



Znak: BUA.6730.209.2024

Bukowina Tatrzańska, dn.09.01.2026r.

OBWIESZCZENIE **WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA**

Na podstawie art. 53 ust 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1130 ze zm.) oraz art. 49, art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691), w związku z *nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości (działki ew. nr 1136/4 położonej w miejscowości Bukowina Tatrzańska) oraz w związku z nieuzyskaniem danych pozwalających na ustalenie adresu współwłaściciela, (działki ew. nr 1133/4 położonej w miejscowości Bukowina Tatrzańska),*

zawiadamia się strony postępowania, że na etapie postępowania zmierzającego do wydania decyzji Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska o warunkach zabudowy dla inwestycji dotyczącej:

„Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą budowę instalacji i przyłączy infrastruktury technicznej, oraz budowę innych niezbędnych urządzeń budowlanych, na działkach ew. nr: 1135/2, 1136/3, położonych w miejscowości Bukowina Tatrzańska”.

z wniosku złożonego przez:

Panią Annę Jarząbek, ul. Wierchy 104, 34-425 Gliczarów Górny,
reprezentowaną przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:
Pana Józefa Ślimaka, ul. Kościuszki 44, 34-425 Biały Dunajec,

przygotowany projekt decyzji (po ponownym rozpatrzeniu sprawy na skutek Decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu znak: SKO-ZP-415-184/25 z dnia 30.07.2025 r., data wpływu: 11.08.2025r.) został przesłany, stosownie do art. 53 ust. 4 pkt. 2a, 5a, 6 i 8 w związku z art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) **do uzgodnień do:**

- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego,** celem uzgodnienia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych;
- **Starosty Powiatu Tatrzańskiego,** celem uzgodnienia w sprawach dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- **Starosty Powiatu Tatrzańskiego,** celem uzgodnienia w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- **Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,** celem uzgodnienia w sprawach dotyczących melioracji wodnych;
- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,** celem uzgodnienia w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Strony mogą zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi w ww. sprawie w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, czwartki i piątki od 7³⁰ do 15³⁰, w poniedziałki od 9⁰⁰ do 17⁰⁰.

Uwagi i zastrzeżenia złożone w tut. Urzędzie w terminie 7-miu dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

Stosownie do treści art. 73 Kpa strony postępowania mogą w terminie 7 dni od dnia doręczenia obwieszczenia (Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej) zapoznać się z aktami ww. sprawy w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, czwartki i piątki od 7³⁰ do 15³⁰, w poniedziałki od 9⁰⁰ do 17⁰⁰.

Rozdzielnik:

1. T.O., strona internetowa UG, BIP;
2. a/a.(EB)

Z up. Wójta Gminy
mgr inż. arch. Wojciech Budz
Kierownik BUA