

**UCHWAŁA NR XXXII /259 /2021**  
**RADY GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA**  
**Z DNIA 28 czerwca 2021 R.**

**w sprawie: wprowadzenia zasad korzystania z placów zabaw ogólnodostępnych i urządzeń użyteczności publicznej**

Na podstawie art.40 ust. 1 i 2 pkt 4, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity w Dz. U. 2020, poz. 713, z późn. zm.)

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1**

Wprowadza się regulamin korzystania z placów zabaw ogólnodostępnych i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy w brzmieniu zawartym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Regulamin, o którym mowa w § 1 podlega umieszczeniu na tablicach informacyjnych na terenie placów zabaw.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowina Tatrzańska.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
  
**Władysław Piszczek**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 40 ust. 1 i 2 pkt 4 ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy ma prawo stanowić przepisy określające zasady i tryb korzystania z gminnych urządzeń i obiektów użyteczności publicznej. Do obiektów użyteczności publicznej należy zaliczyć place zabaw znajdujące na terenie Gminy Bukowina Tatrzańska. Są one wyposażone w urządzenia do zabaw i pełnią funkcję rekreacyjno-wypoczynkową.

Regulaminy korzystania z urządzeń i obiektów użyteczności publicznej są gminnymi aktami prawa miejscowego, które podlegają publikacji w dzienniku urzędowym województwa na obszarze, którego położona jest dana gmina. Powyższa uchwała powinna być podjęta przez Radę Gminy Bukowina Tatrzańska w celu określenia zasad korzystania z placów zabaw, które będą miały charakter aktów normatywnych powszechnie obowiązujących.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
  
Władysław Piszczek

## **REGULAMIN KORZYSTANIA Z PLACU ZABAW**

- 1) Plac zabaw jest ogólnodostępnym terenem przeznaczonym do zabaw i wypoczynku dzieci.  
Nie powinien być wykorzystywany na inne cele, w szczególności gry w piłkę nożną, jazdy na rowerze i innych czynności stanowiących zagrożenie dla bezpieczeństwa dzieci.
- 2) Wyposażenie placu zabaw powinno być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.
- 3) Korzystanie z urządzeń zabawowych i przebywanie na placu zabaw może się odbywać od godziny 7:00 do godziny 22:00.
- 4) Z urządzeń zabawowych dzieci do lat 7 powinny korzystać pod opieką osób dorosłych.
- 5) Za szkody wyrządzone przez dzieci odpowiadają rodzice opiekunowie prawni.
- 6) Na placu zabaw zabrania się niszczenia roślinności i zaśmiecania terenu.
- 7) Na placu zabaw zabrania się dewastowania urządzeń zabawowo-rekreacyjnych.
- 8) Na placu zabaw obowiązuje całkowity zakaz spożywania napojów alkoholowych lub innych środków odurzających oraz zakaz palenia tytoniu.
- 9) Na plac zabaw zabrania się wprowadzania zwierząt.
- 10) Osoby, które nie przestrzegają regulaminu zostaną pociągnięte do odpowiedzialności administracyjnej.
- 11) Za bezpieczeństwo dzieci odpowiadają rodzice lub opiekunowie w trakcie ich pobytu na placu zabaw.

**TELEFON ALARMOWY: 112**

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
  
**Władysław Piszczek**



**Uchwała Nr XXXII/260/2021  
Rady Gminy Bukowina Tatrzańska  
z dnia 28 czerwca 2021r.**

**W sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Bania”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 741 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr V/53/2019 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 27 marca 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Bania”, stwierdzając, że przedłożony do uchwalenia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska”, uchwała, co następuje:

**ROZDZIAŁ I  
PRZEPISY OGÓLNE**

**§ 1**

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Bania”, zwaną dalej planem, w skrócie - **MPZP BIAŁKA „BANIA”**.
2. Uchwała obejmuje ustalenia planu zawarte w treści uchwały, stanowiącej tekst planu oraz w części graficznej planu, którą stanowi rysunek planu w skali 1:1000, będący załącznikiem nr 1 do uchwały.
3. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są niebędące ustaleniami planu:
  - 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu - załącznik nr 2;
  - 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 3;
  - 3) zbiór danych przestrzennych, stanowiący załącznik nr 4, składający się z:
    - a) pliku GML zgodnego ze schematem aplikacyjnym GML struktury zbioru danych przestrzennych,
    - b) pliku GeoTIFF będącego częścią graficzną aktu planowania przestrzennego z nadaną georeferencją,
    - c) pliku XML z metadanymi opisującymi zbiór.
4. Ustalenia zawarte w Tekście planu oraz w części graficznej planu obowiązują łącznie, w zakresie określonym uchwałą.
5. W granicach obszaru objętego planem ustala się następujące rodzaje przeznaczenia terenów:
  - 1) teren zabudowy usługowej – oznaczony na rysunku planu symbolami **1.U**;
  - 2) teren wód płynących oraz zieleni nieurządzonej – oznaczony na rysunku planu symbolem **1.Wp/Zn**;
  - 3) teren wewnętrznej komunikacji drogowej – oznaczony na rysunku planu symbolem **1.KDw**.
6. Elementy rysunku planu:
  - 1) granica obszaru objętego zmianą planu;
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i o różnych zasadach zagospodarowania;
  - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;

- 4) przeznaczenia terenów:
  - a) teren zabudowy usługowej,
  - b) teren wód płynących oraz zieleni nieurządzonej,
  - c) teren wewnętrznej komunikacji drogowej.
7. Elementy informacyjne oznaczone na rysunku planu: stanowisko archeologiczne wraz ze strefą ochronną.

## § 2

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:
  - 1) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 uchwały;
  - 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu w skali 1:1000 z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendzie, stanowiący część graficzną planu;
  - 3) **terenie** – należy przez to rozumieć wydzieloną liniami rozgraniczającymi część obszaru objętego planem, o określonym przeznaczeniu i ustalonych zasadach lub warunkach zagospodarowania, oznaczoną symbolami literowymi i numerami wyróżniającymi go spośród innych terenów;
  - 4) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię dzielącą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
  - 5) **przeznaczeniu podstawowym terenu** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia, które zostało ustalone planem jako przeważające na wyznaczonym terenie;
  - 6) **zagospodarowaniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć sposób zagospodarowania terenu lub użytkowania obiektu budowlanego, który uzupełnia podstawowe przeznaczenie i zagospodarowanie terenu;
  - 7) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć wyznaczoną na rysunku planu linię, której nie mogą przekraczać zewnętrzne ściany nadziemnej części projektowanego budynku, a także słupy podcieni budynku oraz tarasy;
  - 8) **wskaźniku powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć parametr, wyrażony jako procentowy udział powierzchni zabudowy wszystkich budynków istniejących i projektowanych w powierzchni terenu działki budowlanej;
  - 9) **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć parametr, wyrażony jako udział powierzchni całkowitej zabudowy w powierzchni terenu działki budowlanej;
  - 10) **powierzchni całkowitej budynku** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych wszystkich kondygnacji nadziemnych budynku;
  - 11) **powierzchni całkowitej zabudowy** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych wszystkich budynków w obrębie terenu działki budowlanej objętej projektem zagospodarowania terenu do decyzji o pozwoleniu na budowę albo zgłoszeniem;
  - 12) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć:
    - a) wysokość budynków w rozumieniu przepisów § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1065),
    - b) wysokość pozostałych obiektów budowlanych za wyjątkiem urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej oraz terenowych urządzeń sportowo-rekreacyjnych – mierzona od poziomu terenu w najniższym punkcie styku z obrysem zewnętrznym obiektu do najwyższego punktu elementu wykończenia obiektu budowlanego;
  - 13) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
  - 14) **istniejącej zabudowie** – należy przez to rozumieć zabudowę istniejącą na dzień uchwalenia planu;
  - 15) **dojazdach niewydzielonych** – należy przez to rozumieć nie wydzielone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu istniejące i projektowane dojazdy, zapewniające obsługę terenów inwestycji przez dostęp do dróg publicznych, przy wyznaczaniu dojazdów niewydzielonych nie obowiązuje zachowanie wskaźnika terenu biologicznie czynnego, określonego dla poszczególnych kategorii terenów wyznaczonych planem;
  - 16) **dolnej stacji kolei narciarskiej** – należy przez to rozumieć zespół obiektów budowlanych i urządzeń technicznych zawierających peron startowy kolei krzeselkowej lub kolei linowej gondolowej, wraz z niezbędnymi konstrukcjami budowlanymi i urządzeniami technicznymi

- oraz pomieszczeniami socjalnymi i technicznymi niezbędnymi do prawidłowego jej funkcjonowania;
- 17) **budynkach pomocniczych** – należy przez to rozumieć budynki garażowe, gospodarcze i techniczne, a także budynki magazynowe związane z prowadzą działalnością usługową;
  - 18) **innych obiektach pomocniczych** – należy przez to rozumieć wiaty garażowe, wiaty gospodarcze, wiaty i zadaszenia gastronomiczne oraz obiekty małej architektury;
  - 19) **infrastrukturze towarzyszącej** – należy przez to rozumieć urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, a także zjazdy, dojazdy i dojścia do budynków i innych obiektów oraz mury oporowe;
  - 20) **towarzyszącej infrastrukturze drogowej** – należy przez to rozumieć zlokalizowane w liniach rozgraniczających drogi obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu kołowego i pieszego, a także urządzenia związane z potrzebami zarządzania drogą, zjazdy, stanowiska postojowe oraz zieleń przydrożną;
  - 21) **„dachach zielonych”** – należy przez to rozumieć rodzaj pokrycia dachowego z umieszczonym na jego wierzchu podłożem gruntowym, na którym dozwolone jest sadzenie roślin;
  - 22) **stanowisku postojowym** – należy przez to rozumieć miejsce postojowe zewnętrzne oraz miejsce postojowe w garażu;
  - 23) **kolei niekonwencjonalnej** - należy przez to rozumieć kolej przewidzianą wyłącznie do użytku turystyczno-sportowo-rekreacyjnego wraz z niezbędnymi konstrukcjami budowlanymi, obiektami i urządzeniami technicznymi niezbędnymi do prawidłowego jej funkcjonowania w której ruch pojazdu jest niekonwencjonalny, a w szczególności koleje: linowe, linowo-terenowe, magnetyczne.
2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z ich definicjami określonymi przepisami odrębnymi, a w przypadku braku tych definicji zgodnie z powszechnie przyjętym znaczeniem tych pojęć.

