

**ZMIANA
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA**

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XLII/352/2022
Rady Gminy Bukowina Tatrzańska
z dnia 25 maja 2022 r.**

**„KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO”
- OPIS WPROWADZONYCH ZMIAN -**

opracowanie:

mgr inż. Andrzej Heldak

Bukowina Tatrzańska, maj 2022 r.

**Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy Bukowina Tatrzańska**

wprowadzona

**Uchwałą Nr XLII/352/2022
Rady Gminy Bukowina Tatrzańska
z dnia 25 maja 2022 r.**

w sprawie: uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska oraz wprowadzenia ujednoliconego Studium.

§ 1

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bukowina Tatrzańska” wprowadzonym Uchwałą Nr V/16/98 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 11 grudnia 1998r., w sprawie Uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bukowina Tatrzańska, zmienionym Uchwałą Nr XXXVII/295/2006 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 21 kwietnia 2006r. w sprawie: „Uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bukowina Tatrzańska dla obszaru obejmującego wieś Białka Tatrzańska”, Uchwałą Nr XLI/330/2006 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 28 września 2006r. w sprawie: „Uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bukowina Tatrzańska dla obszaru obejmującego wieś Czarna Góra”, Uchwałą Nr IV/23/2007 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 30 stycznia 2007r. w sprawie: „Uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bukowina Tatrzańska dla obszaru obejmującego wieś Jurgów”, Uchwałą Nr XV/102/2008 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 16 maja 2008r. w sprawie: „Uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bukowina Tatrzańska dla obszaru obejmującego wieś Rzepiska”, Uchwałą Nr XXIX/210/2009 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 26 listopada 2009r. w sprawie: „Uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bukowina Tatrzańska, dla obszaru położonego w rejonie Wierchu Rusińskiego w miejscowości Bukowina Tatrzańska”, Uchwałą Nr X/66/2011 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 30 czerwca 2011r. w sprawie: „Uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bukowina Tatrzańska dla obszaru obejmującego wieś Groń i Leśnica”, Uchwałą Nr XXII/165/2012 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 26 czerwca 2012r. w sprawie: „Uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska”, Uchwałą Nr XXV/178/2012 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 26 października 2012r. w sprawie: „Uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska, dla obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, obejmującego południowy odcinek planowanej obwodnicy wsi”, Uchwałą Nr XXXII/241/2013 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 22 marca 2013r. w sprawie: uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska, dla obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie zwanym „Białka Grapa”, Uchwałą Nr IV/35/2015 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 3 lutego 2015r. w sprawie: uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska, Uchwałą Nr XL/291/2017 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 27 lipca 2017r. w sprawie: uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska oraz wprowadzenia ujednoliconego Studium, Uchwałą Nr XLVI/343/2017 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 22 grudnia 2017 r. w sprawie: uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska oraz wprowadzenia ujednoliconego Studium, oraz Uchwałą Nr XXIV/198/2020 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia z dnia 22 października 2020 r. w sprawie: uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska oraz wprowadzenia ujednoliconego Studium, w części tekstowej „KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO”, wprowadza się poniższe zmiany określone w: § 2 i § 3 niniejszego załącznika do uchwały.

§ 2

Zmiany wprowadzone w dziale I. **WSTĘP:**

1. W rozdz. 1. **CEL OPRACOWANIA**, dokonuje się następujących zmian:
 - 1) W miejscu oznaczonym w ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 1, dodaje się poniższe zdanie:

- *Uchwałę Nr XLII/352/2022 z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie: uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska oraz wprowadzenia ujednoliconego Studium.*

- 2) W miejscu oznaczonym w ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 2, dotychczasowe poniższe zapisy:

Ostatnia zmiana „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska”, wprowadzona została Uchwałą Nr XXIV/198/2020 z dnia 22 października 2020 r. w sprawie: uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska oraz wprowadzenie ujednoliconego Studium. Zmiana ta obejmuje zarówno zmiany w części graficznej „Studium...” oraz w części tekstowej „Studium...”.

przyjmują następujące brzmienie:

„Zmiana Studium”, wprowadzona Uchwałą Nr XXIV/198/2020 z dnia 22 października 2020 r. w sprawie: uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska oraz wprowadzenie ujednoliconego Studium, obejmowała zarówno zmiany w części graficznej „Studium...” oraz w części tekstowej „Studium...”.

