



O B W I E S Z C Z E N I E **WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA**

Zgodnie z art. 53 ust 1 i 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 538), w związku z art. 49 oraz art. 61 § 4 i art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691) oraz w związku z nieuzyskaniem danych pozwalających na ustalenie adresów właścicieli działki o nr ew.:3980/7, położonej w miejscowości Białka Tatrzańska,

zawiadamia się o wydaniu w dn. 08.05.2026r. postanowienia o zawieszeniu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji dotyczącej:

*„Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinego wraz z infrastrukturą techniczną i urządzeniami budowlanymi. Budowa murów oporowych, na działkach ew. nr: 3836/23, 3837/2, 3838/2, położonych w miejscowości **Białka Tatrzańska**”*,

z wniosku złożonego przez:

Panią Beatę Budz,

reprezentowaną przez działającą z upoważnienia Pełnomocnik:

Panią Katarzynę Gał-Zagórską,

W dniu 24 lipca 2025 r. Rada Gminy Bukowina Tatrzańska podjęła Uchwałę Nr XLV/150/2025 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru gminy Bukowina Tatrzańska. Wnioskowane działki o nr ew. 3836/23, 3837/2, 3838/2 położone w miejscowości Białka Tatrzańska, znajdują się wewnątrz obszaru, dla którego podjęto przedmiotową uchwałę.

Na podstawie art. 123 § 1 oraz art. 101 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691) w związku z art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 538) celem ochrony przedmiotowego obszaru przed zainwestowaniem niezgodnym z zamiarem prawodawcy lokalnego, Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska zawiesił postępowanie do dnia 05.02.2027r. (na czas nie dłuższy niż 18 miesięcy od dnia złożenia wniosku).

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego (33-300 Nowy Sącz, ul. Gorzkowska 30), za pośrednictwem Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska, w terminie **7 dni** od dnia doręczenia obwieszczenia (zgodnie z art. 49 i 49a KPA doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia).

Rozdzielnik:

1. T.O., strona internetowa UG, BIP;
2. a/a. (EB)

Z up. Wójta Gminy
Opau
mgr inż. *Genina Pałka*
INSPEKTOR