## ROZDZIAŁ II ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

### § 3

#### **Przeznaczenie terenów, zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów**

1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1.U, w obrębie, którego obowiązują następujące ustalenia:
  - 1) Jako podstawowe przeznaczenie terenu ustala się: **teren zabudowy usługowej**;
  - 2) Za zgodne z podstawowym przeznaczeniem terenu uznaje się lokalizację:
    - a) obiektów usługowych, z usługami z zakresu turystyki i wypoczynku, w tym budynków hotelowych i usługowo-hotelowych,
    - b) obiektów usługowych z zakresu rekreacji i gastronomii,
    - c) budynków pomocniczych i innych obiektów pomocniczych,
    - d) infrastruktury towarzyszącej oraz zieleni;
  - 3) Za zgodne z zagospodarowaniem uzupełniającym terenu uznaje się lokalizację:
    - a) w budynku, o którym mowa w pkt 2) lit. a) - innej funkcji usługowej jako towarzyszącej,
    - b) towarzyszących obiektów usługowych o funkcji handlowej oraz zaplecza techniczno – sportowego,
    - c) dolnej stacji kolei narciarskiej,
    - d) kolei niekonwencjonalnej,
    - e) funkcji mieszkalnej wbudowanej w budynek usługowy,
    - f) zadaszonej sceny plenerowej wraz z trybunami,
    - g) dróg wewnętrznych,
    - h) obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;

- 4) Ustala się następujące zasady zagospodarowania:
  - a) ustala się maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy wynoszący 40%,
  - b) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynoszący 2,6,
  - c) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 10% powierzchni działki;
- 5) Ustala się następujące zasady zabudowy:
  - a) dopuszcza się realizację obiektów jako wolnostojących lub w formie połączonego zespołu obiektów, bądź połączonych zespołów obiektów, w tym również z obiektami znajdującymi poza obszarem objętym planem,
  - b) wysokość zabudowy:
    - budynku hotelowego i usługowego – hotelowego: do 25,5 m, przy czym na części budynku hotelowego nieprzekraczającej 15% powierzchni zabudowy budynku, dopuszczalne zwiększenie wysokości budynku do 29,0 m, przy czym odległość kalenicy dachu projektowanego budynku od poziomu terenu, mierzona pionowo od punktu na kalenicy dachu do punktu rzutowanego pionowo w dół na poziom projektowanego terenu przy budynku, nie może przekraczać 25,0 m,
    - innych budynków usługowych z zakresu turystyki i wypoczynku: do 17,5 m,
    - pozostałych budynków usługowych: do 15,0 m,
    - budynków pomocniczych: do 12,0 m,
    - zadaszonych innych obiektów pomocniczych: do 7,5 m,
    - obiektów i urządzeń kolei niekonwencjonalnej, w tym podpór - do 29 m,
    - wysokość pozostałej zabudowy: do 7,5 m,
  - c) dachy budynków hotelowych: dwuspadowe, dwuspadowe z przyszytymi lub półszczytowe, o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci dachowych mieszczącym się w granicach 35°-54°, z dopuszczeniem możliwości zastosowania na fragmentach dachu budynku, nad lukarnami, rozwiązania polegającego na załamaniu głównych połaci dachowych i zmniejszeniu kąta nachylenia połaci dachowej do 21°, przy czym ustala się, że górny poziom płaszczyzny połaci dachowej o kącie nachylenia mniejszym niż 35°winien znajdować się co najmniej 0,6 m poniżej poziomu głównej kalenicy dachu projektowanego budynku, możliwe jest zastosowanie na częściach budynku – form płaskich i łukowych w postaci stropodachów zielonych,
  - d) dachy pozostałych budynków usługowych oraz pomocniczych: spadziste, jedno i dwuspadowe, dwuspadowe z przyszytymi, półszczytowe, wielospadowe i namiotowe, w tym stożkowe, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych nieprzekraczających 54° oraz płaskie i łukowe jako „dachy zielone”, możliwość stosowania dachów przeszklonych,
  - e) w przypadku zastosowania rozwiązań projektowych polegających na połączeniu budynków lokalizowanych w obrębie obszaru objętego planem z budynkami lokalizowanymi poza obszarem objętym planem, także w przypadku, kiedy planowana inwestycja znajdować się będzie częściowo również poza obszarem objętym planem, dopuszcza się sytuowanie budynków przy granicy z sąsiednią działką budowlaną.
2. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **1.Wp/Zn**, w obrębie którego obowiązują następujące ustalenia:
  - 1) Jako podstawowe przeznaczenie terenu ustala się: **teren wód płynących oraz zieleni nieurządzonej**;
  - 2) Za zgodne z podstawowym przeznaczeniem terenu uznaje się:
    - a) zachowanie dotychczasowego przebiegu cieku wodnego – Potoku Czerwonka,
    - b) zachowanie otuliny biologicznej cieku wodnego;
  - 3) Za zgodne z zagospodarowaniem uzupełniającym terenu uznaje się:
    - a) lokalizację urządzeń, przyłączy oraz sieci infrastruktury technicznej, za wyjątkiem linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia,
    - b) lokalizację napowietrznych elementów kolei niekonwencjonalnej,
    - c) lokalizację urządzeń wodnych związanych z utrzymaniem, zabezpieczeniem i regulacją potoku Czerwonka;
  - 4) Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu:
    - a) obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, w tym tymczasowych, za wyjątkiem określonych w pkt 3,



- b) dopuszcza się wykonywanie prac regulacyjnych i konserwacyjnych związanych z utrzymaniem ciekłu.
3. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **1.KDw**, w obrębie, którego obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Jako podstawowe przeznaczenie terenu ustala się: **teren wewnętrznej komunikacji drogowej**;
  - 2) Za zgodne z podstawowym przeznaczeniem terenu uznaje się lokalizację:
    - a) drogi wewnętrznej (odcinek istniejącej drogi wewnętrznej prowadzącej do ośrodka narciarskiego „Kotelnica”),
    - b) towarzyszącej infrastruktury drogowej,
    - c) kolei niekonwencjonalnej z zastrzeżeniem zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie 10 m od potoku Czerwonka, zgodnie z zasadami obowiązującymi w zakresie zagospodarowania terenów położonych w obszarze Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
  - 3) Za zgodne z zagospodarowaniem uzupełniającym terenu uznaje się lokalizację urządzeń, sieci oraz przyłączy sieci infrastruktury technicznej, nie związanych z funkcjonowaniem drogi;
  - 4) Ustala się maksymalną wysokość obiektów i urządzeń kolei niekonwencjonalnej, w tym podpór - do 29 m.

### ROZDZIAŁ III ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA

#### § 4

#### Zasady ochrony środowiska i przyrody

1. Uciążliwości związane z prowadzoną działalnością usługową nie mogą przekraczać dopuszczalnych norm oraz wykraczać poza granice terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
2. Nie wskazuje się terenów chronionych pod względem akustycznym, na mocy przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska.

#### § 5

#### Zasady ochrony krajobrazu i dziedzictwa kulturowego

1. W celu ochrony zabytków archeologicznych wskazuje się do ochrony i oznacza na rysunku planu stanowisko archeologiczne z rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, o numerze AZP 116-58/22 wraz ze strefą ochronną w promieniu 150 m. Wszelkie działania inwestycyjne wymagają postępowania na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
2. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i wynikające z potrzeb ochrony krajobrazu i dziedzictwa kulturowego:
  - 1) obowiązuje dostosowanie architektury budynku do lokalnej tradycji architektonicznej oraz stosowanie miejscowych materiałów elewacyjnych i charakterystycznego dla regionu detalu architektonicznego;
  - 2) przy realizacji dachu obowiązuje zakaz przesuwania w pionie połaci dachowych o wspólnej kalenicy oraz zakaz stosowania różnych kątów nachylenia głównych połaci dachowych o wspólnej kalenicy (nie dotyczy przyszychów i dachów przeszklonych);
  - 3) do pokrycia dachów budynków należy stosować materiały w kolorze czarnym, ciemnografitowym oraz zielonym, dopuszcza się „dachy zielone” oraz przeszklone;
  - 4) minimalna szerokość głównego okapu dachu projektowanego budynku powinna wynosić 1,0 m - w budynku usługowym oraz 0,8 m - w budynku pomocniczym z wyłączeniem dachów płaskich, łukowych i namiotowych oraz dachów przeszklonych;
  - 5) do wykończenia elewacji budynków należy stosować naturalne materiały miejscowe, jak drewno i kamień, z zalecaniem stosowania kamienia łamanego lub materiały nawiązujące do nich, dopuszcza się tynkowanie powierzchni ścian, zakazuje się stosowania: otoczków, okładzin z tworzyw sztucznych oraz okładzin ceramicznych w postaci płytek ściennych;

nadziemne części zewnętrznych powierzchni ścian kondygnacji podziemnych budynków usługowych powinny być wykonane z kamienia lub z okładziny kamiennej;

- 6) obowiązuje zakaz stosowania agresywnej kolorystyki ścian elewacji budynków oraz obiektów i urządzeń kolei niekonwencjonalnej, wyklucza się stosowanie kolorów: czerwonego, różowego, fioletowego, pomarańczowego, zielonego i niebieskiego, na tynkowanych ścianach elewacji należy stosować kolory jasne, stonowane, z dopuszczeniem białego.

## **§ 6**

### **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych**

1. Cały obszar objęty planem położony jest w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu na mocy Uchwały Nr XX/274/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 kwietnia 2020 roku (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 22 maja 2020r. poz. 3482).
2. Na obszarze objętym planem obowiązują zakazy i ograniczenia dotyczące sposobu zagospodarowaniu terenów, określone w uchwale, o której mowa w ust. 1.
3. Obszar objęty planem położony jest w granicach udokumentowanego złoża wód termalnych nr WT 12297 o nazwie „Białka”.
4. Cały obszar objęty planem położony jest w granicach terenu i obszaru górniczego “Białka” ustanowionego Koncesją Nr 11/2010 z dnia 03.08.2010r. wydaną przez Ministra Środowiska na wydobywanie wód termalnych ujętych odwiertem Białka Tatrzańska GT-1, z późniejszymi zmianami.