- 3) W miejscu oznaczonym w ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 3, dotychczasowe poniższe zdania:

„Zmiana Studium” wprowadzona Uchwałą Nr XXIV/198/2020 z dnia 22 października 2020 r., w części graficznej dotyczyła obszaru położonego w miejscowości Bukowina Tatrzańska, w rejonie Wierchu Przedomiańskiego.

„Zmiana Studium” wprowadzona Uchwałą Nr XXIV/198/2020 z dnia 22 października 2020 r., w części tekstowej obejmowała:

przyjmują następujące brzmienie:

„Zmiana Studium” wprowadzona Uchwałą Nr XXIV/198/2020 z dnia 22 października 2020 r., w części graficznej dotyczyła obszaru położonego w miejscowości Bukowina Tatrzańska, w rejonie Wierchu Przedomiańskiego, a w części tekstowej obejmowała:

- 4) W miejscu oznaczonym w ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 4, dodaje się poniższe zdania:

Ostatnia zmiana „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska”, wprowadzona została Uchwałą Nr XLII/352/2022 z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie: uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska

oraz wprowadzenia ujednoliconego Studium. Zmiana ta obejmowała wyłącznie zmiany w części tekstowej „Studium...”, w zakresie:

- 1) weryfikacji ustaleń zawartych w części Ujednolicony Tekst Studium – „Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego”, w dziale dotyczącym kierunków i polityki w zakresie rozwoju i zagospodarowania przestrzennego gminy, w zakresie zagadnień dotyczących: kierunków rozwoju budownictwa mieszkaniowego, kierunków rozwoju infrastruktury społecznej i aktywności gospodarczej, kierunków rozwoju turystyki oraz kierunków rozwoju rolniczej przestrzeni produkcyjnej i gospodarki leśnej - w odniesieniu do obszarów wsi Białka Tatrzańska i Czarna Góra,
 - 2) weryfikacji zapisów zawartych w części „Ujednolicone Uwarunkowania Zagospodarowania Przestrzennego”, w rozdziale dotyczącym zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych – w odniesieniu do obszaru całej gminy,
 - 3) weryfikacji ustaleń zawartych w części Ujednolicony Tekst Studium – „Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego”, w zakresie zagadnień dotyczących: kierunków rozwoju infrastruktury technicznej w zakresie gazyfikacji, zadań służących realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym oraz obszarów, dla których gmina zamierza opracować miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego – w odniesieniu do obszaru całej gminy,
 - 4) weryfikacji zapisów i ustaleń dotyczących Południowomłopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, korekt dzienników urzędowych aktów prawnych, drobnych korekt redakcyjnych tekstu, korekt stylistycznych i interpunkcyjnych oraz korekt omyłek pisarskich i innych oczywistych błędów zawartych w części tekstowej „Studium...”.
- 5) W miejscu oznaczonym w ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 5, dotychczasowe poniższe ustalenia:

Zmiany w niniejszym - ujednoliconym tekście studium stanowiącym załącznik nr 7 do Uchwały Nr XXIV/198/2020 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 22 października 2020 r., wyróżnione zostały przypisem. Ponadto, na etapie opiniowania, uzgadniania i wyłożenia projektu „Zmiany Studium...” do wglądu publicznego, ustalenia i zapisy zmieniane i dodane w tekście studium oznaczono kursywą oraz kolorem czerwonym, a ustalenia i zapisy całkowicie uchylone z tekstu studium, oznaczono w ujednoliconym tekście studium, kursywą i przekreśleniem.

przyjmują następujące brzmienie:

Zmiany w niniejszym - ujednoliconym tekście studium stanowiącym załącznik nr 6 do Uchwały Nr XLII/352/2022 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 25 maja 2022 r., wyróżnione zostały przypisem. Ponadto, na etapie opiniowania, uzgadniania i wyłożenia projektu „Zmiany Studium...” do wglądu publicznego, ustalenia i zapisy zmieniane i dodane w tekście studium oznaczono kursywą oraz kolorem czerwonym, a ustalenia i zapisy całkowicie uchylone z tekstu studium, oznaczono w ujednoliconym tekście studium, kursywą i przekreśleniem.

