



Znak: BUA.6730.42.2024

Bukowina Tatrzańska, dn. 13.01.2025r.

## **O B W I E S Z C Z E N I E** **WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA**

Stosownie do art. 10 § 1, art.28, art. 77 oraz art. 49, 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) w związku z art. 53 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130) - w związku z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości stron postępowania (dotyczy działki ew. nr 2714), położonej w miejscowości Rzepiska),

**zawiadamia się o zakończeniu postępowania dowodowego** w toku prowadzonego postępowania administracyjnego dotyczącego ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na:

*„Zabudowy rekreacyjnej, polegającej na budowie dwóch budynków rekreacji indywidualnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą budowę instalacji przyłączy infrastruktury technicznej oraz budowę innych niezbędnych urządzeń budowlanych, na działce ew. nr: 2713 oraz na części działki ew. nr: 2712/2, położonych w miejscowości Rzepiska.”,*

z wniosku złożonego przez:

Pana **Macieja Karbowiaka**, ul. Stefana Jaracza 6/25A, 00-378 Warszawa,

reprezentowanego przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:

Pana **Jakuba Skawińskiego**, ul. Litewska 26/37, 30-014 Kraków.

Na podstawie art. 10 § 1 oraz 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 575) zawiadamia się, iż zainteresowane strony mogą **w ciągu 7 dni** od dnia otrzymania niniejszego doręczenia obwieszczenia (zgodnie z art. 49 K.p.a. doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia) zapoznać się z aktami przedmiotowej sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i nowych materiałów oraz zgłoszonych uwag i żądań.

**Ponadto zgodnie z art. 79a Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) informuje się, że analiza urbanistyczna wykazała, że dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie jest spełniony warunek wynikający z art. 61 ust. 1 pkt: 1 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130). W związku z powyższym wniosek w takiej postaci kwalifikuje się do wydania decyzji odmownej.**

Na podstawie art. 49 oraz 49a Kpa, w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130) informuje się, że zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej dotyczących przedmiotowego postępowania, będą dokonywane również w formie, o której mowa w art. 49 § 1 Kpa, tj. w formie publicznego obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska oraz przez udostępnienie na stronie internetowej Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska:

<http://ugbukowinatatrzańska.pl/mieszkaniec/aktualności> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska.

Strony mogą zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi w w/w sprawie w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, środy, czwartki i piątki od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>, w poniedziałki od 9<sup>00</sup> do 17<sup>00</sup>.

Uwagi i zastrzeżenia złożone w tut. Urzędzie w terminie 7-miu dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

Po upływie tego terminu Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska podejmie decyzję w oparciu o zgromadzone akta w sprawie.

**Rozdzielnik:**

1. T.O. UG, strona internetowa UG, BIP;
2. a/a. (EK)

**WÓJT GMINY**  
  
mgr inż. Andrzej Pietrzyk