



Znak: BUA.6730.77.2025

Bukowina Tatrzańska, dn. 05.05.2025r.

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA

Na podstawie art. 53 ust 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024., poz. 1130) oraz art. 49 i 49a oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572), oraz w związku z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości (działka ew. nr 3066/6 położona w miejscowości Leśnica).

zawiadamia się strony postępowania.

że zostały zebrane wszystkie materiały w toku prowadzonego postępowania administracyjnego dotyczącego ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego dotyczącego:

„Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną oraz urządzeniami budowlanymi, w tym przydomową oczyszczalnią ścieków, na działce ew. nr 3064/16, położonej w miejscowości Leśnica”.

z wniosku złożonego przez:

Panią Annę Komperda, 9712 Merrimac Ave Oak Lawn, IL 60453;

reprezentowaną przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:

Pana Krzysztofa Galicę, ul. Ogrodowa 7 B, 34-424 Szaflary.

Ponadto zgodnie z art. 79a Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) informuje się, że analiza urbanistyczna wykazała, że dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie jest spełniony warunek wynikający art. 61 ust 1 pkt: 1 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130). W związku z powyższym wniosek w takiej postaci kwalifikuje się do wydania decyzji odmownej.

Na podstawie art. 10 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) zawiadamia się, iż zainteresowane strony mogą w ciągu 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia zapoznać się z aktami przedmiotowej sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i nowych materiałów oraz zgłoszonych uwag i żądań.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Strony mogą zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi w ww. sprawie w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, środy, czwartki i piątki od 7³⁰ do 15³⁰, w poniedziałki od 9⁰⁰ do 17⁰⁰.

Uwagi i zastrzeżenia złożone w tut. Urzędzie w terminie 7-miu dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

Po upływie tego terminu Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska podejmie decyzję w oparciu o zgromadzone akta w sprawie.

Rozdzielnik:

1. T.O., strona internetowa UG, BIP;
2. a/a.(AK)


Zup WÓJTA
Celina Patka
INSPEKTOR