## **§ 7**

### **Scalanie i podział nieruchomości**

1. Nie określa się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości.
2. Dla przeprowadzenia scalenia i podziału nieruchomości zgodnie z art. 102 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
  - 1) minimalne parametry nowo wydzielanych działek:
    - a) powierzchnia działek nie może być mniejsza niż 2000 m<sup>2</sup>,
    - b) szerokość frontów działek nie może być mniejsza niż 25 m;
  - 2) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego zawarty w przedziale pomiędzy 60 a 120 stopni.

## **ROZDZIAŁ IV**

### **ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI ORAZ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

## **§ 8**

### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz zasady obsługi komunikacyjnej**

1. W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji, wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1.KDw o którym mowa w § 3 ust. 5 niniejszej uchwały, przeznaczony dla potrzeb modernizacji i ewentualnej rozbudowy istniejących dróg wewnętrznych.
2. Powiązanie układu komunikacyjnego zlokalizowanego w obrębie obszaru objętego planem z układem zewnętrznym odbywać się będzie poprzez istniejące drogi wewnętrzne, łączące się z drogą publiczną krajową Nr 49 relacji Nowy Targ – Jurgów - Granica Państwa, poza obszarem objętym planem.
3. Obsługa komunikacyjna terenów inwestycyjnych objętych planem odbywać się będzie poprzez drogi wewnętrzne, dojazdy niewydzielone oraz odpowiednie służebności drogowe.
4. Realizacja ustaleń planu w zakresie zagospodarowania, użytkowania i utrzymania terenów komunikacji kołowej, transportu publicznego i komunikacji pieszej wymaga zapewnienia warunków dla poruszania się osób ze szczególnymi potrzebami – w terenach z urządzeniami i obiektami dla komunikacji kołowej, pieszej i rowerowej.

5. W zakresie miejsc do parkowania obowiązują następujące ustalenia:
  - 1) w obrębie obszaru objętego planem ustala się obowiązek zapewnienia niezbędnej liczby miejsc postojowych dla pojazdów samochodowych, przy uwzględnieniu następujących wskaźników:
    - a) dla budynków usługowych o przeważającej powierzchni użytkowej związanej z usługami turystyki i wypoczynku obowiązuje min. 1 stanowisko postojowe na każde dwa pokoje lub jeden apartament przewidziany do wynajmu, przy czym w przypadku lokalizacji w budynku usługowym dodatkowej towarzyszącej funkcji usługowej o charakterze innych usług niż usługi turystyki, wypoczynku i rekreacji, ustala się obowiązek zapewnienia dodatkowych miejsc postojowych w ilości min. 1 stanowisko postojowe na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług, a przypadku lokalizacji w budynku usługowym towarzyszącej funkcji mieszkaniowej, ustala się obowiązek zapewnienia dodatkowo 1 stanowiska postojowego na 1 lokal mieszkalny – dla potrzeb związanych z funkcją mieszkalną,
    - b) dla pozostałych budynków usługowych obowiązuje min. 1 stanowisko postojowe na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku, przy czym:
      - w przypadku lokalizacji w budynku usługowym dodatkowej towarzyszącej funkcji usługowej o charakterze usług turystyki i wypoczynku, liczba stanowisk postojowych nie powinna być mniejsza niż 1 stanowisko na każde dwa pokoje lub jeden apartament przewidziany do wynajmu;
  - 2) co najmniej 2,5% z liczby stanowisk postojowych wynikających z minimalnego wskaźnika ustalonego w planie, winny stanowić miejsca postojowe przeznaczone na parkowanie pojazdów wyposażonych w kartę parkingową.

## § 9

### Zasady budowy systemów infrastruktury technicznej oraz zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1. Na obszarze objętym planem ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
  - 1) w granicach terenów objętych planem dopuszcza się przebudowę, rozbudowę istniejących oraz budowę obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w zakresie określonym w § 3 uchwały;
  - 2) w granicach terenów objętych planem dopuszcza się budowę nowych obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, za wyjątkiem linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia oraz urządzeń produkujących energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, przy czym dopuszcza się utrzymanie, przebudowę oraz eksploatację istniejących instalacji, w tym instalacji geotermalnych;
  - 3) istniejące napowietrzne sieci elektroenergetyczne oraz telekomunikacyjne mogą być przy przebudowie realizowane jako napowietrzne;
  - 4) wszelkie nowe sieci elektroenergetyczne oraz telekomunikacyjne winny być realizowane jako podziemne.
2. Na obszarze objętym planem ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
  - 1) zaopatrzenie obiektów w energię elektryczną: z sieci energetycznej;
  - 2) zaopatrzenie obiektów w wodę: z lokalnej sieci wodociągowej lub ze studni indywidualnych;
  - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych: systemem kanalizacji rozdzielczej lub do indywidualnej lub lokalnej oczyszczalni ścieków, z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do potoku Czerwonka;
  - 4) odprowadzenie ścieków opadowych i roztopowych: do zbiorników retencyjnych, studni chłonnych lub do gruntu, w sposób niepowodujący zakłóceń stosunków wodnych na gruntach przyległych, bądź do Potoku Czerwonka – zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 5) do ogrzewania obiektów należy stosować energię elektryczną, gaz ziemny, paliwa stałe na zasadach określonych w przepisach odrębnych, odnawialne źródła energii;
  - 6) usuwanie odpadów stałych polegające na indywidualnym gromadzeniu odpadów i zagospodarowywaniu ich zgodnie z zasadami określonymi w przepisach odrębnych.

**§ 10**

Stawkę procentową związaną z naliczeniem opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 741 z późn. zm.), ustala się w wysokości 30 % wzrostu wartości.

**ROZDZIAŁ V**  
**PRZEPISY KOŃCOWE**

**§ 11**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowina Tatrzańska.

**§ 12**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**

*Władysław Piszczek*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XXXII/260/2021**  
**RADY GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA**  
**Z DNIA 28 CZERWCA 2021R.**

**w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Bania”.**

**1. WPROWADZENIE**

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest aktem prawa miejscowego, do ustanowienia którego uprawnia Radę Gminy Bukowina Tatrzańska art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.).

Uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Bania” wraz z załącznikiem graficznym stanowiącym jej integralną część, jest zakończeniem procedury planistycznej sporządzania zmiany planu podjętej na podstawie uchwały Nr V/53/2019 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 27 marca 2019r. w sprawie: przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Bania”.

Obszar objęty zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w miejscowości Białka Tatrzańska. Powierzchnia obszaru objętego zmianą planu wynosi 2,9540 ha.

**2. OPIS ROZWIĄZAŃ WRAZ Z UZASADNIENIEM**

**2.1. Cele planu**

Na przedmiotowym obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Bania” przyjęty Uchwałą Nr XXVIII/212/2016 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 29 września 2016 r. Procedowana zmiana ma na celu ujednoczenie przeznaczenia terenu w stosunku do aktualnych ustaleń obowiązującego MPZP, tj. wyznaczenie terenu zabudowy usługowej, który scali aktualne tereny zabudowy usługowej 1.U, 2.U i tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej 3U/M. Pozwoli to na ustalenie jednolitego przeznaczenia oraz zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym w szczególności zakresie wskaźników zainwestowania. Ponadto w zakresie elementów zagospodarowania podtrzymano ustalenia obowiązującego planu dopuszczające możliwość realizacji dolnej stacji kolei narciarskiej oraz wprowadzono możliwość lokalizacji kolei niekonwencjonalnej, którą określono jako przewidzianą wyłącznie do użytku turystyczno-sportowo-rekreacyjnego. Maksymalną wysokość podpór i urządzeń kolei ustalono w dostosowaniu do maksymalnej wysokości budynków, dopuszczonej już w obowiązującym planie miejscowym (29 m). Kolej niekonwencjonalna ma w zamyśle połączenie rejonu hotelu Bania z dolną stacją kolei wahadłowej/gondolowej, która według projektu ma kursować z rejonu szkoły/lodowiska w Białce Tatrzańskiej na Czarną Górę.

Podjęcie przedmiotowej Uchwały jest wyrazem woli Rady Gminy Bukowina Tatrzańska względem kształtowania przestrzeni na terenie Gminy przy jednoczesnym uwzględnieniu potrzeb gospodarczych, ekonomicznych i przestrzennych.

## 2.2. Podstawowe kategorie terenów

W ramach przeprowadzonej procedury w granicach zmiany planu ustalono następujące przeznaczenia terenów:

- **1.U** – teren zabudowy usługowej;
- **1.Wp/Zn** – teren wód płynących oraz zieleni nieurządzonej;
- **1KDw** – teren wewnętrznej komunikacji drogowej.

## 2.3. Powiązania przyrodnicze

Obszar objęty zmianą planu zlokalizowany jest w całości w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Obszar ten jest chroniony prawnie, zgodnie z art. 6 ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55 z późn. zm.).

## 3. ZGODNOŚĆ ZE STUDIUM

Dokumentem planistycznym określającym kierunki rozwoju jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska, przyjęte Uchwałą Nr XXIV/198/2020 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 22 listopada 2020 r., będące ujednoliconą wersją Studium przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/295/98 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 11 grudnia 1998 r., z późn. zm.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Bania” jest zgodna z kierunkami rozwoju przewidzianymi w Studium, w których ustalono kierunki rozwoju oraz parametry zabudowy dla terenów:

- zabudowy mieszkaniowej, oznaczone na „Rysunku Studium” symbolem **MN**; **tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług i produkcji nieuciążliwej wraz z infrastrukturą towarzyszącą**;
- zabudowy usługowej i produkcyjnej, oznaczone na „Rysunku Studium” symbolem **UK**; **tereny usług komercyjnych**;
- komunikacji, oznaczone na „Rysunku Studium” symbolem **KL2**; **planowane drogi publiczne kl. „L” – lokalne**,  
oraz  
oznaczone na „Rysunku Studium” symbolem **KW**; **istniejące i planowane ważniejsze drogi wewnętrzne**.

## 4. PROCEDURA SPORZĄDZANIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest wyrazem woli Rady Gminy Bukowina Tatrzańska względem kształtowania przestrzeni na terenie Gminy przy jednoczesnym uwzględnieniu oczekiwań społecznych.

Procedura sporządzenia niniejszego planu przeprowadzona została zgodnie z treścią art. 17 obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z procedurą planistyczną, w lokalnej gazecie ukazało się ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Bania”. Na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy oraz na stronie biuletynu informacji publicznej BIP zamieszczono obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany ww. planu.

Zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Gminy Bukowina Tatrzańska podejmując uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Bania”, stwierdza także, iż nie narusza ona ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska przyjętego Uchwałą Nr XXIV/198/2020 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 22 listopada 2020 r.

Zgodnie z art. 20 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Gminy Bukowina Tatrzańska podejmuje również rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Podkreśla się, że procedura planistyczna sporządzania zmiany planu została przeprowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a projekt zmiany planu spełnia wymogi merytoryczne i formalne do jego uchwalenia, mogąc stanowić prawo miejscowe w rozumieniu art. 14 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

## **5. SPOSÓB REALIZACJI WYMOGÓW WYNIKAJĄCYCH Z ART. 1 UST. 2-4 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM:**

### **1) Wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury**

Zmiana planu w Rozdziale II zawiera ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów, zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów. Ustalenia te zapewniają uwzględnienie w zmianie planu miejscowego wymagań ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury poprzez ustalenie jednolitych przeznaczeń oraz zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym w szczególności zakresie wskaźników zainwestowania.

### **2) Walory architektoniczne i krajobrazowe**

Zmiana planu miejscowego w § 3 zawiera ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów, zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w § 4 zawiera ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska i przyrody, a w § 5 zawiera ustalenia dotyczące krajobrazu i dziedzictwa kulturowego. Wyżej wymienione ustalenia zapewniają uwzględnienie w zmianie planu miejscowego walorów architektonicznych i krajobrazowych.

### **3) Wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych**

Zmiana planu w § 4 zawiera ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska i przyrody, a w § 5 zawiera ustalenia dotyczące krajobrazu i dziedzictwa kulturowego.

W ramach sporządzania projektu zmiany planu miejscowego, nie wystąpiła konieczność uzyskania zgody, o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1161z późn. zm.) na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

4) Wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

W obszarze objętym zmianą planu nie występują zabytki podlegające ochronie na podstawie wpisu do rejestru zabytków lub obiekty lub obszary wpisane do ewidencji zabytków.

W granicach zmiany planu zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne AZP 116-58/22 wraz ze strefą ochronną. W § 5 ust. 1 zawarto ustalenia dotyczące ochrony tego stanowiska.

5) Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 1062)

Do zagadnień związanych z potrzebami osób ze szczególnymi potrzebami, odniesiono się w § 8 uchwały poprzez zapis o wymogu zapewnienia warunków dla poruszania się osób ze szczególnymi potrzebami – w terenach z urządzeniami i obiektami dla komunikacji kołowej, pieszej i rowerowej.

6) Walory ekonomiczne przestrzeni

Projekt zmiany planu miejscowego poprzez ustalenie w rozdziale II uchwały dotyczące przeznaczenia terenów oraz optymalnych wskaźników zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy uwzględni walory ekonomiczne przestrzeni.

7) Prawo własności

W granicach obszaru objętego zmianą planu znajdują się grunty prywatne. Ustalenia zmiany planu oraz przeznaczenie poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi uwzględni poszanowanie prawa własności, w tym poprzez zachowanie udziału społeczeństwa w ramach udostępnienia projektu planu do publicznego wglądu.

8) Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa

Projekt zmiany planu miejscowego został sporządzony z zapewnieniem wymogów bezpieczeństwa i obronności państwa, co zostało potwierdzone stosownymi uzgodnieniami.

9) Potrzeby interesu publicznego

Projekt zmiany miejscowego planu uwzględni potrzeby interesu publicznego poprzez ustalenie w rozdziale II uchwały dotyczące przeznaczenia terenów pod usługi i optymalnych wskaźników zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy, dopuszczenie możliwości realizacji dolnej stacji kolei narciarskiej oraz wprowadzenie możliwości lokalizacji kolei niekonwencjonalnej.

10) Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych

Projekt zmiany planu miejscowego w § 8 zawiera ustalenia dotyczące zasad rozwoju infrastruktury technicznej.

11) Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych

Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska na każdym etapie procedury planistycznej dotyczącej zmiany planu miejscowego zapewnia jawność i przejrzystość ww. procedury. W szczególności dotyczy to etapów związanych z udziałem społeczeństwa.

Zgodnie z Ustawą o dostępie do informacji publicznej – każdy ma prawo m.in. do wglądu do procedowanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wszystkich



materiałów i analiz przeprowadzonych na potrzeby powyższej zmiany planu. Informacje te są udostępnione z uwzględnieniem Ustawy o Ochronie danych osobowych.

Stosownie do przepisów wynikających z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, regulujących przebieg procesu planistycznego Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska jako organ wykonawczy:

- 1) ogłosił w prasie miejscowej przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz na BIP o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany ww. planu określając formę, miejsce i termin składania wniosków, w terminie nie krótszym niż 21 dni od daty ukazania się ogłoszenia;
- 2) w dalszej kolejności zawiadomił o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu;
- 3) sporządzony projekt zmiany planu przekazano właściwym organom administracji publicznej celem zaopiniowania/uzgodnienia;
- 4) wyłożył projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w dniach od 30.04.2021 r. do 20.05.2021 r.
- 5) wyznaczył w ogłoszeniach terminy, w których osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogły wносить uwagi dotyczące projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto, przeprowadzone zostało postępowanie w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w myśl ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.) zgodnie z którym sporządzono prognozę oddziaływania na środowisko projektowanego dokumentu.

DATA	ETAPY PROCEDURY PLANISTYCZNEJ
27.03.2019 r.	Uchwała Rady Gminy Bukowina Tatrzańska Nr V/53/2019 z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Bania”
04.02.2020 r.	Ogłoszenie/obwieszczenie Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu
07.02.2020 r.	Zawiadomienia instytucji o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu
25.02.2020 r.	Zbieranie wniosków do sporządzanej zmiany planu
08.2020r. – 03.2021r.	Procedura opiniowania i uzgadniania
21.04.2021 r.	Ogłoszenie/ obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu zmiany miejscowego planu
30.04.- 21.05.2021 r.	Wyłożenie projektu zmiany planu
04.06.2021 r.	Zbieranie uwag
28.06.2021 r.	Uchwała Nr XXXII/260/2021 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Bania”

- 12) Potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności

Projekt zmiany planu miejscowego w § 9 zawiera ustalenia dotyczące zasad zaopatrzenia w wodę, które przełożą się na zapewnienie odpowiedniej ilości i jakości wody.

13) Zachowanie równowagi, przy ustalaniu przeznaczenia terenu lub określaniu potencjalnego sposobu zagospodarowania i korzystania z terenu, między interesem publicznym a interesami prywatnymi.

Przy ustalaniu przeznaczenia terenu lub określaniu potencjalnego sposobu zagospodarowania i korzystania z terenu zachowano równowagę między interesem publicznym a interesami prywatnymi. Ustalenia planu oraz przeznaczenie poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi uwzględnia poszanowanie prawa własności, w tym poprzez zachowanie udziału społeczeństwa w ramach udostępnienia projektu planu do publicznego wglądu.

W ramach procedury planistycznej w odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu, wpłynął wniosek inwestora wraz z uzupełnieniem, który dotyczył oczekiwanych zmian w projekcie planu. Na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu wpłynęła jedna uwaga, która została uwzględniona przez Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska.

Można zatem przyjąć, iż istniejący i planowany sposób użytkowania i zagospodarowania omawianego terenu zachowuje równowagę między interesem publicznym, a interesami prywatnymi.

14) Wymagania ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, w przypadku sytuowania nowej zabudowy

W zakresie wymagań ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, w przypadku sytuowania nowej zabudowy zmiana planu miejscowego wprowadza jednolite przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym w szczególności w zakresie wskaźników zainwestowania.

Wszystkie ustalenia wprowadzono z zachowaniem wymogów ładu przestrzennego, wartości środowiska kulturowego i przyrodniczego oraz krajobrazu, w szczególności ze wskazaniem na obowiązek dostosowania architektury budynków do lokalnej tradycji architektonicznej oraz stosowanie miejscowych materiałów elewacyjnych i charakterystycznego dla regionu detalu architektonicznego. Cel stanowi ustalenie optymalnych i racjonalnych rozstrzygnięć w sposobie zagospodarowania terenu, zasad jego ochrony i zasad zrównoważonego rozwoju, poprzez regulacje dotyczące zapewnienie właściwej obsługi komunikacyjnej, oraz racjonalnych i spójnych zasad zagospodarowania dla poszczególnych terenów, z uwzględnieniem uporządkowania stanu istniejącego oraz sąsiedztwa terenów podlegających zmianie.

**6. Zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1 i 2, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.**

Gmina Bukowina Tatrzańska nie posiada aktualnej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym o której mowa w art. 32 ust.1 ustawy oraz oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wraz z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, dlatego nie jest możliwa weryfikacja zgodności z nią projektu zmiany planu miejscowego.

Tym niemniej jednak, podkreśla się fakt, iż ustalenia projektu zmiany planu pozostają w pełnej zgodności z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska, przyjętego Uchwałą Nr XXIV/198/2020 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 22 listopada 2020 r., będące ujednoliconą wersją Studium przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/295/98 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 11 grudnia 1998 r., z późn. zm.

Można zatem stwierdzić, iż wyniki analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy nie miałyby wpływu na ustalenia niniejszej zmiany planu, zwłaszcza, że nie narusza ona ustaleń polityki przestrzennej gminy określonej w dokumencie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

#### **7. Sposób uwzględnienia uniwersalnego projektowania**


Uniwersalne projektowanie, o którym mowa w art. 2 pkt 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwzględniono poprzez zapisy dotyczące osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 1062) - określono w zakresie zagospodarowania, użytkowania i utrzymania terenów komunikacji kołowej, transportu publicznego i komunikacji pieszej w § 8 uchwały.

#### **8. Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy**

Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy wykazano w prognozie skutków finansowych sporządzonej na potrzeby zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W zakresie należącym do zadań własnych gminy Bukowina Tatrzańska w planie miejscowym nie wprowadzono inwestycji związanych z budową, rozbudową i przebudową układu komunikacyjnego oraz infrastruktury technicznej tj. wodociągów, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i oświetlenia drogowego. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie wprowadza nowych terenów przeznaczonych na drogi publiczne, w związku z czym nie powoduje to obciążenia budżetu gminy.

