



Znak: BUA.6730.65.2021

Bukowina Tatrzańska, dn. 07.01.2025r.

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA

Stosownie do art. 10 § 1 i art. 49 i 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) w związku z art. 53 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130),

zawiadamia się, że w związku z wydaną decyzją Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska znak: BUA.6730.65.2021, z dnia 30.09.2021r., odmawiającą ustalenia warunków zabudowy, podtrzymaną w całości przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Nowym Sączu decyzją znak: SKO-ZP-415-122/22 z dnia 29.06.2022r. uchyloną Wyrokiem z dnia 30.01.2023r. Sygn. akt II SA/KR 1312/22 WSA w Krakowie, dla inwestycji dotyczącej:

*„Budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem wbudowanym, wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz urządzeniami budowlanymi, w tym murami oporowymi o wysokości do 2,0 m planowanego na działkach ew. nr 94, 95, 96 położonych w miejscowości **Brzegi**”*,

z wniosku złożonego przez:

Pana **Krzysztofa Węgrzyńskiego**, zam. ul. Chmieleniec 18/15, 30-348 Kraków,

reprezentowanego przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:

Pana **Stanisława Gaworczyka**, zam. ul. Kmitów 22, 32-720 Nowy Wiśnicz,

przygotowany projekt decyzji odmawiającej ustalenia warunków zabudowy został ponownie przesłany, zgodnie z dyspozycją zawartą w treści w/w Wyroku WSA w Krakowie oraz stosownie do art. 53 ust. 4 pkt. 8, w związku z art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) **do uzgodnienia do:**

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska**, celem uzgodnienia w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Informuje się również, iż Pełnomocnik reprezentujący Inwestora w dniu 02.06.2022r. uzupełnił wniosek zgodnie ze wskazaniem Wyroku z dnia 30.01.2023r. Sygn. akt II SA/KR 1312/22 WSA w Krakowie.

Zainteresowani mogą w terminie **7 dni** od dnia doręczenia obwieszczenia (zgodnie z art. 49 KPA doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia) zapoznać się z aktami w/w sprawy w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, środy, czwartki i piątki od 7³⁰ do 15³⁰, w poniedziałki od 9⁰⁰ do 17⁰⁰.

Uwagi i zastrzeżenia stron złożone w tut. Urzędzie zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

Rozdzielnik:

1. T.O., Strona internetowa UG, BIP;
2. a/a.(WL)

Z up. WÓJTA
Pawła Budz
INSPEKTOR