

Zamawiający:

Dom Ludowy - Spółdzielnia Kulturalno – Oświatowa
im. Franciszka Cwiżewicza
w Bukowinie Tatrzańskiej
ul. Kościuszki 87
34-530 Bukowina Tatrzańska

Pełnomocnik Zamawiającego:

Gmina Bukowina Tatrzańska
ul. Długa 144
34-530 Bukowina Tatrzańska

Numer referencyjny: **IZW.271.2.20.2024**

Bukowina Tatrzańska, 2024-10-07

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**Wykonanie prac remontowo-modernizacyjnych w budynku Domu
Ludowego w Bukowinie Tatrzańskiej**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone w formie Zapytania ofertowego.
W niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 11 września
2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2023 r. poz. 1710 ze zm.).

Zatwierdzono w dniu:

2024-10-07

Wójt Gminy

mgr inż. Andrzej Pietrzyk

/Pełnomocnik Zamawiającego/

1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Dom Ludowy - Spółdzielnia Kulturalno – Oświatowa
im. Franciszka Cwiżewicza
w Bukowinie Tatrzańskiej,
ul. Kościuszki 87
34-530 Bukowina Tatrzańska
tel.: +48 18 20 77 221

Pełnomocnik Zamawiającego:

Gmina Bukowina Tatrzańska
ul. Długa 144
34-530 Bukowina Tatrzańska

Adres poczty elektronicznej: gjanczy@ugbukowinatrzanska.pl

Adres strony internetowej: <https://ugbukowinatrzanska.pl/>

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 2.1. Postępowanie jest prowadzone w formie Zapytania ofertowego,
- 2.2. Postępowanie prowadzone jest w sposób transparentny oraz zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w ramach „Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Polski Ład”
- 2.3. W niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2023 r. poz. 1710 ze zm.).

3. INFORMACJE OGÓLNE

3.1. Komunikacja w postępowaniu

W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem poczty e-mail: gjanczy@ugbukowinatrzanska.pl, do wiadomości: biuro@domludowy.pl.

- 3.2. Ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia, tj. załączonych do niniejszego zaproszenia dokumentach wskazane zostały znaki towarowe, patenty, pochodzenie, normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Równoważność polega na możliwości zaoferowania przedmiotu zamówienia o nie gorszych

parametrach technicznych, konfiguracjach, wymaganiach normatywnych itp. W szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia mogą być podane niektóre charakterystyczne dla producenta wymiary. Nazwy własne producentów materiałów i urządzeń podane w szczegółowym opisie należy rozumieć jako preferowanego typu w zakresie określenia minimalnych wymagań jakościowych. Nie są one wiążące i można dostarczyć elementy równoważne, które posiadają co najmniej takie same lub lepsze normy, parametry techniczne, jakościowe, funkcjonalne, będą tożsame tematycznie i o takim samym przeznaczeniu oraz nie obniżą określonych w opisie przedmiotu zamówienia standardów. Wykonawca zobowiązany jest w takim przypadku wykazać, że dostarczane przez niego artykuły spełniają wymagania określone przez zamawiającego, w związku z czym musi złożyć z ofertą szczegółową specyfikację oferowanego asortymentu celem potwierdzenia zgodności z niniejszą specyfikacją, tak aby Zamawiający mógł stwierdzić czy przedmiot dostawy jest zgodny z opisem przedmiotu zamówienia i spełnia kategorie równoważności.

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 4.1. Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie prac remontowo-modernizacyjnych w budynku Domu Ludowego w Bukowinie Tatrzańskiej

Opis:
Temat: Wymiana drzwi oraz okien, wymiana podłogi, wykonanie piaskowania oraz impregnacji szczytów budynku w ramach wykonania prac remontowo-modernizacyjnych w budynku Domu Ludowego w Bukowinie Tatrzańskiej
Opis: Przedmiotem zamówienia jest wymiana drzwi oraz okien, wymiana podłogi, wykonanie piaskowania oraz impregnacji szczytów budynku w ramach wykonania prac remontowo-modernizacyjnych w budynku Domu Ludowego w Bukowinie Tatrzańskiej. Szczegółowy zakres zamówienia opisano w załącznikach niniejszego zaproszenia.

