



O B W I E S Z C Z E N I E WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 977 ze zm.) oraz art. 10 § 1 art. 49, art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm.), w związku z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości stron postępowania (dotyczy działki ew. nr 644/5, położonej w miejscowości Bukowina Tatrzańska),

ZAWIADAMIA SIĘ STRONY POSTĘPOWANIA, że na etapie postępowania zmierzającego do wydania decyzji Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska o warunkach zabudowy dla inwestycji dotyczącej:

infrastruktury towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej oraz planowanej zabudowie rekreacyjnej, polegającej na utwardzeniu terenu i zmianie jego ukształtowania poprzez budowę dojazdu do dz. ew. nr: 644/4 oraz budowie, wzdłuż południowej granicy działek, muru oporowego związanego z realizacją projektowanego dojazdu do planowanej zabudowy rekreacyjnej, planowanej do realizacji na działce ew. nr: 644/4 oraz na części działki ew. nr: 644/7, położonych w miejscowości Bukowina Tatrzańska,

z wniosku, który złożyli:

Pan Franciszek Chowanec, ul. Wierch Olczański 135, 34-530 Bukowina Tatrzańska
oraz

Stanisław Chowanec, ul. Wierch Kurucowy 97, 34-530 Bukowina Tatrzańska

reprezentowani przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:
Pana Andrzeja Stasika, ul. Wierchy 139, 34-425 Gliczarów Górny,

przygotowany projekt decyzji został przesłany, stosownie do art. 53 ust. 4 pkt. 2a, 5a, 6 i 8, w związku z art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 977 ze zm.) do uzgodnień do:

- Starosty Powiatu Tatrzańskiego, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- Starosty Powiatu Tatrzańskiego, celem uzgodnienia w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących melioracji wodnych;
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, celem uzgodnienia w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody;
- właściwego organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, celem uzgodnienia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

W dniu 21.02.2024r. Pełnomocnik Wnioskodawców skorygował nazwę inwestycji do brzmienia przedstawionego w niniejszym zawiadomieniu w celu dostosowania jej do obowiązującej nomenklatury prawno-budowlanej, zakres robót, obszar objęty wnioskiem nie uległ zmianie.

Strony mogą zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi w w/w sprawie w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, środy, czwartki i piątki od 7³⁰ do 15³⁰, w poniedziałki od 9⁰⁰ do 17⁰⁰.

Uwagi i zastrzeżenia złożone w tut. Urzędzie w terminie 7-miu dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

Rozdzielnik:

1. T.O., strona internetowa UG, BIP;
2. a/a.(EK)

Z WÓJTA
Miejscowi Budz
INSPEKTOR