



O B W I E S Z C Z E N I E **WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA**

Stosownie do art. 10 § 1 i art. 49 i 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691.) w związku z art. 98 § 1, art. 101 ww. ustawy oraz z **art. art. 53 ust. 1c** ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691), w związku z *nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości (działki ew. nr 2677 położonej w miejscowości Rzepiska)*,

zawiadamia się o wydaniu w dn. 11.03.2026r. postanowienia o zawieszeniu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji dotyczącej:

„Zabudowy rekreacji indywidualnej, polegającej na budowie trzech domków rekreacyjnych na wynajem krótkoterminowy, na działce ew. nr: 2671/6, położonej w miejscowości Rzepiska”,

z wniosku złożonego przez:
Państwa Aleksandrę i Macieja Wilamowskich,

W dniu 24 lipca 2025 r. Rada Gminy Bukowina Tatrzańska podjęła Uchwałę Nr XLV/150/2025 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru gminy Bukowina Tatrzańska. Wnioskowana działka o nr ew. **2671/6**, położona w miejscowości Rzepiska znajduje się wewnątrz obszaru, dla którego podjęto przedmiotową uchwałę.

Na podstawie art. 123 § 1 oraz art. 101 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691) w związku z art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130 ze zm.) celem ochrony przedmiotowego obszaru przed zainwestowaniem niezgodnym z zamiarem prawodawcy lokalnego, Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska zawiesił postępowanie do dnia 25.02.2027r. (na czas nie dłuższy niż 18 miesięcy od dnia złożenia wniosku).

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego (33-300 Nowy Sącz, ul. Gorzkowska 30), za pośrednictwem Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska, w terminie **7 dni** od dnia doręczenia obwieszczenia (zgodnie z art. 49 i 49a KPA doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia).

Z up. Wójta Gminy
[Podpis]
mgr inż. arch. Wojciech Budz
Kierownik BUA

Rozdzielnik:

1. T.O., strona internetowa UG, BIP;
2. a/a. (EB)