- 4.2. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części i tym samym nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie:

6 miesięcy od daty udzielenia zamówienia

6. INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

6.1. Warunki udziału w postępowaniu:

Lp.	Warunki udziału w postępowaniu
1	<p>O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.</p> <p>1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował doświadczeniem, tj. wykonał roboty budowlane, polegające na remoncie/przebudowie obiektu, wpisanego do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków o wartości: min. 20 000,00 zł, (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych, 00/100) - <i>Wykonawca winien przedłożyć wraz z ofertą „Wykaz robót/usług” oraz dokumenty potwierdzające, że dysponuje osobą posiadającą w/w uprawnienia, tak by móc spełnić w/w warunek.</i></p> <p>2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował przynajmniej jedną osobą, (kierownik budowy), posiadającą stosowne do zakresu zamówienia uprawnienia budowlane, tj.: posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub inne uprawnienia, umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w/w specjalności, która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, posiadającą tym samym kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. (Dz.U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.).</p>

	Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.
--	---

6.2. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

Bartłomiej Koszarek (zakres merytoryczny)- tel.: tel.: (18) 20 77 221

Adres poczty elektronicznej: biuro@domludowy.pl

Grzegorz Janczy (zakres proceduralny) - tel.: (18) 20 00 876, e-mail:

gjanczy@ugbukowinatatrzańska.pl

7. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

7.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

7.2. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszego zaproszenia

8. MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

8.1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **12.12.2024** r. do godz. **12:00**, za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście na adres:

Urząd Gminy Bukowina Tatrzańska, ul. Długa 144, 34-530 Bukowina Tatrzańska, z dopiskiem „oferta – Wykonanie prac remontowo-modernizacyjnych w budynku Domu Ludowego w Bukowinie Tatrzańskiej, Rządowy Program Odbudowy Zabytków”.

8.2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane, zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.

9. TERMIN OTWARCIA OFERT

9.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **12.12.2024** r. o godz. **14:00**, w siedzibie Urzędu Gminy, pok. nr 12.

10. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 10.1. W ofercie Wykonawca zobowiązany jest podać cenę za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w złotych polskich (PLN), z dokładnością do 1 grosza, tj. do dwóch miejsc po przecinku.
- 10.2. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszym zaproszeniu oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, a także wszystkie potencjalne ryzyka ekonomiczne, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia.
- 10.3. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 10.4. **Zamawiający wymaga, aby Wykonawca załączył do oferty kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie załączonego do postępowania przedmiaru robót na zadanie.**

11. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 11.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie niżej podane kryteria:

Nr	Część zamówienia	Waga
1	Cena	60 %
2	Okres gwarancji	40 %

- 11.2. Punkty przyznawane za podane kryteria będą liczone według następujących wzorów:

Nr kryterium	Wzór
1	<p>Cena</p> <p>Liczba punktów = (Cmin/Cof) * 100 * waga</p>

	<p>gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none">- Cmin - najniższa cena spośród wszystkich ofert- Cof - cena podana w ofercie
2	<p>Okres gwarancji</p> <p>36 miesięcy (minimalny okres wymagany przez Zamawiającego) - 0 pkt</p> <p>37 miesięcy - 2 pkt</p> <p>38 miesięcy - 4 pkt</p> <p>39 miesięcy - 6 pkt</p> <p>40 miesięcy - 8 pkt</p> <p>41 miesięcy - 10 pkt</p> <p>42 miesięcy - 12 pkt</p> <p>43 miesięcy - 14 pkt</p> <p>44 miesięcy - 16 pkt</p> <p>45 miesięcy - 18 pkt</p> <p>46 miesięcy - 20 pkt</p> <p>47 miesięcy - 22 pkt</p> <p>48 miesięcy - 24 pkt</p> <p>49 miesięcy - 26 pkt</p> <p>50 miesięcy - 28 pkt</p> <p>51 miesięcy - 30 pkt</p> <p>52 miesięcy - 32 pkt</p> <p>53 miesięcy - 33 pkt</p> <p>54 miesięcy - 34 pkt</p> <p>55 miesięcy - 35 pkt</p> <p>56 miesięcy - 36 pkt</p>