Z uwagi na brak terenów przeznaczonych pod drogi publiczne oraz infrastrukturę techniczną Gmina Bukowina Tatrzańska nie jest zobowiązana do wykupu nieruchomości, co również nie obciąża budżetu gminy.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Władysław Piżczek



**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG  
DO PROJEKTU PLANU  
W SPRAWIE  
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU POŁOŻONEGO W MIEJSCWOŚCI BIAŁKA TATRZAŃSKA, W REJONIE  
KOMPLEKSU HOTELOWEGO „BANIA”**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 w związku z art. 17 pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), Rada Gminy Bukowina Tatrzańska stwierdza, co następuje:

**§ 1**

1. Projekt zmiany planu wyłożony został do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w siedzibie Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska oraz udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska w okresie **od 30 kwietnia do 20 maja 2021r.** Informację o terminach: wyłożenia projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu, publicznej dyskusji nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany planu i możliwości zgłaszania uwag Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska ogłosił za pomocą komunikatu prasowego, komunikatu w Internecie (zamieszczonego na stronie <http://bip.malopolska.pl/ugbukowinatatrzańska>) oraz obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń urzędowych Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska. Termin publicznej dyskusji nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu wyznaczono na dzień **12 maja 2021 r.**
2. Podczas wyłożenia projektu zmiany planu do publicznego wglądu oraz w wymaganym terminie po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany planu t.j. do dnia **4 czerwca 2021 r.** wniesiono 1 uwagę, która została uwzględniona przez Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska.
3. Na publicznej dyskusji **nie zgłoszono żadnych uwag.**

**§ 2**

Na podstawie stanu wynikającego z przebiegu postępowania w sprawie sporządzenia projektu zmiany planu, o czym mowa w § 1 nie zachodzi potrzeba podejmowania czynności dla rozpatrzenia uwag.

**§ 3**

Na podstawie ustaleń § 1 i § 2 stwierdza się, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Bania”, nie wymaga podejmowania rozstrzygnięć w sprawie uwag.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

*Władysław Piszczek*



Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXII/260/2021  
Rady Gminy Bukowina Tatrzańska  
z dnia 28 czerwca 2021r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI  
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH  
GMINY ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE  
Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH,  
UCHWALENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI BIAŁKA TATRZAŃSKA, W REJONIE KOMPLEKSU  
HOTELOWEGO „BANIA”**

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej stanowiące, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.), zadania własne gminy, zapisane w niniejszym planie, obejmują w szczególności sprawy:

- gminnych dróg i ulic,
- wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych.

Zakres opracowania zmiany planu określony został w uchwale Nr V/53/2019 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 27 marca 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Bania”, wraz z załącznikiem graficznym stanowiącym jej integralną część.

Zmiana planu ma na celu ujednoczenie przeznaczenia terenu w stosunku do aktualnych ustaleń obowiązującego MPZP, tj. wyznaczenie terenu zabudowy usługowej, który scali aktualne tereny zabudowy usługowej 1.U, 2.U i tereny zabudowy usługowo-mieszaniowej 3U/M. Pozwoli to na ustalenie jednolitego przeznaczenia oraz zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym w szczególności zakresie wskaźników zainwestowania. Ponadto w zakresie elementów zagospodarowania podtrzymano ustalenia obowiązującego planu dopuszczające możliwość realizacji dolnej stacji kolei narciarskiej oraz wprowadzono możliwość lokalizacji kolei niekonwencjonalnej, którą określono jako przewidzianą wyłącznie do użytku turystyczno-sportowo-rekreacyjnego.

Ustalenia zmiany planu są wynikiem kompromisu pomiędzy wymogami ochrony środowiska i życia człowieka a koniecznością rozwoju urbanistycznego i turystycznego gminy Bukowina Tatrzańska. Ustalenia zmiany planu obejmują obszary o ukształtowanej strukturze przestrzennej z istniejącą obsługą komunikacyjną.

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu**

Podstawowe zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej obszaru objętego zmianą planu, zostały określone w § 8 i 9 ustaleń zmiany planu.

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Bukowina Tatrzańska w zmianie planu uwzględniono:

**1. Zmianę układu komunikacyjnego**

Obsługa komunikacyjna obszaru nastąpi poprzez istniejący układ dróg publicznych oraz przez odcinek istniejącej drogi wewnętrznej prowadzącej do ośrodka narciarskiego „Kotelnica”, a zmiana planu nie wprowadza elementów układu komunikacyjnego w stosunku do układu w dotychczas obowiązującym planie, w związku z powyższym nie przewiduje się wydatków związanych z realizacją nowych odcinków dróg i wkupem gruntów na ten cel.

**2. Rozbudowę infrastruktury technicznej**

Obsługa terenów w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków będzie realizowana zgodnie z zasadą określoną w ustaleniach zmiany planu za pomocą sieci i urządzeń infrastruktury technicznej znajdujących się w granicach planu oraz jego sąsiedztwie.

W związku z powyższym nie przewiduje się wydatków związanych z realizacją nowych odcinków sieci wodociągów i kanalizacji.

**II. Realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy Bukowina Tatrzańska**

Uchwalenie i wejście w życie zmiany planu nie skutkuje dla gminy kosztami związanymi z nabywaniem terenów na cele publiczne oraz kosztami związanymi z realizacją infrastruktury i dróg stanowiących zadania własne gminy, zgodnie z prognozą skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**

  
*Władysław Piszczek*



**RADA GMINY**  
**34-530 Bukowina Tatrzańska**  
**ul. Długa 144**  
**woj. małopolskie**

**Uchwała Nr XXXII / 261 /2021**  
**Rady Gminy Bukowina Tatrzańska**  
**z dnia 28 czerwca 2021 r.**

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Leśnicy-Groniu za 2020 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm. ) oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.) i art. 121 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 711 z późn. zm.) **Rada Gminy Bukowina Tatrzańska uchwala co następuje:**

**§ 1.**

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Leśnicy-Groniu za rok 2020.

**§ 2.**

Sprawozdanie finansowe stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i obejmuje:

1. Bilans na dzień 31.12. 2020 rok
2. Rachunek zysku i strat na dzień 31.12.2020 rok
3. Informację dodatkową do sprawozdania finansowego za rok 2020.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowina Tatrzańska.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Wł*  
**Władysław Piszczał**

**RADA GMINY**  
34-530 Bukowina Tatrzańska  
ul. Długa 144  
woj. małopolskie

### **Uzasadnienie**

Kierownik Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Leśnicy-Groniu złożył sprawozdanie finansowe za rok 2020, które obejmuje: bilans sporządzony na 31 grudnia 2020 roku, rachunek zysków i strat na dzień 31 grudnia 2020 roku oraz dodatkowe wyjaśnienia w postaci części opisowej,

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 217 ze zmianami ), roczne sprawozdanie finansowe Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Leśnicy-Groniu za 2020 r. podlega zatwierdzeniu przez organ zatwierdzający, jakim jest Rada Gminy Bukowina Tatrzańska.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**

  
**Władysław Piszczek**

SAMODZIELNY PUBLICZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
WOZ W LEŚNICY-GRONIU  
34-406 Leśnica, ul. Szkolna 3  
tel. 18 26 56 144  
NIP 736-14-86-938 REGON 491991131  
I cz. kodu 00000006426 V cz. kodu 01

**RADA GMINY**  
34-530 Bukowina Tatrzańska  
ul. Długa 144  
woj. małopolskie

Leśnica, 24.03.2021r.

L.dz. 152/2021

Dot:	SK
26. 03. 2021	
Delegat:	

URZĄD GMINY	
34-530 Bukowina Tatrzańska	
26. 03. 2021	
4971/2021	

**Urząd Gminy Bukowina Tatrzańska**

ul. Długa 144  
34-530 Bukowina Tatrzańska

dot. Sprawozdania finansowego za 2020 rok.

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Woz w Leśnicy-Groniu w załączeniu przedkłada sprawozdanie finansowe za 2020 rok:

1. Bilans,
  2. Rachunek zysków i strat,
  3. Informacja dodatkowa do sprawozdania finansowego,
- oraz sprawozdanie z działalności SP ZOZ Woz w Leśnicy-Groniu za 2020 rok.