2. W rozdz. 2. **PODSTAWY PRAWNE OPRACOWANIA**, w miejscu oznaczonym w ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 6, dotychczasowe poniższe ustalenia:

Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska sporządzone na przestrzeni lat: 2006 – 2020 opracowano na podstawie poniższych przepisów prawnych:

- *Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm., t.j. Dz. U. z 2012r., poz. 647 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1073 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 293 ze zm.);*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004r. Nr 118, poz. 1233);*

- *Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 ze zm., t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 1235 ze zm., t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm., t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1405 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 283 ze zm.);*
- *Ustawa prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2001r. Nr 62, poz. 627 ze zm., t.j. Dz. U. z 2006r. Nr 129, poz. 902 ze zm., t.j. Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 ze zm., t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 1232 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 519 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 284 ze zm.);*
- *Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004r. Nr 92, poz. 880 ze zm., t.j. Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 ze zm., t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2134 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 55 ze zm.);*
- *Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 121, poz. 1266 ze zm., t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 1205 ze zm., t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 909 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1161 ze zm.);*
- *Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019 ze zm., t.j. Dz. U. z 2012r., poz. 145 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1121);*
- *Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1566 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 310 ze zm.);*
- *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001r. Nr 62, poz. 628 ze zm., t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 39, poz. 251 ze zm.);*
- *Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013r., poz. 21 ze zm., t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1987, t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 21 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 797 ze zm.);*
- *Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2005r., Nr 228, poz. 1947 ze zm.);*
- *Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2011r., Nr 163, poz. 981 ze zm., t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1131 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 2126 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1064);*
- *Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2005r. Nr 45, poz. 435 ze zm., t.j. Dz. U. z 2011r. Nr 12, poz. 59 ze zm., t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1153 ze zm., t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 2100 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 788 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 6 ze zm.);*
- *Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568 ze zm., t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1446 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 2187 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 ze zm.);*
- *Ustawa o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia 31 stycznia 1959 r. (t.j. Dz. U. z 2000r. Nr 23, poz. 295 ze zm., t.j. Dz. U. z 2011r., Nr 118, poz. 687 ze zm., t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 2126 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 912 oraz t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 284);*
- *Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 204, poz. 2086 ze zm., t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 ze zm., t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 260 ze zm., t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 1440 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 2222 ze zm., t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2068 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 470 ze zm.);*
- *Ustawa z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2010r. Nr 106, poz. 675 ze zm., t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1537 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 2410 ze zm.);*
- *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430);*
- *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 124 ze zm.);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną (Dz. U. z 2004r. Nr 168, poz. 1764);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2012r., poz. 81);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 poz. 1409);*

- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 28 września 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną (Dz. U. z 2004r. Nr 220, poz. 2237);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2011r. nr 237, poz. 1419);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2014 poz. 1348);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016r., poz. 2183);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 sierpnia 2001 r. w sprawie określenia rodzajów siedlisk przyrodniczych podlegających ochronie (Dz. U. z 2001r. Nr 92, poz. 1029);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (t.j. Dz. U. 2014 poz. 1713);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 poz. 1408).*

przyjmują następujące brzmienie:

Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bukowina Tatrzańska sporządzone na przestrzeni lat: 2006 – 2022 opracowano na podstawie poniższych przepisów prawnych:

