



O B W I E S Z C Z E N I E **WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA**

Na podstawie art. 53 ust 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1130) oraz art. 49, art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691), w związku z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości (działek ew. nr: 3250/97 i 6617 położonych w miejscowości Białka Tatrzańska),

zawiadamia się, że administracyjnego (po ponownym rozpatrzeniu sprawy na skutek Decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu, znak: SKO-ZP-415-192/25 z dnia 30.07.2025r.) **zostały zebrane wszystkie materiały w toku prowadzonego postępowania administracyjnego** dotyczącego ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego dotyczącego:

*„Zabudowy usługowej, polegającej na budowie budynku usługowego z zakresu turystyki i wypoczynku, wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą budowę instalacji i przyłączy infrastruktury technicznej oraz budowę innych niezbędnych urządzeń budowlanych, na działce ewid. nr 3250/98, położonej w miejscowości **Białka Tatrzańska**”,*

z wniosku złożonego przez:

Panią Iwonę Malarczyk, ul. M. Konopnickiej 2/4, 05-850 Ożarów Mazowiecki,
reprezentowanej przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:
Pana Jana Wróblewskiego, ul. Wołodyjowskiego 48, 02-724 Warszawa;

Na podstawie art. 10 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691) zawiadamia się, iż zainteresowane strony mogą **w ciągu 7 dni** od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia zapoznać się z aktami przedmiotowej sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i nowych materiałów oraz zgłoszonych uwag i żądań.

Informujemy również, że w toku prowadzonego postępowania wpłynęło pismo, w którym Pełnomocnik Wnioskodawcy, zwrócił się z wnioskiem o zmianę zapisów zawartych w projekcie decyzji. Po rozpatrzeniu wniosku, tutejszy organ częściowo przychylił się do prośby Inwestor i przed wydaniem decyzji skorygował jej ustalenia.

Strony mogą zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi w ww. sprawie w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, czwartki i piątki od 7³⁰ do 15³⁰, w poniedziałki od 9⁰⁰ do 17⁰⁰.

Uwagi i zastrzeżenia złożone w tut. Urzędzie **w terminie 7-miu dni** od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

Po upływie tego terminu Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska podejmie decyzję w oparciu o zgromadzone akta w sprawie.

Stosownie do treści art. 73 Kpa strony postępowania mogą w terminie 7 dni od dnia doręczenia obwieszczenia (Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej) zapoznać się z aktami ww. sprawy w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, czwartki i piątki od 7³⁰ do 15³⁰, w poniedziałki od 9⁰⁰ do 17⁰⁰.

Rozdzielnik:

1. T.O. , strona internetowa UG, BIP;
2. a/a.(EB)

Z up. Wójta Gminy
mgr inż. Celina Pałka
INSPEKTOR