Z poważaniem

**KIEROWNIK**  
Samodzielnego Publicznego Zakładu  
Opieki Zdrowotnej Woz w Leśnicy-Groniu

mgr Patrycja Pięwa



Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Wiejski Ośrodek Zdrowia w Leśnicy- Groniu		BILANS JEDNOSTEK z wyłączeniem banków i ubezpieczycieli na dzień 31.12.2020 r.					
AKTYWA		Stan na 01.01.2020	Stan na 31.12.2020	PASywa			
				Stan na 01.01.2020	Stan na 31.12.2020		
<b>A.</b>	<b>Aktywa trwałe (art. 3 ust. 1 pkt 13)</b>	<b>73824,04</b>	<b>54093,00</b>	<b>A.</b>	<b>Kapitał (fundusz) własny</b>	<b>532842,07</b>	<b>632349,36</b>
I	Wartości niematerialne i prawne (art. 3 ust. 1 pkt 14, art. 33)			I	Kapitał (fundusz) podstawowy	529825,29	532842,07
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych			II	Kapitał (fundusz) zapasowy		
2.	Inne wartości niematerialne i prawne			III	Kapitał z aktualizacji wyceny		
3.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne			IV	Pozostałe Kapitały rezerwowe		
II	<b>Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>73824,04</b>	<b>54093,00</b>	V	Zysk (strata) z lat ubiegłych	3016,78	
1.	Środki trwałe (art. 3 ust. 1 pkt 15)	73824,04	54093,00	VI	Zysk (strata) netto		99507,29
a)	grunty			B	Zobowiązania (art. 3 ust. 1 pkt 20) i rezerwy na zobowiązania (art. 3 ust 1 pkt 21, art. 35d i 37)	43815,38	45855,82
b)	budynki i budowle	0,00	0,00	I	Rezerwy na zobowiązania	0	0,00
c)	urządzenia techniczne i maszyny				Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego (art. 37)	0	0,00
d)	środki transportu	1083,35	710,66	2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0	0,00
e)	inne środki trwałe	72740,69	53382,34	*	długoterminowe		
				*	krótkoterminowe	0	0,00
2.	Środki trwałe w budowie (art. 3 ust. 1 pkt 16)			3.	Pozostałe rezerwy	0	0,00
3.	zaliczki na środki trwałe w budowie			*	długoterminowe	0	0,00
				*	krótkoterminowe	0	0,00
III	<b>Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>			II	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego (art. 37)			1.	wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
2.	inne rozliczenia międzyokresowe			a)	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
				b)	Z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
				c)	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
<b>B.</b>	<b>Aktywa obrotowe (art. 3 ust. 1 pkt 18)</b>	<b>506070,80</b>	<b>624112,18</b>	d)	inne	0,00	0,00
I	<b>Zapasy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	III	<b>Zobowiązania krótkoterminowe (art. 3 ust. 1 pkt 22)</b>	<b>43815,38</b>	<b>42991,12</b>
1.	Materiały	0,00	0,00	1.	Wobec pozostałych jednostek	43815,38	42991,12
2.	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	a)	Kredyty i pożyczki	0,00	0,00
3.	Produkty gotowe	0,00	0,00	b)	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
				c)	zobowiązania z tytułu dostaw:	16012,55	19034,23
4.	Towary	0,00	0,00	*	do 12 miesięcy	16012,55	19034,23
5.	Zaliczki na poczet dostaw	0,00	0,00	*	powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
II	<b>Należności krótkoterminowe (art. 3 ust. 1 pkt 18c)</b>	<b>83112,53</b>	<b>101339,98</b>	d)	zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
1.	Należności od pozostałych jednostek	83112,53	101339,98	e)	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
a)	Z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty do 12 miesięcy	83112,53	101339,98	f)	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	27802,83	23956,89
b)	Z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	0,00	0,00	g)	z tytułu wynagrodzeń	0,00	0,00
c)	inne	0,00	0,00	h)	inne	0,00	0,00
d)	Dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00	2.	fundusze specjalne	0,00	0,00
III	<b>Inwestycje krótkoterminowe</b>	<b>416627,55</b>	<b>518809,26</b>	IV	<b>Rozliczenia międzyokresowe przychodów</b>	<b>3237,39</b>	<b>2864,70</b>
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	416627,55	518809,26	1.	inne rozliczenia międzyokresowe	3237,39	2864,70
a)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00				
*	inne krótkoterminowe aktywa finansowe						
b)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	416627,55	518809,26				
*	Środki pieniężne w kasie i na rachunkach	416627,55	518809,26				
*	inne środki pieniężne						
*	inne aktywa pieniężne						
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe						
IV	<b>Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>6330,72</b>	<b>3962,94</b>				
	<b>Suma aktywów</b>	<b>579894,84</b>	<b>678205,18</b>		<b>Suma pasywów</b>	<b>579894,84</b>	<b>678205,18</b>

Leśnica, dnia 06.03.2021

Główny Księgowy

Maria Bryniarska

KIEROWNIK

Samodzielnego Publicznego Zakładu  
Opieki Zdrowotnej W OZ w Leśnicy-Groniu



**Rachunek zysków i strat za okres 1.01.2020 r. do 31.12.2020r.**

	<i>Rok obrotowy (rok zakończenia)</i>	2019	2020
		w zł i gr.	w zł i gr.
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi</b>		<b>1 013 474,11</b>	<b>1 121 440,09</b>
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów			
II. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		1013474,11	1 121 440,09
III. Dotacje			0,00
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>		<b>1 010 901,14</b>	<b>1 084 001,53</b>
I. Amortyzacja		22 882,18	19 731,04
II. Zużycie materiałów i energii elektrycznej i ciepłej		55 956,51	79 977,03
III. Usługi obce		291 353,50	271 120,38
IV. Podatki i opłaty		1 610,02	1 368,60
V. Wynagrodzenia		531 640,20	592 715,65
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia		97 248,45	109 767,81
VII. Pozostałe		10 210,28	9 321,02
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>		<b>2 572,97</b>	<b>37 438,56</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>		<b>372,70</b>	<b>62 059,12</b>
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		0,00	0,00
II. Dotacje		0,00	0,00
III. Inne przychody operacyjne		372,70	62 059,12
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>		<b>90,56</b>	<b>21,40</b>
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych			
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych			
III. Inne koszty operacyjne		90,56	21,40
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C=D-E)</b>		<b>2 855,11</b>	<b>99 476,28</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>		<b>161,67</b>	<b>31,01</b>
I. Odsetki		161,67	31,01
<b>H. Koszty finansowe</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>I. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F=G-H)</b>		<b>3 016,78</b>	<b>99 507,29</b>
<b>J. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Zyski nadzwyczajne wielkość dodatnia			
II. Straty nadzwyczajne wielkość ujemna			
<b>K. Zysk (strata) brutto (I=-J)</b>		<b>3 016,78</b>	<b>99 507,29</b>
<b>L. Podatek dochodowy</b>			
<b>M. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>			
<b>N. Zysk (strata) netto (K-L-M)</b>		<b>3 016,78</b>	<b>99 507,29</b>
<b>Razem przychody</b>		<b>1 014 008,48</b>	<b>1 183 530,22</b>
<b>Razem koszty</b>		<b>1 010 991,70</b>	<b>1 084 022,93</b>
<b>Wynik netto</b>		<b>3 016,78</b>	<b>99 507,29</b>

Leśnica, dnia 06.03.2021

Główny Księgowy

  
 Maria Byniarsh

**KIEROWNIK**  
 Samodzielnego Publicznego Zakładu  
 Opieki Zdrowotnej W OZ w Leśnicy-Groniu

  
 mgr Patrycja Plewa





SAMODZIELNY PUBLICZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
WOZ W LEŚNICY-GRONIU  
34-406 Leśnica, ul. Szkolna 3  
tel. 18 26 56 144

NIP 736-14-86-938 REGON 491991131  
I cz. kodu 00000006426 V cz. kodu 01

RADA GMINY  
34-630 Bukowina Tatrzańska  
ul. Długa 144  
woj. małopolskie

Informacja dodatkowa do sprawozdania finansowego za 2020 rok  
/w wersji uproszczonej/

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Wiejski Ośrodek Zdrowia w  
Leśnicy-Groniu działa od 01.01.2000 r.

Został powołany przez Radę Społeczną Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska.  
Posiada NR Regon 491991131 NIP 7361486938

Swoją działalność prowadzi w oparciu o Statut.

W okresie roku sprawozdawczego tj. od dnia 01.01.2020 do dnia 31.12.2020

Realizował swoje przychody i wydatki następująco:

Przychody za okres sprawozdawczy wyniosły:	1 183 530,22
- sprzedaż usług do Narodowego Funduszu Zdrowia	1110 625,15
- pozostała sprzedaż usług medycznych	10 814,94
- pozostałe przychody operacyjne	62 059,12
- przychody finansowe	31,01

Wymienione przychody finansowały wydatki osobowe i rzeczowe  
w następujących wielkościach.

nazwa	wykonanie
wynagrodzenia osobowy fundusz płac	554 807,65
składki na ubezpiec. społeczne	90 507,52
składki na Fundusz Pracy	8 020,90
wynagrodzenia bezosobowy fundusz płac	37 908,00
ZFŚS (świadczenia urlopowe)	11 239,39
zakup materiałów i wyposażenia	52 220,36
zakup energii elektrycznej,	5 680,55
zakup energii cieplnej	22 076,12
zakup usług obcych	271 120,38
podróże służbowe, ryczałt samochodowy	5 351,00
podatki, opłaty	1 368,60
ubezpieczenie OC	3 970,02
pozostałe koszty operacyjne	21,40
<b>ogółem</b>	<b>1 064 291,04</b>
Amortyzacja	19 731,04
Ogółem koszty	1 084 022,93



**RADA GMINY**  
**34-530 Bukowina Tatrzańska**  
**ul. Długa 144**  
**woj. małopolskie**

Przeciętna zatrudnienia w roku 2020 w przeliczeniu na etaty wyniosła 7,25.

I.

1. Odpisy amortyzacyjne od środków trwałych dokonywane są metodą liniową z zastosowaniem stawek amortyzacyjnych określonych przez ustawę.
2. W roku 2020 jednostka nie dokonała zmian w zakresie metod księgowości, które wywierałyby istotny wpływ na sprawozdanie finansowe.
3. Jednostka nie dokonała zmian w sposobie sporządzania sprawozdania finansowego, wykazuje zysk netto w wysokości zysku brutto.
4.

przychód 2019r.	1 014 008,48	przychód 2020r.	1 183 530,22
koszty	1 010 991,70	koszty	1 084 022,93
wynik finansowy	3 016,78	wynik finansowy	99 507,29
5. Nie nastąpiły żadne znaczące zdarzenia, których nie uwzględniono w bilansie oraz rachunku zysków i strat za rok 2020.
6. Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego nie występują.

II.

1. Stan grup rodzajowych środków trwałych w roku 2020:

Wyszczególnienie	Stan na początek roku	Zmiany		Stan na koniec roku
		zwiększenie	zmniejszenie	
Maszyny i urządzenia IV -VIII	195571,75	0,00	0,00	195571,75
	195571,75	0,00	0,00	195571,75

umorzenie środków trwałych w roku 2020

Wyszczególnienie	Stan na początek Roku	Zmiany		Stan na koniec roku
		zwiększenie	zmniejszenie	
Maszyny I urządzenia IV-VIII	121747,71	19 731,04	0,00	141 478,75
	121747,71	19 731,04	0,00	141 478,75



2. Jednostka nie posiada gruntów użytkowanych wieczyście.
  3. Wartości nie amortyzowanych / umorzonych/ przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów nie występują.
  4. Zobowiązania wobec budżetu wystąpiły z tytułu:  
podatków 6317,00
  5. Kapitał podstawowy jednostki 532842,07
  6. W jednostce nie występują inne kapitały oprócz podstawowego.
  7. Zysk 99 507,29
  8. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu i stanie na koniec roku obrotowego, ze wskazaniem tych z nich, które korygują stan należności  
- nie występują jednostka nie tworzyła rezerw celowych.
  9. Zobowiązania jednostki wykazane bilansie :  
- zobowiązania krótkoterminowe /podatki, składki ZUS, zobowiązania z tytułu dostaw i usług/ w okresie spłaty do 1 roku.
  10. Rozliczenia międzyokresowe przychodów : to otrzymana dotacja z Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska na zakupy inwestycyjne w 2015 r.
  11. Nie występują wykazy grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki.
  12. Jednostka nie posiada żadnych zobowiązań warunkowych z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń /także wekslowych/.
- III
1. Struktura rzeczowa przychodów ze sprzedaży:  
Wyszczególnienie 2019r 2020r.  
Przychód ze sprzedaży 1013474,11 1 121 440,09
  2. W roku 2020 w jednostce nie wystąpiły nieplanowane odpisy amortyzacyjne. Plan amortyzacji był aktualizowany w przypadku zarówno wprowadzenia, jak też wycofania z ewidencji środków trwałych.
  3. Jednostka nie dokonywała odpisów aktualizujących wartość zapasów.