- *Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm., t.j. Dz. U. z 2012r., poz. 647 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1073 ze zm., t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 293 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503);*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004r. Nr 118, poz. 1233);*
- *Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 ze zm., t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 1235 ze zm., t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm., t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1405 ze zm., t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 283 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.);*
- *Ustawa prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2001r. Nr 62, poz. 627 ze zm., t.j. Dz. U. z 2006r. Nr 129, poz. 902 ze zm., t.j. Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 ze zm., t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 1232 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 519 ze zm., t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 284 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.);*
- *Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004r. Nr 92, poz. 880 ze zm., t.j. Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 ze zm., t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2134 ze zm., t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 55 ze zm., oraz t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 916);*
- *Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 121, poz. 1266 ze zm., t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 1205 ze zm., t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 909 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1161 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1326 ze zm.);*
- *Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019 ze zm., t.j. Dz. U. z 2012r., poz. 145 ze zm. oraz t.j. Dz.U. z 2017r., poz. 1121;*
- *Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1566 ze zm., t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 310 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z zm.);*
- *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001r. Nr 62, poz. 628 ze zm., t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 39, poz. 251 ze zm.);*
- *Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013r., poz. 21 ze zm., t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1987, t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 21 ze zm. t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 797 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.);*
- *Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2005r., Nr 228, poz. 1947 ze zm.);*
- *Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2011r., Nr 163, poz. 981 ze zm., t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1131 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 2126 ze zm., t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1064 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1420 ze zm.);*

- *Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2005r. Nr 45, poz. 435 ze zm., t.j. Dz. U. z 2011r. Nr 12, poz. 59 ze zm., t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1153 ze zm., t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 2100 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 788 ze zm. t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 6 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1275 ze zm.);*
- *Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r. Nr 162, poz.1568 ze zm., t.j. Dz. U. z 2014r., poz.1446 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 2187ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 ze zm., t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.);*
- *Ustawa o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia 31 stycznia 1959 r. (t.j. Dz. U. z 2000r. Nr 23, poz. 295 ze zm., t.j. Dz. U. z 2011r., Nr 118, poz. 687 ze zm., t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 2126 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 912 oraz t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1947);*
- *Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 204, poz. 2086 ze zm., t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 ze zm., t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 260 ze zm., t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 1440 ze zm., t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 2222 ze zm., t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2068 ze zm., t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 470 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376, 1595, z 2022 r. poz. 32);*
- *Ustawa z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2010r. Nr 106, poz. 675 ze zm., t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1537 ze zm. t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 2410 ze zm. oraz t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 777, 784, 2333);*
- *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430);*
- *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 124 ze zm.);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną (Dz. U. z 2004r. Nr 168, poz. 1764);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2012r., poz. 81);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 poz. 1409);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 28 września 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną (Dz. U. z 2004r. Nr 220, poz. 2237);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2011r. nr 237, poz. 1419);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2014 poz. 1348);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016r., poz. 2183);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 sierpnia 2001 r. w sprawie określenia rodzajów siedlisk przyrodniczych podlegających ochronie (Dz. U. z 2001r. Nr 92, poz. 1029);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (t.j. Dz. U. 2014 poz. 1713);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 poz. 1408).*

§ 3

Zmiany wprowadzone w dziale **III. KIERUNKI I POLITYKA W ZAKRESIE ROZWOJU I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY:**

1. W rozdz. **3. KIERUNKI DZIAŁAŃ ZWIĄZANE Z ROZWOJEM PRZESTRZENNO GOSPODARCZYM GMINY** dokonuje się następujących zmian:

- 1) W podrozdz. **3.3. Kierunki i polityka w zakresie rozwoju przestrzenno-gospodarczego gminy**, w pkt **3.3.1. Kierunki rozwoju budownictwa mieszkaniowego**, w miejscu oznaczonym ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 7, dodaje się poniższe ustalenia:

W terenach zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Czarna Góra nie dopuszcza się lokalizacji budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego, a w miejscowości Białka Tatrzańska ustala się zakaz lokalizacji nowych budynków mieszkalnych wielorodzinnych. W terenach oznaczonych MN, w miejscowościach tych wyklucza się również realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w układzie szeregowym, a lokalizacja budynków rekreacji indywidualnej dopuszczalna jest wyłącznie w ograniczonym zakresie, na zasadach określonych szczegółowo w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

- 2) W podrozdz. **3.3. Kierunki i polityka w zakresie rozwoju przestrzenno-gospodarczego gminy**, w pkt **3.3.2. Kierunki rozwoju infrastruktury społecznej oraz aktywności gospodarczej**, w miejscu oznaczonym ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 8, dodaje się poniższe ustalenia:

W miejscowości Białka Tatrzańska, w terenach zabudowy usługowej zlokalizowanych w centralnej części wsi w rejonie ośrodków rekreacyjnych „Bania” i „Kotelnica” oraz Centrum Rekreacyjno-Sportowego, przewiduje się dalszy rozwój usług, w tym usług turystyki i rekreacji związanych z realizacją kolei gondolowej, łączącej centrum Białki z Litwińską Grapą w Czarnej Górze.

