

PROJEKT UMOWY

Nr IZW.....

Zawarta w dniu w Urzędzie Gminy, 34 – 530 Bukowina Tatrzańska, ul. Długa 144 pomiędzy Gminą Bukowina Tatrzańska, w imieniu której występuje: **Andrzej Pietrzyk – Wójt Gminy**, z kontrasygnatą **Skarbnika Gminy – Anieli Dziadkowiec**, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....

któremu udzielono zamówienia publicznego w trybie art. 4, ust. 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, tekst jednolity, (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanym dalej „Wykonawcą”.

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: **„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej sieci wodociągowej dla Osiedla Romów w Czarnej Górze wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na podstawie koncepcji projektowej pn.: „Ujęcie wód podziemnych wraz z siecią wodociągową”.**
2. Przedmiot zamówienia zostanie opracowany na podstawie: Opracowanej przez inż. Stanisława Żmudę koncepcji projektowej z 04.2019 r. pn.: „Ujęcie wód podziemnych wraz z siecią wodociągową”.
3. Zakres opracowania obejmuje:
 - 1) Etap A – projekt budowlany:
 - a) Uzyskanie aktualnej mapy do celów projektowych. Mapa zostanie pozyskana przez Wykonawcę.
 - b) Uzyskanie warunków branżowych: warunki techniczne przyłączenia do sieci elektroenergetycznej oraz sieci kanalizacji sanitarnej (jeżeli wymagane),
 - c) Przygotowanie wykazu działek wraz z właścicielami na podstawie pobranego ze Starostwa Powiatowego wypisu z rejestru gruntów, wraz z wypełnieniem zgód właścicieli na wzorze formularzy/umów przekazanym przez Zamawiającego.
 - d) Jednokrotna zmiana dokumentacji projektowo-kosztorysowej niezależnie od jej zakresu, wynikała z braku zgód właścicieli lub innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego ani od Wykonawcy, jeżeli żądanie jej wykonania wpłynie w ciągu 24 miesięcy od dnia przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji objętej zamówieniem,
 - e) Uzyskanie decyzji ULICP,
 - f) Wykonanie badań geologicznych dla potrzeb zatwierdzenia sieci wodociągowej,
 - g) Wykonanie projektu budowlanego sieci wodociągowej na Osiedlu Romów w Czarnej Górze wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą – etap A, wraz z niezbędnymi uzgodnieniami dla potrzeb zatwierdzenia dokumentacji w organie administracyjno-budowlanym,

- h) Wykonanie zgłoszenia nie wymagającego pozwolenia na budowę w organie administracyjno-budowlanym lub uzyskanie pozwolenia na budowę, w zależności od zakresu robót, według wymagań ustawy Prawo Budowlane, udział w postępowaniu tj. usuwanie usterek, wykonywanie uzupełnień na wezwanie organu administracyjno-budowlanego.
- 2) Etap A - projekt wykonawczy:
- a) Wykonanie projektu wykonawczego sieci wodociągowej na Osiedlu Romów w Czarnej Górze wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą – etap A,
 - b) Wykonanie przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programach funkcjonalno-użytkowym oraz STWIOR.
- 3) Etap B - projekt budowlany:
- a) Uzyskanie aktualnej mapy do celów projektowych. Mapa zostanie pozyskana przez Wykonawcę.
 - b) Uzyskanie warunków branżowych: warunki techniczne przyłączenia do sieci elektroenergetycznej oraz sieci kanalizacji sanitarnej (jeżeli wymagane),
 - c) Przygotowanie wykazu działek wraz z właścicielami na podstawie pobranego ze Starostwa Powiatowego wypisu z rejestru gruntów, wraz z wypełnieniem zgód właścicieli na wzorze formularzy/umów przekazanych przez Zamawiającego.
 - d) Jednokrotna zmiana dokumentacji projektowo-kosztorysowej niezależnie od jej zakresu, wynikała z braku zgód właścicieli lub innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego ani od Wykonawcy, jeżeli żądanie jej wykonania wpłynie w ciągu 24 miesięcy od dnia przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji objętej zamówieniem,
 - e) Uzyskanie decyzji ULICP,
 - f) Wykonanie badań geologicznych dla potrzeb zatwierdzenia sieci wodociągowej,
 - g) Opracowanie operatu wodno-prawnego wraz z uzyskaniem decyzji wodnoprawnej dla przekroczenia cieków,
 - h) Wykonanie projektu budowlanego sieci wodociągowej na Osiedlu Romów w Czarnej Górze wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą – etap B, wraz z niezbędnymi uzgodnieniami dla potrzeb zatwierdzenia dokumentacji w organie administracyjno-budowlanym,
 - i) Wykonanie zgłoszenia nie wymagającego pozwolenia na budowę w organie administracyjno-budowlanym lub uzyskanie pozwolenia na budowę, w zależności od zakresu robót, według wymagań ustawy Prawo Budowlane, udział w postępowaniu tj. usuwanie usterek, wykonywanie uzupełnień na wezwanie organu administracyjno-budowlanego.
- 4) Projekt wykonawczy:
- a) Wykonanie projektu wykonawczego sieci wodociągowej na Osiedlu Romów w Czarnej Górze wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą – etap B,