4. Jednostka prowadzi tylko jedną działalność jest to działalność opieka zdrowotna – udzielanie świadczeń zdrowotnych i nie została zaniechana.
5. Jednostka jest zwolniona od podatku dochodowego od osób prawnych zgodnie z art.17 ust.1 pkt 4
6. Nie dotyczy jednostki, albowiem rachunek zysków i strat został sporządzony w wariantcie porównawczym –wersja 1.
7. Jednostka nie prowadzi żadnych inwestycji .
8. Jednostka nie poniosła strat nadzwyczajnych i nie osiągnęła zysków nadzwyczajnych.
9. Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych nie wystąpił.
10. SP ZOZ są zwolnione z podatku dochodowego wobec powyższego przyszłe zobowiązania z tytułu podatku dochodowego w jednostce nie występują.

IV.

Jednostka nie jest zobowiązana do sporządzania sprawozdania z przepływu środków pieniężnych.

V. Informacja o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu z podziałem na grupy zawodowe.

Ogółem w SPZOZ WOZ w Leśnicy-Groniu w 2020 roku zatrudnionych było 8 pracowników, co daje w przeliczeniu na pełne etaty 7,25

Kierownik 1 etat ; pracownicy medyczni 4 etaty; administracja i obsługa 2,25 et.

VI.

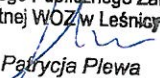
1. Jednostka w roku 2020 nie partycypowała we wspólnych przedsięwzięciach które podlegają konsolidacji metodą pełną lub praw własności.

VII.

1. Nie dotyczy jednostki.
2. Jednostka nie posiada udziału w spółkach
3. jednostka nie jest powiązana kapitałowo z żadną spółką.

VIII. Jednostka otrzymała wsparcie związane z pandemią COVID-19 .

Leśnica, dnia 06.03.2021

**KIEROWNIK**  
Samodzielnego Publicznego Zakładu  
Opieki Zdrowotnej WOZ w Leśnicy-Groniu  
  
mgr Patrycja Plewa





# SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI SP ZOZ WÓZ w Leśnicy-Groniu za okres od 01 stycznia – 31 grudnia 2020r.

## I. INFORMACJE OGÓLNE.

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Wiejski Ośrodek Zdrowia w Leśnicy-Groniu w 2020 roku realizował umowy zawarte z Narodowym Funduszem Zdrowia na następujące świadczenia zdrowotne tj.:

### 1. Podstawowa Opieka Zdrowotna obejmująca świadczenia:

- a) lekarza POZ,
- b) pielęgniarki POZ,
- c) pielęgniarki szkolnej.

### 2. Leczenie stomatologiczne w zakresach:

- a) świadczenia ogólnostomatologiczne,
- b) świadczenia ogólnostomatologiczne dla dzieci i młodzieży do ukończenia 18 r.ż.,
- c) świadczenia ogólnostomatologiczne udzielane uczniom,
- d) świadczenia ogólnostomatologiczne udzielane uczniom do 18r.ż.

## A. PORADNIA LEKARZA POZ.

Poradnia Lekarza POZ obejmuje lekarzy rodzinnych dla dorosłych i dzieci. Liczba pacjentów zadeklarowanych i ubezpieczonych w 2020 roku na dzień 31.12.2020 roku wynosiła 2809 pacjentów. Są to głównie pacjenci z miejscowości Leśnica i Groń, ale także i z innych miejscowości m.in. z Gronkowa, Szaflar, Białki Tatrzańskiej, Knurowa oraz Nowego Targu.

W 2020r. lekarze POZ łącznie zrealizowali 7787 porad ogółem. Z tego wykonano:

- 29 wizyt domowych (z czego 28 wizyt domowych były u osób pow. 65r.ż.),
- 22 porad patronażowych,
- 168 bilansów zdrowia,
- 121 badań EKG,

Największą ilość porad udzielono osobom dorosłym tj. 6259 z 7787 porad. W ubiegłym roku udzieliliśmy też 27 porad osobom pozamiejscowym oraz 9 porad pacjentom na podstawie przepisów o koordynacji z Unii Europejskiej.

Ze względu na ogłoszoną pandemię z powodu SARS-CoV-2 lekarze realizowali również świadczenia zdrowotne w formie teleporad. Sukcesywnie realizowano wprowadzony system elektroniczny w postaci e-recept i e-skierowań.

### 3. PORADNIA STOMATOLOGICZNA.

W poradni zatrudniony jest lekarz stomatolog na umowę cywilnoprawną w wymiarze ½ etatu. Gabinet czynny jest cztery razy w tygodniu: poniedziałek, czwartek, piątek, sobota.

Przez okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2020 roku lekarz stomatolog udzielił 1294 porad stomatologicznych, w tym 406 porad udzielonych dzieciom i młodzieży w wieku do 18r.ż.. Zlecono podwykonawcy wykonanie 28 protez całkowitych i 11 protez częściowych.

### II. STAN ZATRUDNIENIA.

Stan zatrudnienia w stosunku do roku ubiegłego nie uległ zmianom i przedstawia się następująco:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2020r.		Stan na 31.12.2020r.		Zmiany	
		osoby	etaty	osoby	etaty	zwiększenie	zmniejszenie
1.	Kierownik	1	1	1	1	-	-
2.	Lekarz	1	1	1	1	-	-
3.	Pielegniarki	3	3	3	3	-	-
4.	Księgowa	1	1	1	1	-	-
5.	Konserwator	1	½	1	½	-	-
6.	Sprzątająca	1	¾	1	¾	-	-
	<b>RAZEM</b>	<b>8</b>	<b>7,25</b>	<b>8</b>	<b>7,25</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Źródło: opracowanie własne

Na podstawie umów cywilnoprawnych SP ZOZ WOZ w Leśnicy-Groniu zatrudnił w ciągu roku następujące osoby:

1. Lek. Maria Koterla-Duda - pediatra, medycyna rodzinna
2. Lek. Jan Bernakiewicz, - choroby wewnętrzne, diabetolog,
3. Lek. Tomasz Powalacz - stomatolog,
4. Lek. Wojciech Granowski – radiolog i diagnostyk obrazowy,
5. Maria Bryniarska, główna księgowa,
6. Krzysztof Janusz, informatyk.

Na czas nieobecności lekarza POZ zatrudnieni byli lekarze:

1. Lek. Sławomir Dycha,
2. Lek. Katarzyna Głombik-Radźko,
3. Lek. Natalia Sądejska-Cetera.

## B. PIEŁĘGNIARKA POZ.

W SP ZOZ WOZ zatrudnione są cztery pielęgniarki. Pielęgniarki zatrudnione w Ośrodku Zdrowia mają dzielony czas pracy na pracę w gabinecie zabiegowym, gabinecie szczepień oraz w środowisku. Stan pacjentów zadeklarowanych na koniec roku wynosił 2822 ubezpieczonych osób. Pielęgniarki odciążają pracę lekarzy poprzez

Pielęgniarki w SP ZOZ WOZ zrealizowały w 2020 roku w gabinecie zabiegowym 3873 świadczeń zdrowotnych tj. m.in.: pomiar ciśnienia, iniekcje, inhalacje, opatrunki, usuwanie szwów, płukanie uszu itp.

W domu pacjenta wykonano następujące świadczenia:

Usługi zdrowotne wykonane przez pielęgniarki środowiskowe	Liczba świadczeń
Wizyta patronażowa	21
Świadczenia Diagnostyczne	211
Świadczenia Profilaktyczne	11
Świadczenia Pielęgnacyjne	91
Świadczenia Lecznicze	73
Iniekcje i zabiegi	252

Źródło: opracowanie własne

Oprócz ww. świadczeń zatrudnione u nas pielęgniarki wystawiają recepty w ramach kontynuacji leczenia oraz przedłużają zlecenia na zaopatrzenie w wyroby medyczne.

## C. GABINET PIEŁĘGNIARKI SZKOLNEJ.

Liczba uczniów objętych opieką pielęgniarki szkolnej:

Nazwa szkoły	Liczba uczniów wg stanu na 31 grudnia 2020r.	
	Ogółem	Objętych profilaktyką fluorkową
Szkoła Podstawowa w Leśnicy	308	200

Źródło: opracowanie własne

W ubiegłym roku pielęgniarka szkolna wykonała:

- 470 testów przesiewowych,
- 241 innych świadczeń profilaktycznych.

### III. POZOSTAŁE INFORMACJE.

**RADA GMINY**  
34-530 Bukowina Tatrzańska  
ul. Długa 144  
woj. małopolskie

Od stycznia 2020 roku pacjenci SP ZOZ mają możliwość pobrania krwi w ośrodku zdrowia trzy razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek) zgodnie z podpisaną umową na świadczenie badań laboratoryjnych z Niepublicznym Zakładem Diagnostyki Laboratoryjnej MEDICUSLABOR s.c. z Nowego Targu.

Z poważaniem

**KIEROWNIK**  
Samodzielnego Publicznego Zakładu  
Opieki Zdrowotnej W.O.Z. w Leśnicy-Groniu

*mgr Patrycja Plewa*

Leśnica, 03.03.2021r.

**SAMODZIELNY PUBLICZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
WOZ W LEŚNICY-GRONTU**  
34-406 Leśnica, ul. Szkolna 3  
tel. 18 26 56 144  
NIP 736-14-86-938 REGON 491991131  
I cz. kodu 000000006426 V cz. kodu 01

**RAPORT O SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ  
SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ WOZ  
W LEŚNICY-GRONIU za 2020r.**

Celem raportu jest analiza sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej WOZ w Leśnicy-Groniu za 2020 rok za pomocą wskaźników oraz prognoza sytuacji ekonomiczno-finansowej na kolejne lata.

