



Znak: BUA.6730.190.2025

Bukowina Tatrzańska, dn. 29.01.2026r.

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA

Zgodnie z art. 10 § 1, art. 77 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691) w związku z art. 53 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130 ze zm.) - w związku z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości - (dotyczy działek ew. nr 1630/57, 1630/65 położonych w miejscowości Białka Tatrzańska)., zawiadamia się, że w toku prowadzonego postępowania administracyjnego prowadzonego z wniosku złożonego przez:

Państwo Daniela Gąsienica-Kotelnickiego oraz Anetę Joannę Gąsienica-Kotelnicką,
ul. Kotelnica 8B, 34-500 Zakopane,

reprezentowanych przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:
Pana Andrzeja Stopkę, ul. Stążyska 8 B, 34-500 Zakopane,,

dla zamierzenia inwestycyjnego dotyczącego:

Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, polegającej na budowie sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych, planowanej na działkach ew. nr: 1630/56, 1630/55, 1630/27, położonych w miejscowości Białka Tatrzańska,

przygotowany projekt decyzji został przesłany, przygotowany projekt decyzji został przesłany, stosownie do art. 53 ust. 4 pkt. 2, 2a, 4, 5, 5a, 6, 8 i 11, w związku z art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130 ze zm.) **do uzgodnień do:**

- Starosty Powiatu Tatrzańskiego, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- Starosty Powiatu Tatrzańskiego, celem uzgodnienia w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących melioracji wodnych;
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, celem uzgodnienia w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody;
- Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, celem uzgodnienia w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków;
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, celem uzgodnienia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.
- Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego, celem uzgodnienia w odniesieniu do terenów górniczych;
- Marszałka Województwa Małopolskiego, celem uzgodnienia w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin;
- Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, celem uzgodnienia w odniesieniu do obszarów, o których mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu;

Strony mogą zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi w w/w sprawie w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, czwartki i piątki od 7³⁰ do 15³⁰, w poniedziałki od 9⁰⁰ do 17⁰⁰.

Wnioski i zastrzeżenia złożone w tut. Urzędzie w terminie 7-miu dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

Rozdzielnik:

1. T.O.;
2. Strona internetowa UG, BIP;
3. a/a. (EK)

Z up. Wójta Gminy
mgr inż. arch. Wojciech Budz
Kierownik BUA