

W Y K A Z

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bukowina Tatrzańska przeznaczonych do oddania w dzierżawę
na czas nieoznaczony**

Na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska ogłasza wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bukowina Tatrzańska przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości		Numer ksiąg wieczystych	Położenie i opis nieruchomości	1. Przeznaczenie nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	Wysokość czynszu i termin wnoszenia
Numer działek ewid.	Obręb					
2350/23	0307 – Leśnica, gm. Bukowina Tatrzańska	NS1T/00033341/6 – Sąd Rejonowy w Zakopanem	ul. Wspólna nr 9A ; Leśnica, dzierżawą zostaną objęte pomieszczenia o łącznej pow. użytkowej 327,29 m ² usytuowane na kondygnacji I piętra i poddasza budynku	1. Nieruchomość położona jest w rejonie, na którym brak jest obowiązującego mpzp; zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług i produkcji niuciążliwej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. 2. Sposób zagospodarowania – prowadzenie przedszkola niepublicznego.	Od 01.01.2023 r. na czas nieoznaczony	<u>Wysokość stawki czynszu dzierżawy:</u> 7,00 zł netto za każdy 1 m ² . Stawka czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS. <u>Termin wnoszenia:</u> „z góry” za każdy miesiąc, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca obowiązującego umowę.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska,
- opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska i w BIP- ie na okres 21 dni.