



Znak: BUA.6730.173.2024

Bukowina Tatrzańska, dn. 23.07.2025r.

O B W I E S Z C Z E N I E **WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA**

Na podstawie art. 49 a, 49 oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572) oraz art. 53 ust 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1130 ze zm.) w związku z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości (dotyczy działki ew. nr **2306/1**, położonej w miejscowości **Brzegi**),

zawiadamia się, że postępowanie dotyczące ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji dotyczącej:

*„Budowy trzech budynków usługowych z zakresu turystyki i wypoczynku w formie historycznych szałasów tatrzańskich wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą budowę instalacji i przyłączy infrastruktury technicznej oraz budowę innych niezbędnych urządzeń budowlanych, w tym związanych z obsługą komunikacyjną, na działce ew. nr: 2306/21, położonej w miejscowości **Brzegi**”*

z wniosku złożonego przez:
firmę Szymkówka Sp. z o.o.
ul. Szymkówka 1, 34-532 Brzegi
reprezentowaną przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:
Pana Krzysztofa Martyniaka

nie zostanie załatwione w terminie ustawowym, z przyczyn niezależnych od organu.

W dniu 30.06.2025r. Pełnomocnik w imieniu inwestora dokonał korekty wniosku polegającej na zmianie granic terenu objętego wnioskiem, dokonując równocześnie zmian treści wniosku w zakresie gabarytów projektowanych budynków i ich planowanej lokalizacji. Aktualna nazwa i zakres inwestycji jw.

Zmiany wprowadzone do wniosku powodują konieczność przeprowadzenia nowej analizy urbanistycznej oraz przygotowania skorygowanego projektu decyzji.

Wobec powyższego informuje się, że zgodnie z art. 36 § 1 KPA wyznaczono nowy termin zakończenia niniejszego postępowania tj. 90 dni od dnia złożenia korekty wniosku, z zastrzeżeniem, że sprawa może być załatwiona wcześniej.

Na podstawie art. 36 § 1 KPA, w związku z art. 37 KPA stronom służy prawo do wniesienia ponaglenia do organu wyższego stopnia za pośrednictwem Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska. **Ponadto zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 2c Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.**

Stosownie do treści art. 73 Kpa strony postępowania mogą w terminie 7 dni od dnia doręczenia obwieszczenia (Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej) zapoznać się z aktami ww. sprawy w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, czwartki i piątki od 7³⁰ do 15³⁰, w poniedziałki od 9⁰⁰ do 17⁰⁰.

Rozdzielnik:

1. T.O.;
2. Strona internetowa UG, BIP;
3. a/a. (CP)

Z up. WÓJTA
Calina Pałka
INSPEKTOR