



Znak: BUA.6730.16.2021

Bukowina Tatrzańska, dn. 30.06.2022r.

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA

Stosownie do art. 10 § 1 i art. 49 i 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) w związku z art. 53 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 503),

zawiadamia się, że w związku z wydaną decyzją Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska znak: BUA.6730.16.2021, z dnia 30.09.2021r., w sprawie ustalenia warunków zabudowy, uchyloną w całości i przekazaną do ponownego rozpatrzenia przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Nowym Sączu decyzją znak: SKO-ZP-415-255/21 z dnia 24.01.2022r. (data wpływu do tut. Urzędu: 11.03.2022r.), dla inwestycji dotyczącej:

*„Budowli towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej polegającej na budowie muru oporowego wzdłuż południowo-wschodniej oraz północno-wschodniej granicy działki, na działkach ew. nr: 595/5 i 595/14 położonych w miejscowości **Bukowina Tatrzańska**”*,

z wniosku złożonego przez:

Pana Grzegorza Rychlickiego, zam. ul. Jana Matejki 6, 26-640 Skaryszew,

reprezentowanego przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:

Pana Marka Bąka, zam. Sierockie 41, 34-425 Biały Dunajec,

przygotowany projekt decyzji został ponownie przesłany, stosownie do art. 53 ust. 4 pkt. 8, w związku z art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 503) **do uzgodnień do:**

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska**, celem uzgodnienia w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Ponadto na podstawie art. 35 i 36 § KPA zawiadamia się również, że przedmiotowe postępowanie nie zostanie załatwione w terminie ustawowym, z uwagi na konieczność zawiadomienia wszystkich stron przedmiotowego postępowania (oczekiwanie na zwrotne potwierdzenie odbioru korespondencji, możliwe awizo), przeprowadzenia wszystkich uzgodnień wynikających z Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 503) oraz zebrania pełnego materiału dowodowego.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 36 § 1 KPA wyznaczono nowy termin zakończenia niniejszego postępowania na dzień **31.08.2022r.**

Na podstawie art. 36 § 1 KPA, w związku z art. 37 KPA zawiadamia się również, że stronom służy prawo do wniesienia ponaoglenia do organu wyższego stopnia za pośrednictwem Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska.

Informuje się również, iż Pełnomocnik reprezentujący Inwestora w dniu 02.06.2022r. uzupełnił wniosek zgodnie ze wskazaniem SKO, o koncepcję oraz część opisową zawierającą określenie istniejącego i projektowanego zagospodarowania terenu oraz wpływu inwestycji na środowisko.

Zainteresowani mogą w terminie **7 dni** od dnia doręczenia obwieszczenia (zgodnie z art. 49 KPA doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia) zapoznać się z aktami w/w sprawy w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, środy, czwartki i piątki od 7³⁰ do 15³⁰, w poniedziałki od 9⁰⁰ do 17⁰⁰. **Zgodnie z regulaminem pracy tut. Urzędu przyjętym Zarządzeniem Nr 6/2020 Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska z dn. 13.01.2020r. w każdą pierwszą środę miesiąca, przyjęcia stron w godzinach 7³⁰-13³⁰.**

Uwagi i zastrzeżenia stron złożone w tut. Urzędzie zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

Z-ca Wójta Gminy

mgr Maria Kuruc

Rozdzielnik:

1. T.O., Strona internetowa UG, BIP;
2. a/a.(WL)