



Znak: BUA.6730.112.2020

Bukowina Tatrzańska, dn. 23.02.2021r.

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA

Stosownie do art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 256 ze zm.) w związku z art. 53 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 293 ze zm.),

zawiadamia się, że na etapie postępowania zmierzającego do wydania decyzji Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska o warunkach zabudowy dla inwestycji dotyczącej:

„Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ew. nr 1677/1, 1677/2, 1678, 1679/1 i 1679/3 położonych w miejscowości Rzepiska”,

z wniosku złożonego przez:

Panią Dorotę Zacharską oraz Pana Filipa Krokowskiego, zam. ul. Królowej Polski 41a, 32-031 Włosań,

reprezentowanych przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:

Pana Macieja Kubickiego +ARCHITEKTURA, zam. ul. Środkowa 238a, 34-405 Białka Tatrzańska,

przygotowany projekt decyzji został przesłany, stosownie do art. 53 ust. 4 pkt. 5a, 6 i 8, w związku z art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 293 ze zm.) **do uzgodnień do:**

- **Starosty Powiatu Tatrzańskiego**, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- **Starosty Powiatu Tatrzańskiego**, celem uzgodnienia w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- **Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie**, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących melioracji wodnych;
- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska**, celem uzgodnienia w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody;
- oraz stosownie do art. 3 pkt 1a ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 59 ze zm.) do **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego**, celem uzgodnienia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Ponadto na podstawie art. 35 i 36 § KPA zawiadamia się również, że przedmiotowe postępowanie nie zostanie załatwione w terminie ustawowym, z uwagi na konieczność zawiadomienia wszystkich stron przedmiotowego postępowania (oczekiwanie na zwrotne potwierdzenie odbioru korespondencji, możliwe awizo), przeprowadzenia wszystkich uzgodnień wynikających z Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 293 ze zm.) oraz zebrania pełnego materiału dowodowego.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 36 § 1 KPA wyznaczono nowy termin zakończenia niniejszego postępowania na dzień **30.04.2021r.**

Na podstawie art. 36 § 1 KPA, w związku z art. 37 KPA zawiadamia się również, że stronom służy prawo do wniesienia ponaglenia do organu wyższego stopnia za pośrednictwem Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska.

Zainteresowani mogą w terminie **7 dni** od dnia doręczenia obwieszczenia (zgodnie z art. 49 KPA doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia) zapoznać się z aktami w/w sprawy w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, środy, czwartki i piątki od 7³⁰ do 15³⁰, w poniedziałki od 9⁰⁰ do 17⁰⁰. **Zgodnie z regulaminem pracy tut. Urzędu przyjętym Zarządzeniem Nr 6/2020 Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska z dn. 13.01.2020r. w każdą pierwszą środę miesiąca, przyjęcia stron w godzinach 7³⁰-13³⁰.**

Uwagi i zastrzeżenia stron złożone w tut. Urzędzie zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

Rozdzielnik:

1. Tablica ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Bukowinie Tatrzańskiej;
2. Strona internetowa Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska;
3. BIP Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska;
4. a/a. (WL)

Z up. WÓJTA
Wojciech Budz
INSPEKTOR