

## **WYKAZ**

### **nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat przez Gminę Bukowina Tatrzańska w trybie bezprzetargowym**

Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) przewiduje do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Bukowina Tatrzańska

<b>Oznaczenie nieruchomości</b>			<b>Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Okres dzierżawy</b>	<b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>
<b>Nr działki</b>	<b>Obręb</b>	<b>Numer księgi wieczystej</b>				
działka ewidencyjna nr 3125/50,	0302 – Białka Tatrzańska, gm. Bukowina Tatrzańska	NS1T/00126991/6,	Białka Tatrzańska, ul. Środkowa ;  dzierżawą zostanie objęty obszar o powierzchni 8 m <sup>2</sup> zlokalizowany w północno-wschodniej części działki ewid nr 3125/50	1. Nieruchomość położona jest w rejonie, na którym brak jest obowiązującego mpzp; zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług i produkcji nieuciążliwej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. 2. Sposób zagospodarowania – prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług handlowych i gastronomicznych.	Czas oznaczony do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny: 80 zł netto za 1 m <sup>2</sup> dzierżawionej powierzchni, waloryzowany zgodnie ze wskaźnikiem inflacji ogłaszanym przez prezesa GUS

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska,
- opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska i w BIP-ie na okres 21 dni.