- 3) W podrozdz. **3.3. Kierunki i polityka w zakresie rozwoju przestrzenno-gospodarczego gminy**, w pkt **3.3.3. Kierunki rozwoju turystyki**, w miejscu oznaczonym ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 9, dodaje się poniższe ustalenia:

W ramach rozwoju infrastruktury turystycznej i sportowo-rekreacyjnej na obszarach wsi Białka Tatrzańska oraz Czarna Góra przewiduje się realizację kolei linowej gondolowej łączącej centrum Białki z Litwińską Grapą w Czarnej Górze, z planowaną stacją dolną lokalizowaną w rejonie istniejącego lodowiska oraz hali Centrum Rekreacyjno-Sportowego. Zasady realizacji kolei, w tym dopuszczalna wysokość podpór kolei, winny być szczegółowo określone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Ponadto, w celu usprawnienia powiązania komunikacyjnego planowanej gondolowej kolei linowej z istniejącymi ośrodkami narciarskimi „Bania” i Kotelnica”, przewiduje się realizację kolei niekonwencjonalnej łączącej ww. ośrodki narciarskie z planowaną dolną stacją kolei gondolowej lokalizowaną w rejonie istniejącego lodowiska.

- 4) W podrozdz. **3.3. Kierunki i polityka w zakresie rozwoju przestrzenno-gospodarczego gminy**, w pkt **3.3.3. Kierunki rozwoju turystyki**, w odniesieniu do zagadnień dotyczących **usług sportu i rekreacji**, dotychczasowe poniższe zdanie:

W terenach położonych wzdłuż rzeki Białki dopuszcza się rozwój sportów wodnych i innych, o ile nie stanowią zagrożenia dla projektowanego rezerwatu.

przyjmuje, w miejscu oznaczonym w ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 10, następujące brzmienie:

W miejscowości Białka Tatrzańska, na obszarach położonych wzdłuż rzeki Białki w rejonie trasy przebiegu planowanej kolei linowej gondolowej, dopuszcza się zagospodarowanie terenów na cele sportowo-rekreacyjne z wykluczeniem lokalizacji obiektów kubaturowych, pod warunkiem braku negatywnego oddziaływania realizowanych inwestycji na obszar Natura 2000 oraz zachowania odpowiednich odległości zabudowy od rzeki Białki, wynikających z uchwały Sejmiku Województwa Małopolskiego w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

- 5) W podrozdz. **3.3. Kierunki i polityka w zakresie rozwoju przestrzenno-gospodarczego gminy**, w pkt **3.3.3. Kierunki rozwoju turystyki**, w odniesieniu do zagadnień dotyczących **usług sportu i rekreacji**, dotychczasowe poniższe ustalenia:

Dopuszcza się realizację inwestycji sportowo - rekreacyjnych na terenie całej gminy w miejscach nieoznaczonych na rysunku za wyjątkiem terenów chronionych przyrodniczo. Obiekty budowlane związane z funkcją sportowo-rekreacyjną, realizowane w obrębie terenów koncentracji infrastruktury sportowo-rekreacyjnej (S/R) oraz stref rolno-rekreacyjnych (R/S 1, R/S 2) i rolno-leśno-rekreacyjnych o potencjalnej możliwości lokalizacji infrastruktury sportowo – rekreacyjnej (R/L/S), mogą być na obszarze wsi Czarna Góra lokalizowane w odległości nie mniejszej niż 100 m od linii brzegu rzeki Białki.

przyjmują, w miejscu oznaczonym w ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 11, następujące brzmienie:

