

**UCHWAŁA NR XIII/136/2025
RADY GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA**

z dnia 28 maja 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w „Miejscowym Planie Zagospodarowania
Przestrzennego JURGÓW-II”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130 ze zm.), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego JURGÓW II, wprowadzonego Uchwałą Nr VI/33/2007 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 11 kwietnia 2007r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego JURGÓW-II” (Dz. U. poz. 3071 z dnia 26.06.2007r.), zmienionego uchwałą Nr XV/107/2011 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 29 listopada 2011r. w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jurgów II (Dz. U. poz. 6170 z dnia 06.12.2011r.), uchwałą Nr XXXIX/290/2013 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 21 października 2013r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jurgów II (Dz. U. poz. 6280 z dnia 05.11.2013r., uchylonej w części wyrokiem WSA w Krakowie o sygn. akt II SA/Kr 33/20 z dnia 30 czerwca 2020r.), uchwałą Nr XLIX/391/2014 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 4 września 2014r. w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jurgów II (Dz. U. poz. 5195 z dnia 23.09.2014r.) oraz uchwałą Nr XII/121/2025 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 16 kwietnia 2025r. w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jurgów II (Dz. U. poz. 2798 z dnia 28.04.2025r.).

§ 2. 1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o której mowa w § 1 polegać będzie na:

- a) zmianie ustaleń w części tekstowej planu i w części graficznej planu, w zakresie przeznaczenia oraz zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, dla obszaru obejmującego działki ew. nr: 1656, 1657, 1658, 1719, 1720 oraz część działki o nr ewid.: 1718;
- b) zmianie ustaleń w części tekstowej planu i w części graficznej planu, w zakresie przeznaczenia oraz zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, dla obszaru obejmującego działki ew. nr: 3536/2 oraz część działki o nr ewid.: 3535/2;**
- c) zmianie ustaleń w części tekstowej planu i w części graficznej planu, w zakresie przeznaczenia oraz zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, dla obszaru obejmującego działki ew. nr: 5315, 5392/1 i 5392/2;
- d) zmianie ustaleń w części tekstowej planu i w części graficznej planu, w zakresie przeznaczenia oraz zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, dla obszaru obejmującego część terenu oznaczonego w planie symbolem RZ - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 4 do uchwały.**

2. Granice obszarów objętych projektem zmian planu przedstawiono na załącznikach graficznych, w skali 1:2000, stanowiących integralną część niniejszej uchwały:

- a) dla terenu, o którym mowa w § 2, ust. 1, lit. a) - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały;
- b) dla terenu, o którym mowa w § 2, ust. 1, lit. b) - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2 do uchwały;
- c) dla terenu, o którym mowa w § 2, ust. 1, lit. c) - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 3 do uchwały;
- d) dla terenu, o którym mowa w § 2, ust. 1, lit. d) - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 4 do uchwały.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr V/42/2024 z dnia 21 sierpnia 2024r., w sprawie: przystąpienia do sporządzania zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego JURGÓW-II, w obrębie działek ew. nr: 5392/1 i 5392/2 oraz Uchwała Nr XII/124/2025 z dnia 16 kwietnia 2025r., w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego JURGÓW-II.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bukowina Tatrzańska

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Bukowina Tatrzańska

Marek Szyszka

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY NR XIII/136/2025
RADY GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA
Z DNIA 28 MAJA 2025 R.

