

Ogłoszenie nr 582750-N-2020 z dnia 2020-09-08 r.

**Gmina Bukowina Tatrzańska: Usługi planowania przestrzennego na terenie Gminy Bukowina Tatrzańska**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Bukowina Tatrzańska, krajowy numer identyfikacyjny 491892067, ul. Długa 144, 34-530 Bukowina Tatrzańska, woj. małopolskie, państwo Polska, tel. 018 2000870, e-mail smadeja@ugbukowinatatrzańska.pl, faks . Adres strony internetowej (URL): www.ugbukowinatatrzańska.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

[www.ugbukowinatatrzenska.pl](http://www.ugbukowinatatrzenska.pl)

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

[www.ugbukowinatatrzenska.pl](http://www.ugbukowinatatrzenska.pl)

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

W wersji papierowej w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub przez posłańca

Adres:

Urząd Gminy Bukowina Tatrzańska, ul. Długa 144, 34-530 Bukowina Tatrzańska

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Usługi planowania przestrzennego na terenie Gminy Bukowina Tatrzańska

**Numer referencyjny:** IZW.271.1.16.2020

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia są usługi planowania przestrzennego na terenie Gminy Bukowina Tatrzańska. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do SIWZ, tj. załącznik nr 1: „Opis przedmiotu zamówienia” oraz załącznik nr 4A, 4B, 4C, : „Projekt umowy” Zadanie podzielone jest na 3 zadania częściowe. Zad. częściowe nr 1: Przygotowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy, projektów decyzji o odmowie ustalenia warunków zabudowy, projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, projektów decyzji o odmowie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, a także projektów decyzji o zmianie decyzji warunkach zabudowy oraz projektów decyzji o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz projektów decyzji o odmowie zmiany decyzji warunkach zabudowy i projektów decyzji o odmowie zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla inwestycji planowanych w obszarach, dla których Gmina Bukowina Tatrzańska nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zad. częściowe nr 2: Sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie kościoła parafialnego w miejscowości Białka Tatrzańska”, zgodnie z Uchwałą Nr XX/168/2020 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 29 czerwca 2020r Zad. częściowe nr 3: Sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie Potoku Remiaszowego”, zgodnie z Uchwałą Nr XIII/114/2019 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 19 listopada 2019r.

**II.5) Główny kod CPV:** 71410000-5

**Dodatkowe kody CPV:**

**II.6) Całkowita wartość zamówienia** (*jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia*):

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy**

**Pzp:** Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: 12 *lub* dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia: *lub* zakończenia:**

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
12			

**II.9) Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie precyzuje warunków w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający nie precyzuje warunków w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

**III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: (dotyczy zadania częściowego nr 1) 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował doświadczeniem związanym z wykonaniem, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 100 (łącznie) projektów decyzji o warunkach zabudowy lub projektów decyzji o odmowie ustalenia warunków zabudowy lub projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub projektów decyzji o odmowie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego lub projektów decyzji o zmianie decyzji warunkach zabudowy lub projektów decyzji o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub projektów decyzji o odmowie zmiany decyzji warunkach zabudowy lub projektów decyzji o odmowie zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla inwestycji planowanych w obszarach, dla których Gminy nie posiadały obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o których mowa w rozdziale 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 293 ze zm.), wraz z załącznikami do tych decyzji wynikających z przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (t.j. Dz.U z

2003r., Nr 164, poz. 1588), zlokalizowanych na obszarach wiejskich, w tym co najmniej połowę w obszarach i terenach górniczych złóż wód termalnych oraz jednocześnie objętych następującymi formami ochrony przyrody: • Obszar Chronionego Krajobrazu • Park Narodowy • Obszar Natura 2000 W przypadku Parku Narodowego oraz Obszaru Natura 2000 dopuszcza się, aby w/w projekty zlokalizowane były w Gminie, w granicach której znajdują się te formy ochrony przyrody. 2) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do sporządzania projektów decyzji, o których mowa w pkt 1, (zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Zdolność techniczna lub zawodowa (dotyczy zadania częściowego nr 2) 1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował doświadczeniem związanym z wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 3 uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dotyczących terenów zabudowy usługowej, związanych z obiektami z zakresu usług turystyki i wypoczynku, sporządzone według procedur i problematyk określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 293) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2020r. poz. 293), w stosunku do których nie stwierdzono nieważności uchwały w całości, zlokalizowane na obszarach wiejskich, obszarach i terenach górniczych złóż wód termalnych oraz jednocześnie objętych następującymi formami ochrony przyrody: - Obszar Chronionego Krajobrazu - Park Narodowy - Obszar Natura 2000 W przypadku Parku Narodowego oraz Obszaru Natura 2000 dopuszcza się, aby plany zagospodarowania zlokalizowane były w Gminie, w granicach której znajdują się te formy ochrony przyrody. 2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania (zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), która jest osobą z doświadczeniem w sporządzaniu projektów planów miejscowych lub zmian planów, obejmującym sporządzenie, w charakterze samodzielnego projektanta bądź pełniącą funkcję Głównego Projektanta w co najmniej dwóch uchwalonych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, spełniających warunki, o których mowa w pkt 1. Zdolność techniczna lub zawodowa (dotyczy zadania częściowego nr 3) 1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował doświadczeniem związanym z wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej co najmniej 3 uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dotyczące terenów zabudowy usługowej, związanych z obiektami z zakresu usług turystyki i wypoczynku, sporządzone według procedur i problematyk określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 293) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2020r. poz. 293), w stosunku do których nie stwierdzono nieważności uchwały w całości, zlokalizowane na obszarach wiejskich, obszarach i terenach górniczych złóż wód termalnych oraz jednocześnie objętych następującymi formami ochrony przyrody: • Obszar Chronionego Krajobrazu • Park Narodowy • Obszar Natura 2000 W przypadku Parku Narodowego oraz Obszaru Natura 2000 dopuszcza się, aby plany zagospodarowania zlokalizowane były w Gminie, w granicach której znajdują się te formy ochrony przyrody. 2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania (zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), która jest osobą z doświadczeniem w sporządzaniu projektów planów miejscowych lub zmian planów, obejmującym sporządzenie, w charakterze samodzielnego projektanta bądź pełniącą funkcję Głównego Projektanta w co najmniej dwóch uchwalonych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, spełniających warunki, o których mowa w pkt 1. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

1. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, a w przypadku podmiotów zagranicznych dokument lub dokumenty potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości
2. Oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (na podstawie art 26, ust. 3), jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art.86, ust 5 ustawy Pzp.

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Wykaz usług (dotyczy zadania częściowego nr 1) Zamawiający dokona ustalenia czy Wykonawca spełnia w/w warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów, iż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 100 (łącznie) projektów decyzji o warunkach zabudowy lub projektów decyzji o odmowie ustalenia warunków zabudowy lub projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub projektów decyzji o odmowie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego lub projektów decyzji o zmianie decyzji warunkach zabudowy lub projektów decyzji o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub projektów decyzji o odmowie zmiany decyzji warunkach zabudowy lub projektów decyzji o odmowie zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla inwestycji planowanych w obszarach, dla których Gminy nie posiadały obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o których mowa w rozdziale 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 293 ze zm.), wraz z załącznikami do tych decyzji wynikających z przepisów

rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (t.j. Dz.U z 2003r., Nr 164, poz. 1588), zlokalizowanych na obszarach wiejskich, w tym co najmniej połowę w obszarach i terenach górniczych złóż wód termalnych oraz jednocześnie objętych następującymi formami ochrony przyrody: • Obszar Chronionego Krajobrazu • Park Narodowy • Obszar Natura 2000 W przypadku Parku Narodowego oraz Obszaru Natura 2000 dopuszcza się, aby w/w projekty zlokalizowane były w Gminie, w granicach której znajdują się te formy ochrony przyrody. Wykaz usług (dotyczy zadania częściowego nr 2) Zamawiający dokona ustalenia czy Wykonawca spełnia w/w warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów, iż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 3 uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dotyczące terenów zabudowy usługowej, związanych z obiektami z zakresu usług turystyki i wypoczynku, sporządzone według procedur i problematyk określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 293) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2020r. poz. 293), w stosunku do których nie stwierdzono nieważności uchwały w całości, zlokalizowane na obszarach wiejskich, obszarach i terenach górniczych złóż wód termalnych oraz jednocześnie objętych następującymi formami ochrony przyrody: • Obszar Chronionego Krajobrazu • Park Narodowy • Obszar Natura 2000 W przypadku Parku Narodowego oraz Obszaru Natura 2000 dopuszcza się, aby plany zagospodarowania zlokalizowane były w Gminie, w granicach której znajdują się te formy ochrony przyrody. Wykonawca winien dostarczyć "Wykaz usług" sporządzony zgodnie z zał. nr 5 do SIWZ, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania, i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy usługi te zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. Wykaz usług (dotyczy zadania częściowego nr 3) Zamawiający dokona ustalenia czy Wykonawca spełnia w/w warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów, iż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 3 uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dotyczące terenów zabudowy usługowej, związanych z obiektami z zakresu usług turystyki i wypoczynku, sporządzone według procedur i problematyk określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 293) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2020r. poz. 293), w stosunku do których nie stwierdzono nieważności uchwały w całości, zlokalizowane na obszarach wiejskich, obszarach i terenach górniczych złóż wód termalnych oraz jednocześnie objętych następującymi formami ochrony przyrody: • Obszar Chronionego Krajobrazu • Park Narodowy • Obszar Natura 2000 W przypadku Parku Narodowego oraz Obszaru Natura 2000 dopuszcza się, aby plany zagospodarowania zlokalizowane były w Gminie, w granicach której znajdują się te formy ochrony przyrody. Wykonawca winien dostarczyć "Wykaz usług" sporządzony zgodnie z zał. nr 5 do SIWZ, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania, i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy usługi te zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. Wykaz osób (dotyczy zadań częściowych nr 1 ) Zamawiający dokona ustalenia czy Wykonawca spełnia w/w warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do sporządzania projektów decyzji, o których mowa w pkt 1, (Wykaz usług), (zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i

