



Znak: BUA.6730.128.2023

Bukowina Tatrzańska, dn. 11.03.2024r.

## **O B W I E S Z C Z E N I E** **WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA**

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023., poz. 977 ze zm.) - w związku z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości stron postępowania (dotyczy działek ew. nr 229/7, 206, 122/10, 122/6, 122/3 położonych w miejscowości **Brzegi**)

oraz stosownie do art. 10 § 1, art. 77 oraz art. 49 i 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm.) w związku z art. 53 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 977 ze zm.);

**zawiadamia się o zakończeniu postępowania dowodowego** w toku prowadzonego postępowania administracyjnego dotyczącego ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji:

*„Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną i innymi urządzeniami budowlanymi w tym murami oporowymi jako częściami budynku, na działkach ew. nr: 229/5, 229/6 położonych w miejscowości **Brzegi**”*,

z wniosku, który złożył:

**Pan Hubert Pańszczyk, ul. Jana Pawła II 164, 34-425 Biały Dunajec.**

Na podstawie art. 10 § 1 oraz 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm.) zawiadamia się, iż zainteresowane strony mogą w **ciągu 7 dni** od dnia otrzymania niniejszego doręczenia obwieszczenia (zgodnie z art. 49 K.p.a. doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia) zapoznać się z aktami przedmiotowej sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i nowych materiałów oraz zgłoszonych uwag i żądań.

**Ponadto zgodnie z art. 79a Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm.) informuje się, że analiza urbanistyczna wykazała, że dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie jest spełniony warunek wynikający z art. 61 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 977 ze zm.). W związku z powyższym wniosek w takiej postaci kwalifikuje się do wydania decyzji odmownej.**

Na podstawie art. 49a Kpa informuje się, że zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej dotyczących przedmiotowego postępowania, będą dokonywane w formie, o której mowa w art. 49 § 1 Kpa, tj. w formie publicznego obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska oraz przez udostępnienie na stronie internetowej Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska:

<http://ugbukowinatatrzańska.pl/mieszkaniec/aktualności> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska.

Strony mogą zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi w w/w sprawie w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, środy, czwartki i piątki od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>, w poniedziałki od 9<sup>00</sup> do 17<sup>00</sup>.

Uwagi i zastrzeżenia złożone w tut. Urzędzie w terminie 7-miu dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

Po upływie tego terminu Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska podejmie decyzję w oparciu o zgromadzone akta w sprawie.

**Rozdzielnik:**

1. T.O. UG, strona internetowa UG, BIP;
2. a/a. (EK)

Z-ca WÓJTA GMINY

*mgr Mariusz Kuruc*