



Znak: BUA.6730.361.2025

Bukowina Tatrzańska, dn. 03.07.2026r.

## O B W I E S Z C Z E N I E WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA

Zgodnie z art. 10 § 1, art. 77 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691) w związku z art. 53 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 538) - w związku z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości stron postępowania (dotyczy działek ew. nr **1340/8, 1340/21, 1342/5, 4387 położonych w miejscowości Leśnica**), zawiadamia się, że w toku prowadzonego postępowania administracyjnego prowadzonego z wniosku, który złożyli:

Państwo Sylwia i Marcin Łaś, ul. Brzyski 6A, 34-406 Groń,

reprezentowani przez działającą z upoważnienia Pełnomocnik:  
Panią Katarzynę Gał-Zagórską, ul. Polna 18, 34-424 Zaskale,

dla zamierzenia inwestycyjnego dotyczącego:

*Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz wewnętrznej komunikacji drogowej, polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą budowę dojazdu do działki budowlanej, budowę murów oporowych, budowę instalacji i przyłączy infrastruktury technicznej, w tym instalacji zbiornikowej gazu płynnego oraz budowę innych niezbędnych urządzeń budowlanych, na działkach ew. nr: 1340/23, 1340/25, 1340/26, 1340/27 oraz na części działki ew. nr: 1340/24, położonych w miejscowości Leśnica.,*

przygotowany projekt decyzji został przesłany, stosownie do art. 53 ust. 4 pkt. 2a, 5a, 6 i 8, w związku z art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 538) do uzgodnień do:

- **Starosty Powiatu Tatrzańskiego**, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- **Starosty Powiatu Tatrzańskiego**, celem uzgodnienia w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- **Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie**, celem uzgodnienia w sprawach dotyczących melioracji wodnych;
- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska**, celem uzgodnienia w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody;
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego**, celem uzgodnienia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Strony mogą zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi w w/w sprawie w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki, czwartki i piątki od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>, w poniedziałki od 9<sup>00</sup> do 17<sup>00</sup>.

Wnioski i zastrzeżenia złożone w tut. Urzędzie w **terminie 7-miu dni** od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

### Rozdzielnik:

1. T.O.;
2. Strona internetowa UG, BIP;
3. a/a. (EK)

Z up. Wójta Gminy  
mgr inż. Andrzej Wojciech Budz  
Kierownik BUA