Dopuszcza się realizację inwestycji sportowo - rekreacyjnych na terenie całej gminy w miejscach nieoznaczonych na „Rysunku Studium”, za wyjątkiem terenów najcenniejszych przyrodniczo, w tym obszarów TPN oraz Natura 2000. Obiekty budowlane związane z funkcją sportowo-rekreacyjną, realizowane w obrębie terenów koncentracji infrastruktury sportowo-rekreacyjnej (S/R) oraz stref rolno-rekreacyjnych (R/S 1, R/S 2) i rolno-leśno-rekreacyjnych o potencjalnej możliwości lokalizacji infrastruktury sportowo – rekreacyjnej (R/L/S), mogą być na obszarze wsi Czarna Góra lokalizowane w odległości nie mniejszej niż 100 m od linii brzegu rzeki Białki. Powyższe ograniczenia nie dotyczą napowietrznej gondolowej kolei linowej łączącej centrum Białki Tatrzańskiej z Litwińską Grapą w Czarnej Górze.

- 6) W podrozdz. **3.3. Kierunki i polityka w zakresie rozwoju przestrzenno-gospodarczego gminy**, w pkt **3.3.5. Kierunki rozwoju infrastruktury technicznej**, w odniesieniu do zagadnień dotyczących **Ciepłownictwa i gazyfikacji**, dotychczasowe poniższe zdanie:

Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego, docelowo przewiduje się gazyfikację Gminy.

przyjmuje, w miejscu oznaczonym w ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 12, następujące brzmienie:

Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego, docelowo przewiduje się gazyfikację gminy gazem sieciowym.

- 7) W podrozdz. **3.3. Kierunki i polityka w zakresie rozwoju przestrzenno-gospodarczego gminy**, w pkt **3.3.6. Kierunki rozwoju rolniczej przestrzeni produkcyjnej i gospodarki leśnej**, w odniesieniu do zagadnień związanych z **gospodarką rolną**, w miejscu oznaczonym ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 13, dodaje się poniższe ustalenia:

W miejscowościach Białka Tatrzańska i Czarna Góra, w terenach rolniczo – rekreacyjnych, dopuszcza się lokalizację gondolowej kolei linowej, łączącej centrum Białki Tatrzańskiej w rejonie lodowiska z Litwińską Grapą w Czarnej Górze.

- 8) W podrozdz. **3.3. Kierunki i polityka w zakresie rozwoju przestrzenno-gospodarczego gminy**, w pkt **3.3.6. Kierunki rozwoju rolniczej przestrzeni produkcyjnej i gospodarki leśnej**, w odniesieniu do zagadnień związanych z **gospodarką rolną**, w miejscu oznaczonym ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 14, dodaje się poniższe ustalenia:

W miejscowościach Białka Tatrzańska i Czarna Góra, nad terenami lasów oraz obudowy i ochrony biologicznej lasów i cieków wodnych dopuszcza się realizację gondolowej kolei linowej, łączącej centrum Białki Tatrzańskiej w rejonie lodowiska z Litwińską Grapą w Czarnej Górze.

2. W rozdz. **4. OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE ORAZ WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH**, w podrozdz. **4.1. Obszary i obiekty chronione i wskazane do objęcia ochroną na podstawie Ustawy o ochronie przyrody**, w odniesieniu do zagadnień związanych z **obszarami i obiektami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody występującymi na terenie gminy Bukowina Tatrzańska**, dotyczących **Tatrzańskiego Parku Narodowego**, dotychczasowe poniższe zdanie:

Tatrzański Park Narodowy, ustanowiony rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 października 1954r. w sprawie utworzenia Tatrzańskiego Parku Narodowego (Dz. U. z 1955r. Nr 4 poz. 23), funkcjonujący na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2134 ze zm.).

przyjmuje, w miejscu oznaczonym w ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 15, następujące brzmienie:

Tatrzański Park Narodowy, ustanowiony rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 października 1954r. w sprawie utworzenia Tatrzańskiego Parku Narodowego (Dz. U. z 1955r. Nr 4 poz. 23), funkcjonujący na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 916).