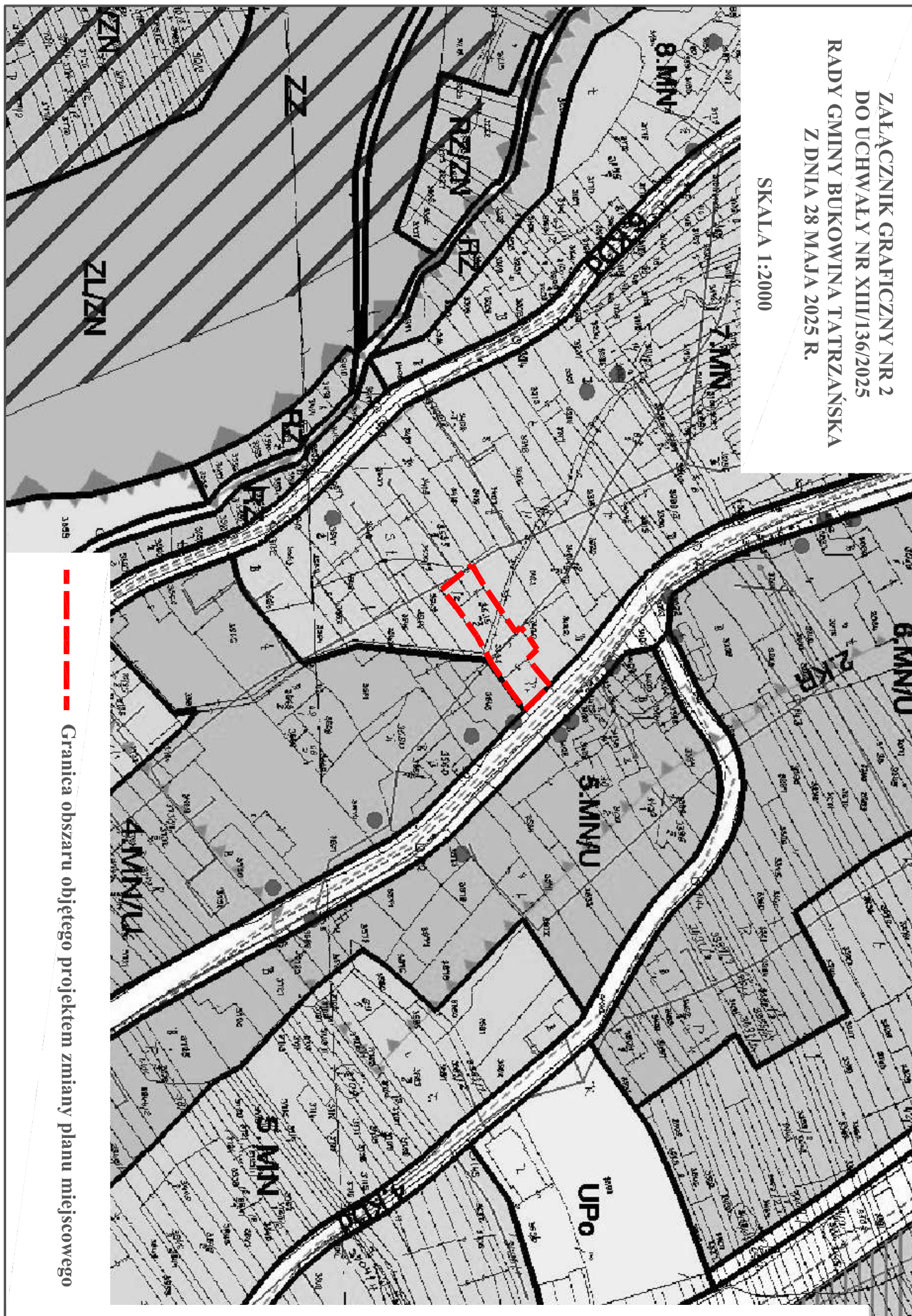
SKALA 1:2000



--- Granica obszaru objętego projektem zmiany planu miejscowego

ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 2
DO UCHWAŁY NR XIII/136/2025
RADY GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA
Z DNIA 28 MAJA 2025 R.

