



Znak: BUA.6730.131.2024

Bukowina Tatrzańska, dn. 18.11.2024r.

O B W I E S Z C Z E N I E **WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA**

Na podstawie art. 53 ust 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024., poz. 1130) oraz do art. 10 § 1 i art. 49 i 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572),

zawiadamia się, że na etapie postępowania zmierzającego do wydania decyzji Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska o warunkach zabudowy dla inwestycji dotyczącej:

*„Zabudowy usługowej, polegającej na budowie budynku usługowego (usługi z zakresu turystyki i wypoczynku) z garażem podziemnym, wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą budowę zjazdów z drogi wewnętrznej, budowę murów oporowych, budowę instalacji i przyłączy infrastruktury technicznej, oraz budowę innych niezbędnych urządzeń budowlanych, wraz z rozbiórką istniejącego budynku mieszkalno – gospodarczego, na działkach ewid. nr 2165/1, 2165/2, położonych w miejscowości **Białka Tatrzańska**”*,

z wniosku złożonego przez:

Pana Józefa Parę, ul. Środkowa 200, 34-405 Białka Tatrzańska,
reprezentowanego przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:

Pana Wojciecha Styrzule, ul. Strzelców Podhalańskich 6, 34-511 Kościelisko,

przygotowany projekt decyzji został przesłany, stosownie do art. 53 ust. 4 pkt. 2a, 4, 5, 5a, 6, 8 i 9, w związku z art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) **do uzgodnień do:**

- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego**, celem uzgodnienia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych;
- **Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego**, celem uzgodnienia w odniesieniu do terenów górniczych;
- **Marszałka Województwa Małopolskiego**, celem uzgodnienia w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin;
- **Starosty Powiatu Tatrzańskiego**, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- **Starosty Powiatu Tatrzańskiego**, celem uzgodnienia w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- **Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie**, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących melioracji wodnych;
- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska**, celem uzgodnienia w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody;
- **Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad**, celem uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi.

Jednocześnie informuje się, że w trakcie sporządzania projektu decyzji doprecyzowano nazwę inwestycji. Aktualna nazwa inwestycji jw.

Strony mogą zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi w w/w sprawie w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, środy, czwartki i piątki od 8⁰⁰ do 15³⁰, w poniedziałki od 9⁰⁰ do 17⁰⁰.

Uwagi i zastrzeżenia złożone w tut. Urzędzie w **terminie 7-miu dni** od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Rozdzielnik:

1. T.O., strona internetowa UG, BIP;
2. a/a. (LD)

Z-ca WÓJTA GMINY

mgr **Maria Kuruc**