



Znak: BUA.6730.155.2025

Bukowina Tatrzańska, dn. 01.08.2025r.

O B W I E S Z C Z E N I E WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA

Na podstawie art. 10 oraz 49, art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) w związku z **art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130), w związku z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości (działek ew. nr 3721/10 i 3688/41 położonych w miejscowości **Leśnica**), **zawiadamia się strony postępowania**, że w postępowaniu toczącym się z wniosku z dnia 04.04.2025r. (data wpływu 07.04.2025),

złożonego przez:

Pana Grzegorza Gała, ul. Jana Kazimierza 32, 34-406 Groń,
reprezentowanego przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:
Pana Krzysztofa Galicę, ul. Ogrodowa 7 B, 34-424 Szaflary,

zostały zebrane wszystkie materiały dowodowe w toku prowadzonego postępowania administracyjnego dotyczącego ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego dotyczącego:

*„Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą budowę instalacji i przyłączy infrastruktury technicznej, oraz budowę innych niezbędnych urządzeń budowlanych, w tym przydomowej oczyszczalni ścieków, na działce ew. nr 3688/54, oraz na części działki ew. nr 3721/11, położonych w miejscowości **Leśnica**”,*

Na podstawie art. 10 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) zawiadamia się, iż zainteresowane strony mogą **w ciągu 7 dni** od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia zapoznać się z aktami przedmiotowej sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i nowych materiałów oraz zgłoszonych uwag i żądań.

Strony mogą zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi w ww. sprawie w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, czwartki i piątki od 7³⁰ do 15³⁰, w poniedziałki od 9⁰⁰ do 17⁰⁰.

Uwagi i zastrzeżenia złożone w tut. Urzędzie **w terminie 7-miu dni** od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

Po upływie tego terminu Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska podejmie decyzję w oparciu o zgromadzone akta w sprawie.

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130 ze zm.) informuje się, że zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej dotyczących przedmiotowego postępowania, będą dokonywane **również** w formie, o której mowa w art. 49 § 1 Kpa, tj. w formie publicznego obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska oraz przez udostępnienie na stronie internetowej Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska: <https://ugbukowinatatrzańska.pl/mieszkaniec/aktualnosci> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska.

Stosownie do treści art. 73 Kpa strony postępowania w terminie 7 dni od dnia doręczenia obwieszczenia (Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej) mają prawo wglądu w akta sprawy.

Rozdzielnik:

- 1. T.O., strona internetowa UG, BIP;
- 2. a/a.(MZ)

Z up. Wójta Gminy
mgr inż. arch. Wojciech Budz
Kierownik BUA