



**ZAWIADOMIENIE- OBWIESZCZENIE  
o wszczęciu postępowania**

Zgodnie z art. 10, art. 61 § 4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 256, dalej „*kpa*”), art. 73 ust. 1 i art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm., zwaną dalej „*ustawą o udostępnianiu*”),

**zawiadamiam**

że na wniosek z dnia 20 maja 2020 r., skorygowany w dniu 3 lipca 2020 r. Inwestora, tj. Sun & Snow Resorts – Białka Tatrzańska Sp. z o.o. Spółka Komandytowa (KRS 0000694889) działająca przez Pełnomocnika tj. Pana Wojciecha Styrczulę, zam. 34-511 Kościelisko, ul. Strzelców Podhalańskich 6, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa 6 budynków usługowych (I,J,K,LM,N) wraz z miejscami postojowymi, miejscem gromadzenia odpadów stałych, dojściem i dojazdem do budynków, oświetleniem terenu, rozbudową i przebudową istniejącej oczyszczalni ścieków, budową zbiorników na gaz, budową studni, stacji transformatorowej, zjazdów z drogi wewnętrznej oraz budowa przyłączy infrastruktury technicznej m.in. zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania, zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej, instalacji deszczowej, instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej do istniejącej oczyszczalni ścieków na działkach nr 80/13, 80/14, 80/16, 88/21, 189/15, 189/16, 189/17, 189/19, 230/85, 230/86, 230/87, 88/20, 88/19, 189/21, 189/22, 189/23, 189/24, 230/90, 230/89 obręb 0302 Białka Tatrzańska, w ramach poszerzenia realizowanej inwestycji budowy kompleksu budynków usługowych i mieszkalno-usługowych, obejmującej: budowę budynku usługowo-hotelowego z usługami z zakresu turystyki, wypoczynku i gastronomii (nr A), budynku mieszkalno-usługowego z usługami z zakresu turystyki i wypoczynku (nr B), budynku mieszkalno-usługowego (nr H), oraz pięciu budynków usługowych (nr C, nr D, nr E, nr F, nr G) wraz z infrastrukturą techniczną i urządzeniami budowlanymi: zjazd publiczny z drogi gminnej publicznej wraz z przepustem, zjazd z drogi wewnętrznej gminnej, przepust nad rowem, oczyszczalnia ścieków z odprowadzeniem wód do rowu, zewnętrzna instalacja zbiornikowa gazu płynnego z dwoma zbiornikami podziemnymi o łącznej pojemności 13,4 m<sup>3</sup>, zbiornik wody pitnej oraz zewnętrzna instalacja wodociągowa, podziemny zbiornik przeciwpożarowy o pojemności 230 m<sup>3</sup>, instalacja kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych do rowu, zewnętrzna instalacja elektroenergetyczna wraz



z oświetleniem terenu, dojścia i dojazdu, miejsca postojowe, miejsca gromadzenia odpadów stałych; na działkach nr ewid. 80/13, 80/14, 80/15, 80/16, 80/21, 88/19, 88/20, 88/21, 189/15, 189/16, 189/17, 189/19, 230/85, 230/86, 230/87, 230/89, 230/90, 237/39, 6658 położonych w miejscowości Białka Tatrzańska, obręb 0302, gmina Bukowina Tatrzańska”

Informuję, o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 *kpa.*, do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium.

Z dokumentacją w powyższej sprawie można zapoznać się w siedzibie tutejszego Urzędu (34-530 Bukowina Tatrzańska, ul. Długa 144), pok. nr „30”.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w paragrafie § 3 ust. 2 pkt 2, § 3 ust. 1 pkt. 52), pkt. 58), § 3 ust. 2 pkt 3, § 3 ust. 1 pkt. 35), pkt. 79) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 *ustawy o udostępnianiu*, w toku postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia, należy uzyskać opinie pomocnicze Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zakopanem oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Nowym Sączu.

Wobec powyższego, rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych opinii oraz ewentualnych uzgodnień.

Z uwagi na skomplikowany charakter sprawy, zgodnie z art. 35§3 *kpa* sprawa zostanie załatwiona w terminie dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.

Zgodnie z art. 64 ust. 4 *ustawy o udostępnianiu* oraz art. 35 §5 *kpa* do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.


Zgodnie z art. 40 §4 i 5 *kpa* strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba, że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie nie wskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Zgodnie z art. 41§1 *kpa* w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu; zgodnie z §2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w §1 doręczenia pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Ponieważ liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 3 pkt 1 *ustawy o udostępnianiu* stosuje się przepis art. 49 *kpa.*, zawiadomienie zostanie zamieszczone na tablicach ogłoszeń Gminy Bukowina Tatrzańska, w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska oraz tablicy wsi oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska. Zawiadomienie uznaje się za doręczone stronom postępowania, po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie- obwieszczenie

O wszczęciu postępowania zostało  
udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej  
w dniu 16 lipca 2020 r.

Z up. Wójta  
Kierownik Referatu  
Ochrony Środowiska  
  
mgr inż. Alina Poray Zbrożek

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 *kpa.*,
2. a/a

Do wiadomości:

1. Pełnomocnik Inwestora.