- b) Wykonanie przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programach funkcjonalno-użytkowym oraz STWIOR.
4. Sporządzona dokumentacja projektowo-kosztorysowa stanowić będzie jedną spójną całość umożliwiającą wykonanie i funkcjonowanie obiektu z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, tj. *sieci wodociągowej dla Osiedla Romów w Czarnej Górze wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą*.
 5. Dokumentacja zostanie sporządzona w następującej ilości egzemplarzy:
 - 1) Dokumentacja projektowa wymieniona w ust. 3, pkt. 1) i pkt. 3) dostarczona zostanie w dwóch egzemplarzach papierowych oraz w wersji elektronicznej + jeden egzemplarz po uzyskanym skutecznym zgłoszeniu/ pozwoleniu na budowę,
 - 2) Dokumentacja projektowa wymieniona w ust. 3, pkt. 2) o pkt. 4) dostarczona zostanie w dwóch egzemplarzach papierowych oraz w wersji elektronicznej. Kosztorys inwestorski i przedmiar robót zostaną sporządzone osobno dla każdego etapu.
 6. Wykonawca podczas realizacji niniejszego zadania będzie działał na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa.
 7. Dokumentacja projektowa musi spełniać wymagania ustawy prawo zamówień publicznych w zakresie opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 29 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.

§2

1. Ustala się następujący termin wykonania prac projektowych wraz ze wszystkimi uzgodnieniami, opiniami i dokonaniem zgłoszenia robót/ złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę do dnia
2. Termin wykonania dokumentacji może ulec zmianie na podstawie aneksu, w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od projektanta takich jak: przedłużający się proces uzyskania warunków technicznych, uzgodnienia dokumentacji, zmiany w przepisach prawa, rozbieżności danych w ośrodkach dokumentacji geodezyjnej, itp.

§3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia w następującej wysokości:

ETAP A:	zł netto ,	plus 23%-owy podatek VAT, w wysokości:
.....	zł	co daje kwotę w wysokości:
.....	zł brutto ,	
ETAP B:	zł netto ,	plus 23%-owy podatek VAT, w wysokości:
.....	zł	co daje kwotę w wysokości:
.....	zł brutto ,	
ŁĄCZNIE:	zł netto ,	plus 23%-owy podatek VAT, w wysokości:
.....	zł	co daje kwotę w wysokości:
.....	zł brutto	

 (słownie:).
2. Wykonawca oświadcza że jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT.
3. Wykonawca będzie mógł wystawiać faktury częściowe za wykonane prace projektowe:
 - 1) Wykonawca może wystawić fakturę częściową w kwocie 100 % za wykonane prace projektowe wymienione w §1, ust. 3, pkt 1) i pkt 2) po przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji dotyczącej etapu A zadania, na

podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego.