zagospodarowaniu przestrzennym). W tym celu Wykonawca winien przedstawić "Wykaz osób", zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz osób (dotyczy zadania częściowego nr 2 i 3) Zamawiający dokona ustalenia czy Wykonawca spełnia w/w warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania (zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), która jest osobą z doświadczeniem w sporządzaniu projektów planów miejscowych lub zmian planów, obejmującym sporządzenie, w charakterze samodzielnego projektanta bądź pełniącą funkcję Głównego Projektanta w co najmniej dwóch uchwalonych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, spełniających warunki, o których mowa w pkt 1. (Wykaz usług). W tym celu Wykonawca winien przedstawić "Wykaz osób", zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

#### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

#### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

Nie dotyczy

#### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Nie

Informacja na temat wadium

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie



Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

#### **IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

#### **IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli

licytować (minimalne wysokości postępień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

#### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	30,00
Termin płatności	10,00

### **IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

## **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy określają załączniki nr 4A, \$B, 4C do SIWZ, tj. Projekt umowy

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2020-09-16, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Język polski

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Informacje dodatkowe:**

## **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**Część nr:**

Przygotowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy, projektów decyzji o odmowie ustalenia warunków zabudowy, projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, projektów decyzji o odmowie  
1 **Nazwa:** ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, a także projektów decyzji o zmianie decyzji warunkach zabudowy oraz projektów decyzji o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz projektów decyzji o odmowie zmiany decyzji warunkach zabudowy i projektów dec

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy, projektów decyzji o odmowie ustalenia warunków zabudowy, projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, projektów decyzji o odmowie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, a także projektów decyzji o zmianie decyzji warunkach zabudowy oraz projektów decyzji o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz projektów decyzji o odmowie zmiany decyzji warunkach zabudowy i projektów decyzji o odmowie zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla inwestycji planowanych w obszarach, dla których Gmina Bukowina Tatrzańska nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do SIWZ, tj. załącznik nr 1: „Opis przedmiotu zamówienia” oraz załącznik nr 4A: „Projekt umowy”

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 71410000-5,

**3) Wartość części zamówienia(jezeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2020-12-31

#### 5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Termin płatności	40,00

#### 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część** 2 **Nazwa:** Sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie kościoła parafialnego w miejscowości Białka Tatrzańska”, zgodnie z Uchwałą Nr XX/168/2020 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 29 czerwca 2020r

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie kościoła parafialnego w miejscowości Białka Tatrzańska”, zgodnie z Uchwałą Nr XX/168/2020 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 29 czerwca 2020r. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do SIWZ, tj. załącznik nr 1: „Opis przedmiotu zamówienia”, załącznik nr 4B: „Projekt umowy” oraz załącznik nr 8A: Uchwała Nr XX/168/2020 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 29 czerwca 2020r.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 71410000-5,

#### 3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

#### 4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 12

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

#### 5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	30,00
Termin płatności	10,00

#### 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część** 3 **Nazwa:** Sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w

nr: miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie Potoku Remiaszowego”, zgodnie z Uchwałą Nr XIII/114/2019 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 19 listopada 2019r.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Białka Tatrzańska, w rejonie Potoku Remiaszowego”, zgodnie z Uchwałą Nr XIII/114/2019 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 19 listopada 2019r. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do SIWZ, tj. załącznik nr 1: „Opis przedmiotu zamówienia”, załącznik nr 4C: „Projekt umowy” oraz załącznik nr 8B: Uchwała Nr XIII/114/2019 Rady Gminy Bukowina Tatrzańska z dnia 19 listopada 2019r.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 71410000-5,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 12

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	30,00
Termin płatności	10,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**