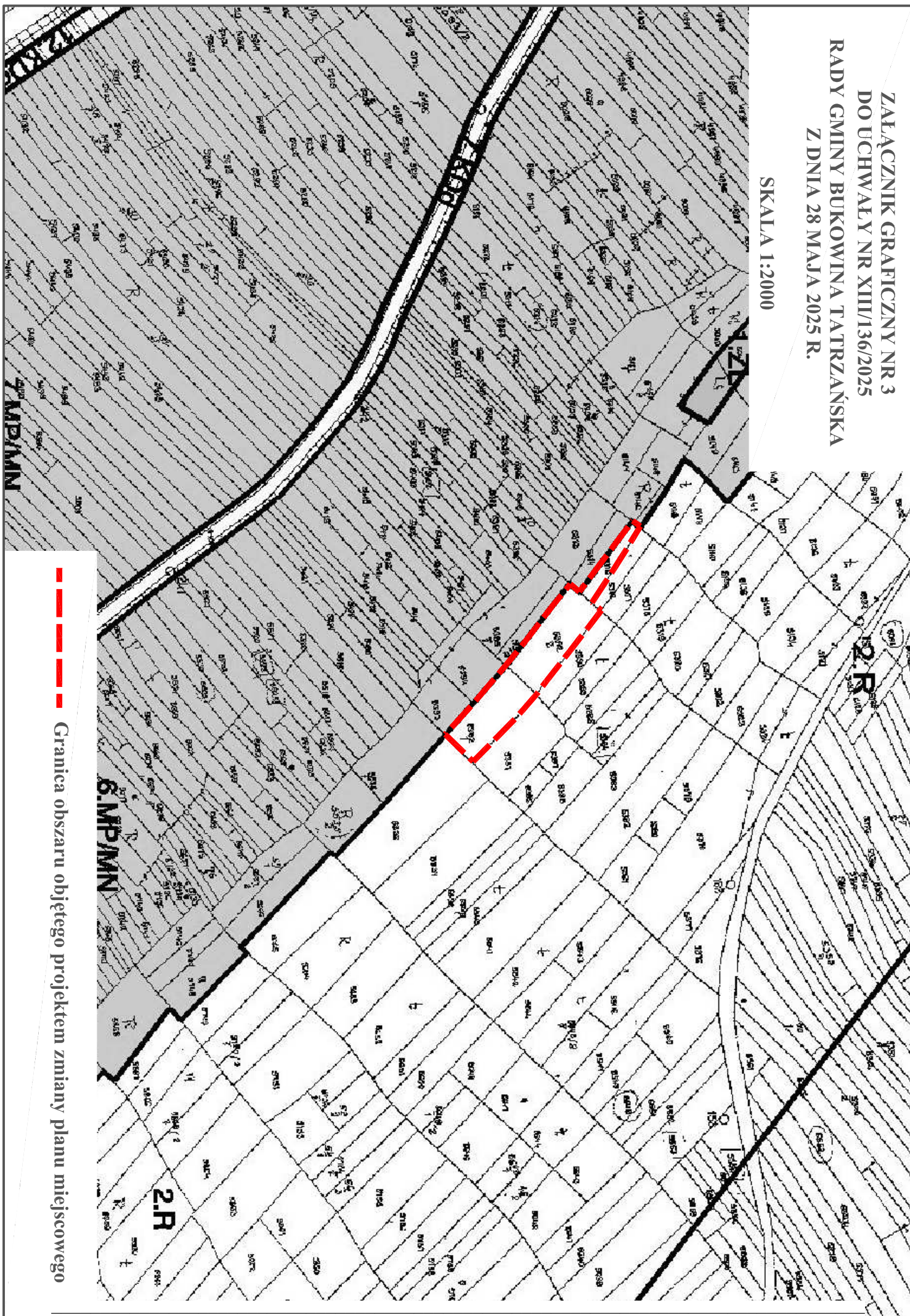
SKALA 1:2000



--- Granica obszaru objętego projektem zmiany planu miejscowego

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 3
DO UCHWAŁY NR XIII/136/2025
RADY GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA
Z DNIA 28 MAJA 2025 R.