3. W rozdz. **4. OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE ORAZ WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH**, w podrozdz. **4.1. Obszary i obiekty chronione i wskazane do objęcia ochroną na podstawie Ustawy o ochronie przyrody**, w odniesieniu do zagadnień związanych z **obszarami i obiektami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody występującymi na terenie gminy Bukowina Tatrzańska**, dotyczących **Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu**, dotychczasowe poniższe zdanie:

Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu utworzony na mocy Uchwały Nr XVIII/299/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 20.03.2012r., poz. 1194) zmienionej Uchwałą Nr XXXIV/578/13 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 25 marca 2013r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 24.04.2013r., poz. 3130).

przyjmuje, w miejscu oznaczonym w ujednoliconym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 16, następujące brzmienie:

Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu funkcjonujący na mocy Uchwały Nr XX/274/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 kwietnia 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 25.05.2020 r., poz. 3482).

4. W rozdz. **5.a. ZADANIA SŁUŻĄCE REALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**, w podrozdz. **5.a.1. Zadania służące realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym oraz obszary ich rozmieszczenia**, dotychczasowe poniższe zdanie:

- gazyfikacja gminy,

przyjmuje, w miejscu oznaczonym w ujednocionym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 17, następujące brzmienie:

- gazyfikacja gminy gazem sieciowym,

5. W rozdz. 6. **OBZARY WSKAZANE DO OPRACOWANIA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**, w podrozdz. 6.2. **Obszary, dla których gmina zamierza opracować miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego**, poniższe ustalenia:

Docelowo planuje się opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla następujących obszarów:

- obszarów położonych w obrębie stref rolno-leśno-rekreacyjnych o potencjalnej możliwości lokalizacji infrastruktury sportowo-rekreacyjnej (oznaczonych na „Rysunku Studium” symbolem **R/L/S**), obejmujących swym zasięgiem grunty leśne wymagające zmiany przeznaczenie na cele nieleśne, wyznaczanych indywidualnie w zależności od potrzeb inwestycyjnych;
- obszarów położonych w obrębie stref rolno-rekreacyjnych o potencjalnej możliwości lokalizacji infrastruktury sportowo-rekreacyjnej z dopuszczeniem lokalizacji usługowych obiektów kubaturowych (oznaczonych na „Rysunku Studium” symbolem **R/S 2**), wyznaczanych indywidualnie w zależności od potrzeb inwestycyjnych;
- obszarów położonych wzdłuż ciągów widokowych z obustronnym oraz jednostronnym zakazem zabudowy;
- obszarów obejmujących strefy ekspozycji widokowej krajobrazu naturalnego;
- obszaru położonego w miejscowościach Groń i Leśnica, w rejonie osiedla Piekorzówka;
- obszaru położonego w miejscowości Rzepiska, w rejonie Wojtyczkowego Potoku;
- obszaru położonego w miejscowości Leśnica, w rejonie Czarnichowskiego Wierchu,
- obszaru położonego w miejscowości Bukowina Tatrzańska, w rejonie ul. Sportowej;
- obszaru położonego w miejscowościach Białka Tatrzańska i Czarna Góra, w rejonie Litwińskiej Grapy;
- obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie Grapy przy drodze krajowej nr 49;
- obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska w rejonie planowanego odcinka drogi lokalnej (oznaczonego na „Rysunku Studium” symbolem **KL2**), wraz z najbliższym otoczeniem;
- obszaru położonego w miejscowości Brzegi, w rejonie „Polany Szymkówka”;
- obszaru położonego w miejscowości Groń, w rejonie skrzyżowania drogi krajowej nr 49 z drogą powiatową nr 1642K,
- obszaru położonego w miejscowości Bukowina Tatrzańska, w rejonie Wierchu Przedomiańskiego;
- obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska w rejonie kościoła parafialnego, w obrębie działek ew. nr: 2987, 3125/10, 3125/11, 3125/12, 3125/50, 3127/1, 3127/2 oraz części działek ew. nr: 2980/42 i 3125/8;
- obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie Potoku Remiaszowego;
- obszaru obejmującego działki ew. nr: 4660/1, 4660/2 i 4660/3, położone w miejscowości Białka Tatrzańska,
- obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie Białki Środkowej - „Białka Środkowa -II”;
- obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie Białki Środkowej - „Białka Środkowa -III”;
- obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska w rejonie kościoła parafialnego.

