



Znak: BUA.6730.131.2024

Bukowina Tatrzańska, dn. 17.12.2024r.

O B W I E S Z C Z E N I E WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA

Na podstawie art. 53 ust 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024., poz. 1130) oraz art. 49 i 49a oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572), w związku z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości (dotyczy działek ew. nr 2161/13, 2161/16, 2161/18, 2060/16, położonych w miejscowości **Białka Tatrzańska**),

zawiadamia się strony postępowania,

że zostały zebrane wszystkie materiały w toku prowadzonego postępowania administracyjnego dotyczącego ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego dotyczącego:

*„Zabudowy usługowej, polegającej na budowie budynku usługowego (usługi z zakresu turystyki i wypoczynku) z garażem podziemnym, wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą budowę zjazdów z drogi wewnętrznej, budowę murów oporowych, budowę instalacji i przyłączy infrastruktury technicznej, oraz budowę innych niezbędnych urządzeń budowlanych, wraz z rozbiórką istniejącego budynku mieszkalno – gospodarczego, na działkach ewid. nr 2165/1, 2165/2, położonych w miejscowości **Białka Tatrzańska**”*,

z wniosku złożonego przez:

Pana Józefa Parę, ul. Środkowa 200, 34-405 Białka Tatrzańska

Reprezentowanego przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:

Pana Wojciecha Styrczulę, ul. Strzelców Podhalańskich 6, 34-511 Kościelisko.

Na podstawie art. 10 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) zawiadamia się, iż zainteresowane strony mogą w **ciągu 7 dni** od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia zapoznać się z aktami przedmiotowej sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i nowych materiałów oraz zgłoszonych uwag i żądań.

Ponadto w dniu 03.12.2024r. (data wpływu do Urzędu: 04.12.2024r.) do Wójta Gminy wpłynęło pismo, w którym Pełnomocnik reprezentujący Inwestora, zwrócił się z prośbą o zmianę parametrów zawartych w projekcie decyzji. Po rozpatrzeniu wniosku tutejszy organ częściowo przychylił się do prośby Inwestora i przed wydaniem decyzji skorygował jej ustalenia.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Strony mogą zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi w ww. sprawie w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, środy, czwartki i piątki od 7³⁰ do 15³⁰, w poniedziałki od 9⁰⁰ do 17⁰⁰.

Uwagi i zastrzeżenia złożone w tut. Urzędzie w terminie 7-miu dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

Po upływie tego terminu Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska podejmie decyzję w oparciu o zgromadzone akta w sprawie.

Rozdzielnik:

1. T.O. , strona internetowa UG, BIP;
2. a/a.(LD)


Z up. WÓJTA
Celina Pałka
INSPEKTOR