Podstawa prawna:

- 1) Ustawa działalności leczniczej z dn. 15.04.2011r. (tj. Dz. U. 2021 poz. 711 z późn. zm.)
- 2) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dn. 12.04.2017r. (Dz.U. 2017 poz. 832)

**I. Dane podmiotu leczniczego:**

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Wiejski Ośrodek Zdrowia w Leśnicy-Groniu  
34-406 Leśnica, ul. Szkolna 3

NIP: 736-14-86-938

Regon: 491991131

**I. Analiza sytuacji ekonomiczno-finansowej.**

Tabela 1. Tabela podsumowująca wyniki oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej za 2020r.

Tabela podsumowująca wyniki oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej			
Grupa	Wskaźniki	Wartość wskaźnika	Ocena
1. Wskaźnik zyskowności	1) Wskaźnik zyskowności netto (%)	8,4	5
	2) wskaźnik zyskowności działalności operacyjnej (%)	8,4	5
	3) wskaźnik zyskowności aktywów (%)	15,8	5
		<b>1. Razem</b>	<b>15</b>
2. Wskaźnik płynności	1) wskaźnik bieżącej płynności	14,4	10
	2) wskaźnik szybkiej płynności	14,4	10
		<b>2. Razem</b>	<b>20</b>
3. Wskaźnik efektywności	1) wskaźnik rotacji należności (w dniach)	30,0	3
	2) wskaźnik rotacji zobowiązań (w dniach)	5,7	7
		<b>3. Razem</b>	<b>10</b>
4. Wskaźnik zadłużenia	1) wskaźnik zadłużenia aktywów (%)	6,3	10
	2) wskaźnik wypłacalności	0,07	8
		<b>4. Razem</b>	<b>18</b>
łącznie wartość punktów			<b>63</b>

## 2) Wskaźnik rotacji zobowiązań (w dniach)

Średni stan zobowiązań z tytułu dostaw i usług x liczba dni w okresie (365)

Przychody netto ze sprzedaży produktów + przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów

### Interpretacja:

Ten wskaźnik przedstawia okres potrzebny podmiotowi do spłacenia zobowiązań krótkoterminowych. Wynik ok. 6 dni mówi, iż SPZOZ reguluje swoje zobowiązania na bieżąco.

Po przeanalizowaniu wskaźników efektywności SPZOZ uzyskał łącznie 10 punktów. Ocena ta świadczy, iż dzięki regularnego otrzymywania należności od płatnika podmiot może terminowo spłacać swoje zobowiązania.

## 4. Wskaźnik zadłużenia, bierzemy pod uwagę dwa wskaźniki:

### 1) Wskaźnik zadłużenia aktywów (%)

(Zobowiązania długoterminowe + zobowiązania krótkoterminowe + rezerwy na zobowiązania) x 100%

Aktywa razem

### Interpretacja:

Wskaźnik informuje o stopniu finansowania aktywów kapitałami obcymi. Niski wskaźnik tj. 6,3% świadczy o tym, że SPZOZ w przeważający sposób finansuje swoją działalność własnymi środkami.

### 2) Wskaźnik wypłacalności

Zobowiązania długoterminowe + zobowiązania krótkoterminowe + rezerwy na zobowiązania

Fundusz własny

### Interpretacja:

Wskaźnik określa wielkość funduszy obcych przypadającą na jednostkę funduszu własnego. Niska wartość wskaźnika tj. 0,07 (ocena 10 pkt) wskazuje na zdolność do regulowania przez podmiot zobowiązań.

## II. Prognoza sytuacji ekonomiczno-finansowej na kolejne trzy lata obrotowe wraz z opisem przyjętych założeń

SPZOZ prowadzi samodzielnie gospodarkę finansową. W prognozie sytuacji ekonomiczno-finansowej na kolejne 3 lata obrotowe założono utrzymanie stabilności finansowej. Mając na względzie wynik wskaźników zyskowności za 2020 rok planuje się racjonalne wydatkowanie finansów.

Do prognozy przychodów na lata 2021-2023 przyjęto, że zakres realizowanych świadczeń będzie obejmowała wszystkie zakresy dotychczasowej działalności podmiotu tj.

1. Podstawowa Opieka zdrowotna,
2. Leczenie stomatologiczne.

Tabela 2. Prognoza sytuacji ekonomiczno-finansowej na kolejne trzy lata.

	2020	2021	2022	2023
<b>Przychody netto ogółem (w zł)</b>	1.183.530	1.274.000	1.194.480	1.221.429
<b>Aktywa trwałe (w zł)</b>	54.093	45.487	30.487	21.487
<b>Koszty (fundusz) własny (w zł)</b>	632.349	673.119	682.291	692.491
<b>Wynik netto (w zł)</b>	99.507	40.770	9.800	10.200

Prognoza na kolejne trzy lata wskazuje na utrzymanie wartości punktowej wskaźników ekonomiczno-finansowych w kolejnych latach. Od 2022 roku planuje się mniejszy przychód w porównaniu z rokiem 2021 ze względu na zmniejszenie finansowania świadczeń zdrowotnych na walkę i przeciwdziałanie z SARS-CoV-2.

### III. Informacja o istotnych zdarzeniach mających wpływ na sytuację ekonomiczno-finansową SPZOZ.

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Wiejski Ośrodek Zdrowia w Leśnicy-Groniu jest w przeważający sposób finansowana ze środków publicznych. Głównym płatnikiem jest Narodowy Fundusz Zdrowia. Największy wpływ na sytuację ekonomiczno-finansową na przychodnie ma uzyskiwanie należności od NFZ za świadczone usługi zdrowotne w ramach zawartych umów. Zależność od płatnika może mieć negatywny wpływ na sytuację ekonomiczno-finansową np. nie zakontraktowanie umowy spowodują zmniejszenie przychodów SPZOZ bądź wpływ pozytywny tj. zwiększenie środków finansowych na świadczenia zdrowotne.

Kolejnym istotnym zdarzeniem jest wzrost cen utrzymania przychodni m.in. koszty zakupu materiałów medycznych, lekarstw, koszty utrzymania sprzętu medycznego (przeglądy roczne, naprawy), koszty wynagrodzeń (wzrost stawki godzinowej, wzrost płacy minimalnej) itp. Z powodu pandemii wywołanej SARS-CoV-2 wzrosły o połowę środki ochrony indywidualnej tj. rękawiczki jednorazowego użytku, maseczki czy środki dezynfekcyjne.

Ze względu na możliwość wystąpienia zdarzeń mających niekorzystny wpływ na stan ekonomiczno-finansowy, SPZOZ podobnie jak w latach ubiegłych stara się w sposób racjonalny dysponować uzyskanymi przychodami.

**KIEROWNIK**  
Samodzielnego Publicznego Zakładu  
Opieki Zdrowotnej WOPZ w Leśnicy-Groniu  
*mgr Patrycja Plewa*

Kierownik Ośrodka  
mgr Patrycja Plewa

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Władysław Piszczek*

Leśnica, 27.05.2021r.





**UCHWAŁA NR XXXII / 262 / 2021**

**RADY GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA**

**Z DNIA 28 czerwca 2021r**

**w sprawie: przejęcia w ograniczone zarządzanie odcinka drogi krajowej nr 49 w trybie art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych w zakresie pełnienia funkcji inwestora, w tym przygotowanie dokumentacji projektowej infrastruktury drogowej mającej na celu doświetlenie przejść dla pieszych wraz z jego realizacją**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 11 w związku z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2020r. poz. 713 z późn.zm.) i art. 19 ust 4 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. 2020r., poz. 470 z późn.zm.) oraz art. 216 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. 2021r., poz. 305)

**uchwała się co następuje:**

**§ 1**

Udziela się Wójtowi Gminy Bukowina Tatrzańska zgody na przejęcie od Skarbu Państwa – Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad ograniczonego zarządzania odcinkiem drogi krajowej nr 49 w granicach pasa drogowego, w poniższych lokalizacjach:

Lp.	Nr drogi krajowej	Kilometraż	Miejscowość
1.	49	12,400	Białka Tatrzańska
2.	49	12,760	Białka Tatrzańska
3.	49	12,980	Białka Tatrzańska
4.	49	13,100	Białka Tatrzańska
5.	49	13,418	Białka Tatrzańska

W zakresie pełnienia funkcji Inwestora w tym opracowanie dokumentacji projektowej infrastruktury drogowej mającej na celu doświetlenie przejść dla pieszych wraz z jego realizacją

**§ 2**

Szczegółowe warunki przekazania zarządzania odcinkiem drogi krajowej nr 49 określone zostaną w porozumieniu w sprawie rozbudowy i utrzymania infrastruktury drogowej, mającą na celu realizację statusowych założeń przyjętego Programu Bezpiecznej Infrastruktury Drogowej tj. podniesienie poziomu bezpieczeństwa na istniejących przejściach dla pieszych.

Do zawarcia porozumienia upoważnia się Wójta Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.), Gmina może wykonywać zadania z zakresu administracji rządowej na podstawie porozumienia z organami tej administracji. Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 11 ww. Ustawy do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie przejęcia zadań, o których mowa w art. 8 ust. 2

Przedmiotowe zadanie dotyczy przejęcia pełnienia funkcji Inwestora w tym opracowanie dokumentacji projektowej infrastruktury drogowej mającej na celu doświetlenie przejść dla pieszych wraz z jego realizacją. Zgodnie z art. 19 ust. 4 ustawy o drogach publicznych (tj. Dz. U. 2020, poz. 470 z późn.zm.), zarządzanie drogami publicznymi może być przekazywane między zarządcami w trybie porozumienia, regulującego w szczególności wzajemne rozliczenia finansowe.

W związku z uchwaleniem w dniu 23 lutego 2021 r. przez Radę Ministrów Programu Bezpiecznej Infrastruktury Drogowej ukierunkowanego na poprawę bezpieczeństwa niechronionych użytkowników dróg Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad oraz Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska postanowili podjąć współpracę w zakresie rozbudowy i utrzymania infrastruktury drogowej, mającą na celu realizację statusowych założeń przyjętego programu tj. podniesienie poziomu bezpieczeństwa na istniejących przejściach dla pieszych.

Z powyższych względów podjęcie niniejszej uchwały uznaje się jako zasadne i celowe.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
  
**Władysław Piszczek**