Ponadto planuje się opracowanie zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- *zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego JURGÓW I;*
- *zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego JURGÓW II;*
- *zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego CZARNA GÓRA;*
- *zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Bukowina Tatrzańska, w rejonie Wierchu Rusińskiego;*
- *zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Bania”.*

przyjmują, w miejscu oznaczonym w ujednoczonym tekście studium – „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” przypisem 18, następujące brzmienie:

Docelowo planuje się opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla następujących obszarów:

- *obszarów położonych w obrębie stref rolno-leśno-rekreacyjnych o potencjalnej możliwości lokalizacji infrastruktury sportowo-rekreacyjnej (oznaczonych na „Rysunku Studium” symbolem **R/L/S**), obejmujących swym zasięgiem grunty leśne wymagające zmiany przeznaczenie na cele nieleśne, wyznaczanych indywidualnie w zależności od potrzeb inwestycyjnych;*
- *obszarów położonych w obrębie stref rolno-rekreacyjnych o potencjalnej możliwości lokalizacji infrastruktury sportowo-rekreacyjnej z dopuszczeniem lokalizacji usługowych obiektów kubaturowych (oznaczonych na „Rysunku Studium” symbolem **R/S 2**), wyznaczanych indywidualnie w zależności od potrzeb inwestycyjnych;*
- *obszarów położonych wzdłuż ciągów widokowych z obustronnym oraz jednostronnym zakazem zabudowy;*
- *obszarów obejmujących strefy ekspozycji widokowej krajobrazu naturalnego;*
- *obszaru położonego w miejscowościach Groń i Leśnica, w rejonie osiedla Piekorzówka;*
- *obszaru położonego w miejscowości Leśnica, w rejonie Czarnichowskiego Wierchu;*
- *obszaru położonego w miejscowości Bukowina Tatrzańska, w rejonie ul. Sportowej;*
- *obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska w rejonie planowanego odcinka drogi lokalnej (oznaczonego na „Rysunku Studium” symbolem **KL2**), wraz z najbliższym otoczeniem;*
- *obszaru położonego w miejscowości Brzegi, w rejonie „Polany Szymkówka”;*
- *obszaru położonego w miejscowości Groń, w rejonie skrzyżowania drogi krajowej nr 49 z drogą powiatową nr 1642K;*
- *obszaru położonego w miejscowości Bukowina Tatrzańska, w rejonie Wierchu Przedomiańskiego;*
- *obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie Potoku Remiaszowego;*
- *obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie Białki Środkowej - „Białka Środkowa -III”;*
- *obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie Białki Środkowej - „Białka Środkowa -IV”;*
- *obszaru położonego w rejonie kościoła parafialnego oraz Centrum Rekreacyjno-Sportowego w miejscowości Białka Tatrzańska - MPZP BIAŁKA ŚRODKOWA – V (dla potrzeb realizacji kolei gondolowej z Białki na Litwińska Grapę);*
- *obszaru obejmującego działki ew. nr: 4660/1, 4660/2, 4660/3, 4611/2 i 4665/4, położone w miejscowości Białka Tatrzańska;*
- *obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie zwanym „Grapa”;*
- *obszaru obejmującego wschodnią część obszaru wsi Białka Tatrzańska;*
- *obszaru obejmującego zachodnią część obszaru wsi Białka Tatrzańska.*

Ponadto planuje się opracowanie zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- *zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego JURGÓW I;*
- *zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego JURGÓW II;*

- *zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego CZARNA GÓRA, w tym dla potrzeb realizacji kolei gondolowej z Białki na Litwińska Grapę;*
- *zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie Grapy przy drodze krajowej nr 49;*
- *zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie kompleksu hotelowego „Zawrat”.*