

**ZARZĄDZENIE NR 23/2023**  
**Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska**  
**z dnia 01 czerwca 2023 r.**

**w sprawie:** Zmiany zarządzenia nr 74/2022 Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 30 grudnia 2022 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu i dzierżawy dla nieruchomości stanowiących własność oraz będących w posiadaniu Gminy Bukowina Tatrzańska, a także ustalenia wysokości opłat z tytułu korzystania z obiektów i urządzeń sportowo – rekreacyjnych, sal lekcyjnych, sal wielofunkcyjnych i pracowni komputerowych w szkołach oraz przedszkolach, dla których Gmina Bukowina Tatrzańska jest organem prowadzącym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 1561 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) **Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Zmienia się §1 Zarządzenia nr 74/2022 Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 30 grudnia 2022 r., w ten sposób, że otrzymuje on brzmienie:

„§ 1

1. Ustala się stawki czynszu z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w posiadaniu Gminy Bukowina Tatrzańska – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustala się stawki czynszu z tytułu najmu lokali i obiektów użytkowych stanowiących własność lub będących w posiadaniu Gminy Bukowina Tatrzańska – zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Ustala się wysokości opłat z tytułu korzystania (dzierżawy lub najmu) z obiektów i urządzeń sportowo – rekreacyjnych, sal lekcyjnych, sal wielofunkcyjnych i pracowni komputerowych w szkołach oraz przedszkolach, dla których Gmina Bukowina Tatrzańska jest organem prowadzącym – zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego zarządzenia.
4. Ustala się stawki czynszu najmu długoterminowego oraz okazjonalnego pomieszczeń w obiekcie kultury „Walusiówka” położonego w Leśnicy przy ul. Wspólnej 7A – zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszego zarządzenia.
5. Stawki czynszu, o których mowa w punktach 1, 2 i 4 ustalone w załącznikach nr 1, 2 i 4 oraz wysokości opłat, o których mowa w punkcie 3 ustalone w załączniku nr 3, stanowią minimalne stawki wyjściowe netto do negocjacji przy zawieraniu umów.”

**§ 2**

Do § 2 Zarządzenia nr 74/2022 Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 30 grudnia 2022 r., dodaje się pkt 11 oraz 12 o następującym brzmieniu:

„11. Szkoły podstawowe i przedszkola oraz zespoły regionalne dla których organem prowadzącym jest Gmina Bukowina Tatrzańska lub Bukowiańskie Centrum Kultury, mogą korzystać z pomieszczeń znajdujących się w obiekcie kultury „Walusiówka” położonego przy ul. Wspólnej 7A w Leśnicy na zasadzie użyczenia, po uprzednim uzgodnieniu terminów i godzin z administratorem obiektu.

12. Nie pobiera się opłat za korzystanie z obiektu kultury „Walusiówka”, w przypadku organizacji zajęć edukacyjnych, wydarzeń kulturalnych lub innych imprez, dla których patronem, organizatorem lub współorganizatorem jest Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska.”

### § 3

Do Zarządzenia nr 74/2022 Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 30 grudnia 2022 r. dodaje się kolejny załącznik nr 4 o następującej treści:

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 74/2022 Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 30 grudnia 2022 r.

PRZEDMIOT NAJMU	TERMIN (CZASOKRES) PŁATNOSCI CZYNSZU	JEDNOSTKA	STAWKA CZYNSZU (netto)
Pomieszczenia przeznaczone: na prowadzenie działalności kulturalnej, siedziby stowarzyszeń związanych kulturą regionalną itp. (najem długoterminowy)	Czynsz płacony w stosunku miesięcznym	m <sup>2</sup>	6 zł
Sala widowiskowa	zgodnie z umową lub regulaminem	1 godzina zegarowa	60,00 zł (w tym opłata za media)
		1 doba	250,00 zł (w tym opłata za media)
Pozostałe pomieszczenia	zgodnie z umową lub regulaminem	1 godzina zegarowa	40,00 zł (w tym opłata za media)
		1 doba	150,00 zł (w tym opłata za media)

### § 3

Zarządzenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Bukowina Tatrzańska oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY  
  
 mgr inż. Andrzej Pietrzyk