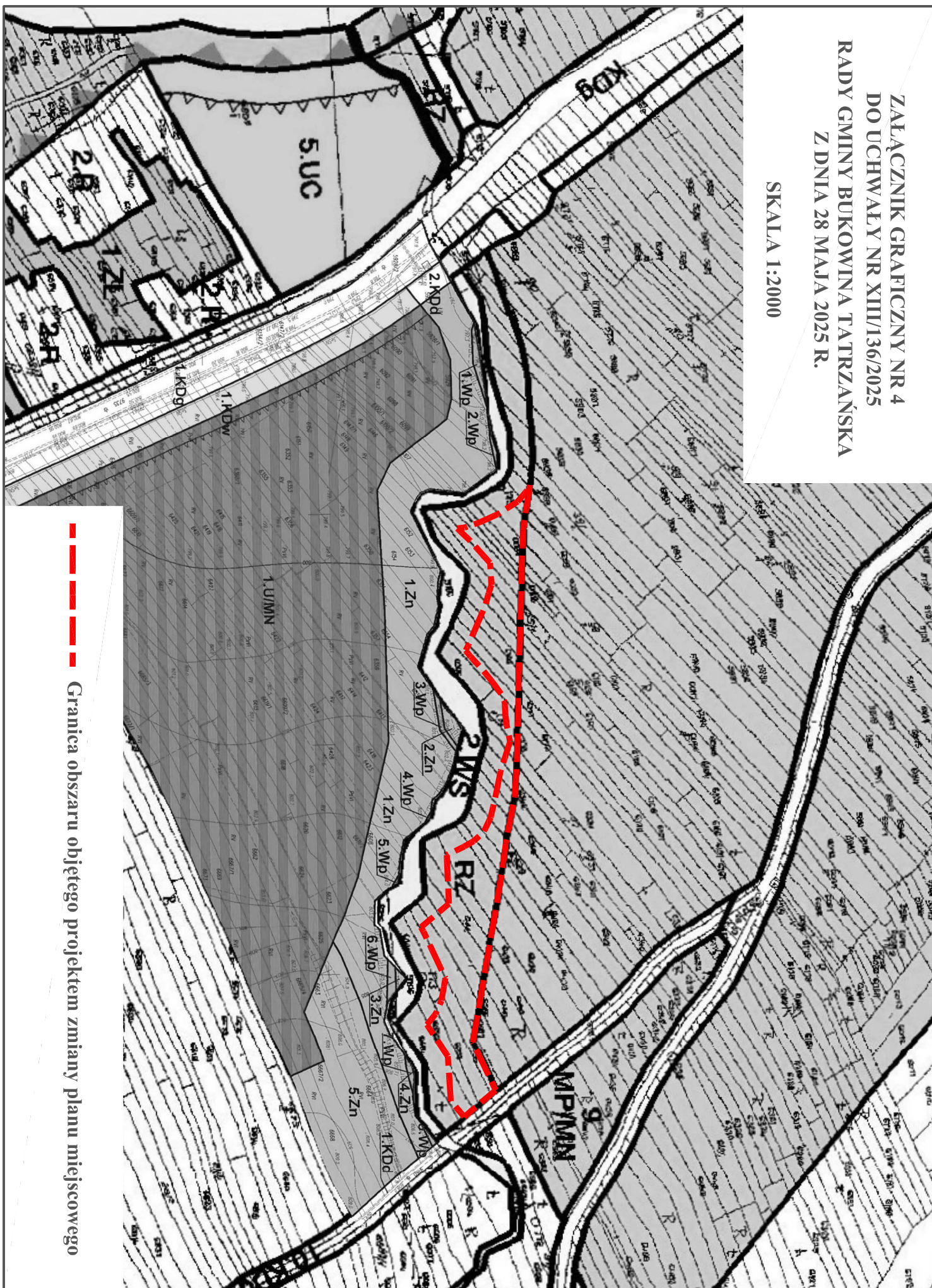
SKALA 1:2000



--- Granica obszaru objętego projektem zmiany planu miejscowego

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 4
DO UCHWAŁY NR XIII/136/2025
RADY GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA
Z DNIA 28 MAJA 2025 R.

SKALA 1:2000



--- Granica obszaru objętego projektem zmiany planu miejscowego