



Znak: BUA.6730.480.2025

Bukowina Tatrzańska, dn. 27.10.2026r.

O B W I E S Z C Z E N I E **WÓJTA GMINY BUKOWINA TATRZAŃSKA**

Stosownie do art. 10 § 1, art. 77 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691) oraz art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 538 ze zm.) - w związku z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości sąsiedniej (dotyczy przyległych działek ew. nr 75/5 oraz 75/16, położonych w miejscowości Bukowina Tatrzańska), zawiadamia się, że zostały zebrane wszystkie materiały w toku prowadzonego postępowania administracyjnego dotyczącego ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego dotyczącego:

„Zabudowy usługowej, polegającej na budynku usługowego z usługami zakresu turystyki i wypoczynku z garażem podziemnym i pochylnią zjazdową do garażu podziemnego, budynku zaplecza usługowego w tym rekreacyjnego dla budynku usług hotelarskich oraz budowie basenu zewnętrznego, wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą budowę konstrukcji oporowych, przebudowę, rozbudowę i budowę instalacji i przyłączy infrastruktury techniczne oraz innych niezbędnych urządzeń budowlanych, po rozbiórce trzech budynków mieszkalno-gospodarczych, planowanej na działkach ew. nr: 74, 75/2, 75/12, 75/14, 75/15, 75/16, 6009, położonych w miejscowości Bukowina Tatrzańska”,

z wniosku złożonego przez:
spółkę M3 Sp. z o.o., ul. Chramcówki 22, 34-500 Zakopane,

reprezentowaną przez działającego z upoważnienia Pełnomocnika:
Pana Mariusza Dąbka, ul. Chramcówki 22, 34-500 Zakopane,.

Na podstawie art. 10 § 1 oraz 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691) zawiadamia się, iż zainteresowane strony mogą **w ciągu 7 dni** od dnia otrzymania niniejszego doręczenia obwieszczenia (zgodnie z art. 49 K.p.a. doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia) zapoznać się z aktami przedmiotowej sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i nowych materiałów oraz zgłoszonych uwag i żądań.

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1691) zawiadamia się, że zawiadomienia dotyczące decyzji i innych czynności organu administracji publicznej w przedmiotowym postępowaniu są dokonywane również w sposób określony w art. 49 § 1 Kpa, tj. w formie publicznego obwieszczenia zamieszczanego na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Bukowina Tatrzańska pod adresem:

<https://ugbukowinatatrzańska.pl/mieszkaniec/aktualnosci/1805.html>

oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bukowina Tatrzańska.

Strony mogą zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi w w/w sprawie w Urzędzie Gminy Bukowina Tatrzańska, pokój nr 15 lub nr 7, we wtorki i czwartki od 8⁰⁰ do 15⁰⁰, piątki od 7³⁰ do 15⁰⁰ w poniedziałki od 9⁰⁰ do 17⁰⁰.

Uwagi i zastrzeżenia złożone w tut. Urzędzie w **terminie 7-miu dni** od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zostaną włączone do akt sprawy i rozstrzygnięte będą w treści decyzji.

Po upływie tego terminu Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska podejmie decyzję w oparciu o zgromadzone akta w sprawie.

Rozdzielnik:

1. T.O. UG Bukowina Tatrzańska;
2. strona internetowa UG Bukowina Tatrzańska;
3. BIP, strona UG Bukowina Tatrzańska;
4. a/a. (EK)

[Podpis]
Z up. Wójta Gminy
mgr inż. arch. Wojciech Budz
Kierownik BUA