57 miesięcy - 37 pkt
58 miesięcy - 38 pkt
59 miesięcy - 39 pkt
60 miesięcy i więcej - 40 pkt

12. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 12.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zaproszeniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niej kryteria oceny ofert.
- 12.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawców, którzy złożyli oferty, oraz udostępni je na swojej stronie internetowej.
- 12.3. Zamawiający wymaga min. 36 miesięcznego okresu gwarancji licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
- 12.4. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zaproszenia do składania ofert. W tej sytuacji potencjalni wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zaproszenia i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.
- 12.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach postępowania bez podania przyczyny.
- 12.6. Zamawiający może żądać od Wykonawców w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin.
- 12.7. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.
- 12.8. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający

może żądać od Wykonawcy stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze Wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.

12.9. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia wymogów formalnych, jest niezgodna z zaproszeniem lub zawiera rażąco niską cenę. Rażąco niska cena występuje w przypadku, gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania.

12.10. Zamawiający, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwracać się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

12.11. Z tytułu odrzucenia oferty, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

13. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

13.1. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie, o miejscu i terminie zawarcia umowy.

13.2. Przed zawarciem umowy Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, zobowiązany jest do podania wszelkich informacji niezbędnych do wypełnienia treści umowy.

14. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

14.1. Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RODO, tym samym dane osobowe podane przez Wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.

14.2. Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Dom Ludowy - Spółdzielnia Kulturalno – Oświatowa im. Franciszka Cwiżewicza w Bukowinie Tatrzańskiej, Tel.: +48 18 20 77 221.
- 2) w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z za pośrednictwem telefonu +48 18 20 77 221.
- 3) dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Wykonanie prac remontowo-modernizacyjnych w budynku Domu Ludowego w Bukowinie Tatrzańskiej** – znak sprawy: **IZW.271.2.20.2024** oraz w celu archiwizacji dokumentacji dotyczącej tego postępowania;
- 4) odbiorcami przekazanych przez Wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp;
- 5) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy.

14.3. Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Do obowiązków tych należą:

- 1) obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego;
- 2) obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane Wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego.

14.4. Zamawiający informuje, że;

- 1) udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO (dane osobowe dotyczące wyroków skazujących i czynów zabronionych) w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp, do upływu terminu na ich wniesienie;
- 2) udostępnianie protokołu i załączników do protokołu ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem tych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (tj. danych osobowych ujawniających pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych oraz przetwarzania danych genetycznych, danych biometrycznych w celu jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej lub danych dotyczących zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej tej osoby), zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) w przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez Zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO (związanych z prawem Wykonawcy do uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jego dotyczące, prawem Wykonawcy do bycia poinformowanym o odpowiednich zabezpieczeniach, o których mowa w art. 46 RODO, związanych z przekazaniem jego danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz prawem otrzymania przez Wykonawcę od administratora kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu), Zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających

na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;

- 4) skorzystanie przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane, z uprawnienia, o którym mowa w art. 16 RODO (uprawnienie do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych), nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
- 5) w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania;
- 6) w przypadku, gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.

Załączniki do zaproszenia do złożenia oferty:

Nr	Nazwa załącznika
1	Wzór formularza ofertowego
2	Wykaz robót budowlanych
3	Wykaz osób
4	Projekt umowy
5	Przedmiar robót
6	Program Prac Konserwatorskich
7	Pozwolenie Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków