (aktualnie 2UG-US) wartości maksymalnego wskaźnika powierzchni zabudowy z 15% do 10%,
za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 14 radnych .Uwaga została nie uwzględniona

Uwaga 7.

w części dotyczącej dopuszczenia w ramach przeznaczenia podstawowego na całym obszarze terenu 1US-KKL-RNL (aktualnie 2US-KKL i 3US-KKL) możliwości lokalizacji kolei krzeselkowej wraz z obiektem górnej stacji,

za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 14 radnych .Uwaga została nie uwzględniona

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany MPZP obszaru położonego w miejscowości Czarna Góra ,w rejonie Litwinki – MPZP Czarna Góra Litwinka.

Uchwała została podjęta 14 głosami za.

13.Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania MPZP obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska w rejonie drogi do Gronika.

Wojciech Budz -w związku z realizacją podjętej uchwały w dniu 26.02.2024r uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania MPZP obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska w rejonie drogi do Gronika., w nawiązaniu do wysłanego zapytania ofertowego w dniu 26.02.2024r w celu przygotowania umowy dla tego zadania ,stwierdzono ,że zostanie nam biała plama pomiędzy już istniejącymi planami –to był plan do Gronika etap I a obecnie procedowanym planem miejscowym Białka środkowa VI ,którego projekt jest już po uzgodnieniach z instytucjami. Ze względu na liczne zapytania inwestorów oraz złożone wnioski wz ,w związku z planowanymi zamierzeniami inwestycyjnymi mającymi na celu wprowadzenie zabudowy mieszkalnej rodzinnej dla tego terenu, konieczne jest wprowadzenie zabudowy usługowej ,żeby przynosiła dochody dla gminy z tytułu podatku od działalności i nieruchomości , jednak ograniczonych gabarytach. Jesteśmy w trakcie opracowania zmiany studium dla tego terenu .Projekt zmiany był już wyłożony do wglądu publicznego w dniach 13 .03.2024 r do 11.04.2024r. Dyskusja publiczna odbyła się 27.03.2024r , w związku z ty opracowanie będzie zgodne z ustaleniami studium .Istnieje zatem możliwość do opracowania planu miejscowego dla tego terenu objętego niniejszą uchwałą. W związku z czym uzasadnieniem jest poszerzenie i uzupełnienie brakującego fragmentu .

Przewodniczący Komisji Ekonomiki Piotr Zubek -Komisja Ekonomiki opiniuje pozytywnie.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy przystąpił do głosowania:

Rada Gminy w obecności 13 radnych uczestniczących w posiedzeniu jednogłośnie przyjęła uchwałę Nr V/41/ 2024 ,i stanowi załącznik do protokołu.

14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania MPZP Jurgów II ,w obrębie działek ewid. 5392/1 i 5392/2

Wojciech Budz - w dniu 14.03.2024r do Wójta i Rady wpłynął wniosek o uchwalenie punktowej zmiany MPZP Jurgów II. Wniosek dotyczy symbolu 2R oznaczonego w planie ,obejmującego działki 5392/1 i 5392/2, a prośba dotyczyła możliwości w tym terenie zabudowy zgodnej które są na działach sąsiednich symbol 6MPN-zabudowy pensjonatowej mieszkalnej jednorodzinnej. Z uwagi na układ działek w miejscowości Jurgów ,działki są długie i wąskie , nie ma możliwości racjonalnego ich zagospodarowania .Wnioskodawcy są właścicielami działek sąsiednich przylegających ,co w połączeniu z wnioskowanymi działkami dało by im możliwość realizacji inwestycji zabudowy tych działek uwzględniając oznaczenia w planie dla symbolów które miały być zmienione te działki ,stwierdza się już planowane inwestycje .Będzie to zmiana z terenów rolnych na budowlane .

Przewodniczący Komisji Ekonomiki Piotr Zubek -Komisja Ekonomiki opiniuje pozytywnie.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy przystąpił do głosowania:

Rada Gminy w obecności 13 radnych uczestniczących w posiedzeniu jednogłośnie przyjęła uchwałę Nr V/42/2024 ,i stanowi załącznik do protokołu.

15. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania MPZP dla obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska , w rejonie Białka Kaniówka w obrębie działek ewid., nr 5930/38, 5930/39, 5930/41, 5930/45, 5930/46

Wojciech Budz –w dniu 27.05.2024r do Urzędu Gminy wpłynął wniosek inwestorów z prośbą o uchwalenie MPZP dla działek ewid., nr 5930/38, 5930/39, , 5930/45, w celu realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalno – usługowego lub budynków mieszkalno-usługowych dla rozwoju infrastruktury turystycznej w miejscowości Białka Tatrzańska .W dniu 16.06.2024r do Urzędu Gminy wpłynął kolejny wniosek ,jednego z inwestorów z miejscowości Białka Tatrzańska z prośbą o uchwalenie MPZP dla działek 5930/41,5930/46 w celu zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalno-usługowego związaną z rozwojem infrastruktury turystycznej w miejscowości Białka Tatrzańska.

Przewodniczący Komisji Ekonomiki Piotr Zubek -Komisja Ekonomiki opiniuje pozytywnie.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy przystąpił do głosowania:

Rada Gminy w obecności 13 radnych uczestniczących w posiedzeniu jednogłośnie przyjęła uchwałę Nr V/43/2024 ,i stanowi załącznik do protokołu.

16. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2024.

Skarbnik Gminy Aniela Dziadkowiec przedstawiła zmiany w budżecie .

Radny Łaś Piotr stwierdził iż w związku z tym ,że radni z gminy dostali materiały zmian w budżecie na emaila 2 godziny temu i nie może pozytywnie zagłosować na te zmiany w budżecie , gdyż są to bardzo duże pieniądze i muszę widzieć nad czym głosujemy .

Przewodniczący Komisji Ekonomiki Piotr Zubek -Komisja Ekonomiki opiniuje pozytywnie.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy przystąpił do głosowania:

Rada Gminy w obecności 14 radnych uczestniczących w posiedzeniu 12 głosów za ,1 przeciw, 1 wstrzymujący się przyjęła uchwałę Nr V/44/2024 ,i stanowi załącznik do protokołu.

17.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany WPF Gminy Bukowina Tatrzańska na lata 2024-2030.

Skarbnik Gminy Aniela Dziadkowiec przedstawiła zmiany WPF Gminy Bukowina Tatrzańska na lata 2024-2030.

Radny Łas Piotr stwierdził iż podobnie jak w punkcie dot. budżetu problem jest z głosowaniem ,gdyż dostaliśmy tak samo informacje ,gdyż termin do zapoznania się ze zmianami który Pani skarbnik przedstawiła mieliśmy jakieś 2 godziny ,więc też będę głosował przeciw.

Skarbnik Gminy Aniela Dziadkowiec -wyjaśniła iż szczegółowo omawiała budżet na KE,, gdzie wszyscy radni byliście państwo .Wiem ,że może późno wysłałam ale niestety są urlopy , ja też miałam urlop nie mam zastępstwa ,dlatego tak to wyszło.

Radny Łas Piotr -rozumiemy ,ale są to bardzo trudne rzeczy i na piśmie tego nie widzimy ,to bardzo trudno jest podejmować decyzje , Żeby wiedzieć o czym mówimy musimy przeczytać.

Przewodniczący Komisji Ekonomiki Piotr Zubek -Komisja Ekonomiki opiniuje pozytywnie.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy przystąpił do głosowania:

Rada Gminy w obecności 14 radnych uczestniczących w posiedzeniu 12 głosów za , 1 przeciw, 1 wstrzymujący się przyjęła uchwałę Nr V/45/2024 ,i stanowi załącznik do protokołu.

18.Wolne wnioski i informacje.

Radny Piotr Łas -ustnie złożył wniosek aby dokumenty na Komisje i sesje były dostarczane radnym co najmniej 7 dni roboczych przed planowanym wydarzeniem. Właśnie aby uniknąć takich nieprzyjemnych sytuacji i nam ułatwić pracę i podejmowanie decyzji.

Drugim wnioskiem jest stworzenie harmonogramu sesji Rady Gminy ,przynajmniej do końca roku. Jak by się udało to też komisji i było by super.

Do Pani Skarbnik mam prośbę , miałem prosić na komisji ale wyleciało mi z głowy ,aby mogła Pani przesłać radnym WPF na emaila i plan budżetu wraz ze zmianami na 2024r. Byśmy mieli do tego dostęp abyśmy mogli się zapoznać , byłbym bardzo wdzięczny.

Przewodniczący Rady Gminy- Będą rozpatrywane wnioski ,jeżeli będzie taka możliwość ,będzie wiadomo jak ustalić ten harmonogram sesji ,gdyż to jest tak ,że , jak tam wpływają projekty to sesja się zbiera i komisja przed sesyjna ,ale myślę że coś uda się wypracować.

19.Zamknięcie sesji.

Przewodniczący Rady Gminy Marek Szyszka zakończył obrady V sesji Rady Gminy, podziękował za obecność i życzył miłego dnia.