



Znak: BUA.6730.268.2025

Bukowina Tatrzańska, dn. 06.03.2026r.

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA

Na podstawie art. 49, art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572), w związku z **art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130 ze zm.) w związku z nieuregulowanym stanem prawnym właściciela przyległej nieruchomości - strony postępowania** (dotyczy działki ew. nr **5059/61**, położonej w miejscowości **Białka Tatrzańska**),

zawiadamia się, że na etapie postępowania zmierzającego do wydania decyzji Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska o warunkach zabudowy, Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska przesłała projekt decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji dotyczącej: „budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz trzech budynków gospodarczych w zabudowie zagrodowej w gospodarstwie rolnym, wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą budowę instalacji i przyłączy infrastruktury technicznej oraz budowę innych niezbędnych urządzeń budowlanych, planowanej do realizacji na części działki ew. nr: **5059/77**, położonej w miejscowości **Białka Tatrzańska**”

z wniosku, który złożył:

Pan Wojciech Babiarczyk, ul. Śródkowa 36, 34-405 Białka Tatrzańska,

przygotowany projekt decyzji został przesłany, stosownie do art. 53 ust. 4 pkt. 2a, 4, 5a, 6 i 8, w związku z art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130 ze zm. do uzgodnień do:

- Starosty Powiatu Tatrzańskiego, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych;
 - Starosty Powiatu Tatrzańskiego, celem uzgodnienia w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
 - Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących melioracji wodnych;
 - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, celem uzgodnienia w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody;
 - Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego, celem uzgodnienia w odniesieniu do terenów górniczych;
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, celem uzgodnienia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Na podstawie art. art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1031 ze zm.) informuje się, że zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej dotyczących przedmiotowego postępowania, będą dokonywane również w formie, o której mowa w art. 49 § 1 Kpa, tj. w formie publicznego obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska oraz przez udostępnienie na stronie internetowej Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska: <https://ugbukowinatatrzańska.pl/mieszkaniec/aktualnosci> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska.

Rozdzielnik:

- 1.T.O. , strona internetowa UG, BIP;
- 2.a/a.(EK)

Z up. Wójta Gminy
mgr inż. arch. Wojciech Budz
Kierownik BUA