- 2) Wykonawca może wystawić fakturę częściową w kwocie 100 % za wykonane prace projektowe wymienione w §1, ust. 3, pkt 3) i pkt 4) po przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji dotyczącej etapu B zadania, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego.
4. Płatność nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury.
5. W razie rozbieżności między rachunkiem wskazanym na fakturze a rachunkiem wskazanym w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony jest do uregulowania płatności na rachunek wskazany w wykazie podatników VAT, jako rachunek rozliczeniowy Wykonawcy. Zapłata na rachunek wskazany w wykazie podatników VAT będący rachunkiem rozliczeniowym Wykonawcy, skutkuje wygaśnięciem zobowiązania Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy.

§4

1. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy określony w § 1 wykonany zostanie dobrze jakościowo, zgodnie z warunkami (normami) technicznymi projektowania oraz warunkami umowy, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia, bez wad pomniejszających wartość lub uniemożliwiających jego zastosowanie zgodnie z przeznaczeniem. W przypadku wystąpienia braków lub wad w dostarczonej dokumentacji, wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego uzupełnienia braków i usunięcia stwierdzonych wad.
2. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji projektowej, która powstanie w związku i w wyniku wykonania niniejszej umowy, zarówno wykonanej bezpośrednio przez Wykonawcę jak i przez osoby lub podmioty działające na jego zlecenie („prawa autorskie”). Wykonawca w razie zgłoszenia roszczeń przez osoby 3 z tytułu praw autorskich zobowiązany jest do uregulowania tych roszczeń i zwalnia z zobowiązania Zamawiającego.
3. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca z chwilą uiszczenia pełnego wynagrodzenia za dany etap prac udziela Zamawiającemu licencji wyłącznej na korzystanie z Projektu na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, na czas nieokreślony na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu lub jego części, bez żadnych ograniczeń ilościowych dowodną metoda i techniką, w tym techniką drukarską, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych w tym typu Internet i Intranet, w szczególności on-line, a także poprzez wydruk komputerowy, na każdym znanym w dacie podpisania niniejszej umowy nośniku, w tym w pamięci komputerów spełniających funkcje serwerów;
 - 2) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) rozpowszechniania utworu bez żadnych ograniczeń – publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
 - 4) wystawiania i wyświetlania, a także nadawania za pomocą wizji przewodowej lub bezprzewodowej przez stacje naziemną lub nadawania za pośrednictwem satelity,

- 5) publikacji w środkach, masowego przekazu, w ramach działalności promocyjnej i reklamowej, na stronie www. w wersji polskiej i obcojęzycznej,
 - 6) rejestracji jako znaków towarowych na rzecz Zamawiającego.
4. Wykonawca uprawnia Zamawiającego do wykonywania praw autorskich zależnych i oświadcza, że nie będzie wykonywał osobistych praw autorskich do utworu w zakresie nienaruszalności treści i formy poszczególnych utworów, w sposób sprzeczny z interesem zamawiającego.
 5. Wykonawca zobowiązany do udzielania odpowiedzi w sprawie przedmiotu zamówienia na pytania Wykonawców podczas przeprowadzania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

§5

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. W przypadkach określonych w ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy.
3. Za zwłokę w terminie wykonania zadania Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,1 % całkowitej wartości zamówienia brutto za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w §2.
4. Wykonawca może odstąpić od umowy, w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
5. W przypadkach, określonych w ust. 3, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy.
6. Jeżeli w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy, Zamawiający poniesie szkodę, może żądać od Wykonawcy naprawienia szkody.
7. Stosowanie wyżej określonych kar umownych, nie wyłącza dochodzenia, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego wysokość kar, a także wykonania zastępczego.
8. Kary mogą być potrącone z faktury za wykonanie usługi.

§6

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§7

W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego ustawy – Prawo Budowlane, oraz inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot umowy.

§8

Spory powstałe pomiędzy stronami na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§9

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Bukowina Tatrzańska , ul. Długa 144, 34-530 Bukowina Tatrzańska.
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w siedzibie Zamawiającego jest Pan Andrzej Skupień, kontakt: tel. 18 20 00 870, wew. 68, adres e-mail: iod@ugbukowinatatrzańska.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr IZW.271.2.26.2020, prowadzonym w trybie w trybie art. 4, ust. 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, tekst jednolity, (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.);
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na

ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

§10

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy otrzymuje Zamawiający, jeden otrzymuje Wykonawca.

Zamawiający:

Wykonawca: